**PROJEKT**

**Umowa nr WGM / /2021**

z dnia …..........2021 r. zawarta w Pruszkowie pomiędzy Miastem Pruszków z siedzibą w  Pruszkowie przy ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, NIP 534-24-06-015, reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Pruszkowa – Pana Pawła Makucha**

zwanym dalej “Zamawiającym”

a

………………………………………………………………………………………………………………… zwanym dalej ,,Wykonawcą”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego dla zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 tys. zł (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 19 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) została zawarta umowa, zwana dalej „Umową” o następującej treści :

**§ 1**

**Przedmiot i zakres rzeczowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie/ polegające na modernizacji n/w lokali mieszkalnych, położonych w Pruszkowie: przy ul. Edwarda 2 lok. 1 oraz ul. Edwarda 2 lok. 16

Zakres prac to prace instalacyjne i remontowe, szczegółowo określone w przedmiarze, stanowiącym załącznik do umowy i będącym integralną częścią umowy.

1. Zamówienie należy wykonać zgodnie ze wskazaną powyżej dokumentacją oraz poleceniami Zamawiającego.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania lokalami.

**§ 2**

**Terminy realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Strony ustalają termin realizacji umowy do dnia 30.04.2021 r.

**§ 3**

**Nadzór**

1. Nadzorem i kontrolą realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego

zajmować się  będzie **Pan Andrzej Guzik**

Naczelnik Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta Urzędu Miasta Pruszkowa,

tel. 22 735 88 24 e – mail: andrzej.guzik@miasto.pruszkow.pl

1. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest Pan/Pani……………………….. tel. …………………….,

e-mail:………………………………………..

**§ 4**

**Umowy na podwykonawstwo**

1. Wykonawca w/w roboty wykona:

siłami własnymi w zakresie……………………………………………

przy udziale podwykonawców w zakresie:……………………………

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców i ich pracowników jak i za działania własne.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi polskimi normami, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami oraz przestrzeganie i zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
   2. Urządzenie terenu robót i gospodarowanie nim od czasu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy, z ponoszeniem odpowiedzialności za  powstałe szkody.
   3. Dozorowanie i zabezpieczenie lokali przed dostępem osób postronnych
   4. Prowadzenie robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.
   5. Ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami

losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w ramach prowadzonej działalności

gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

* 1. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych i przekazanie na każde żądanie

Zamawiającego w stosunku do użytych materiałów - certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą.

* 1. Przekazanie Zamawiającemu badań i pomiarów oraz niezbędnych atestów lub innych

dokumentów potwierdzających parametry i jakość wbudowanych materiałów i

wyrobów.

* 1. Przestrzeganie na terenie prowadzonych robót ładu, porządku, przepisów BHP i PPOŻ
  2. Prowadzenie robót w sposób umożliwiający normalne funkcjonowanie osób zamieszkujących budynek wraz z przestrzeganiem godzin ciszy nocnej.
  3. Dbanie o porządek podczas prowadzenia robót.
  4. Wykonanie i przekazanie w uzgodnionym terminie przedmiotu umowy zgodnie z  dokumentacją i uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym w czasie realizacji przedmiotu umowy
  5. W przypadku zauważalnych wad w dokumentacji projektowej zawiadomienie

Zamawiającego w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia. W przypadku zaniechania

zawiadomienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek nie

zawiadomienia o wadach.

ł. Wykonanie i utrzymanie na swój koszt placu budowy, pokrycie kosztów poboru wody,

energii elektrycznej itp. gospodarowanie placem budowy od czasu wejścia w teren do

czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, pod rygorem

odpowiedzialności za szkody powstałe w tym czasie na tym terenie.

* 1. Utrzymywanie terenu budowy w stanie niezagrażającym warunkom bezpieczeństwa dla osób trzecich, w szczególności usuwanie zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych
  2. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie, jeżeli wynika to   
      z przepisów.
  3. Po zakończeniu robót - uporządkowanie terenu robót i przekazanie go w ustalonym terminie do odbioru robót.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. W trakcie wykonywania przedmiotowej umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie od Zamawiającego wynagrodzenie umowne z tytułu robót wykonanych w sposób należyty i  odebranych bez uwag.

2. **Kwota całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy** za zrealizowanie przedmiotu umowy

**nie może przekroczyć kwoty** określonej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, tj.

**kwoty ……………zł** **brutto** /słownie:……………………………………………………../.

3. Wykonawca oświadcza, że kwota wynagrodzenia Wykonawcy, za zrealizowany zakres robót uwzględnia wszystkie składniki określone w niniejszej umowie i obejmuje całość kosztów robót, materiałów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej i po zapoznaniu się z warunkami lokalizacyjnymi terenu robót oraz uwarunkowaniami w prowadzeniu robót wymienionych w  zapytaniu cenowym uwzględnił je w wynagrodzeniu.

5. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zapłatę wynagrodzenia uzupełniającego z tytułu wykonania w ramach realizacji przedmiotu umowy mniejszego zakresu prac niż określone szacunkowo w załączonym przedmiarze robót i otrzymania przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie niższej od  całkowitej kwoty wynikającej wyliczenia kwoty na podstawie ilości szacunkowych.

**§ 7**

**Fakturowanie i rozliczenie**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się po protokolarnym, bezusterkowym odbiorze robót i poprawnym wystawieniu faktury VAT.

2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na Miasto Pruszków, ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego14/16, 05-800 Pruszków, NIP 534-24-06-015.

3. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie płatna na konto wskazane przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

4. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.

5. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia należności z tytułu naliczonych kar umownych, z wzajemnymi wymagalnymi wierzytelnościami przysługującemu Wykonawcy z  faktur wystawionych Zamawiającemu z tytułu realizacji niniejszej umowy.

6. Zamawiający dopuszcza inny sposób rozliczenia niż wskazany w ust. 1, tj. rozliczenie na podstawie kilku prawidłowo wystawionych faktur po każdorazowym bezusterkowym odbiorze zakresu wykonanych robót ustalonym z Zamawiającym.

**§ 8**

**Odbiory**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot Umowy, o którym mowa w § **1 niniejszej umowy.**
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej.
3. Zamawiający wyznaczy **termin odbioru końcowego przedmiotu niniejszej Umowy** w  ciągu **10 dni** od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym: kierownicy robót.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony **protokół odbioru** **końcowego** zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
2. Zamawiający **przyjmuje od Wykonawcy zawiadomienie o usunięciu** **wad** i wyznacza ostateczny termin odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający wyznacza ostateczny **pogwarancyjny** odbiór przedmiotu Umowy **po upływie** **terminu gwarancji**, ustalonego w niniejszej Umowie.

**§ 9**

**Gwarancja**

* 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcy gwarancji** na prace stanowiące przedmiot Umowy.
  2. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca odpowiada zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
  3. Termin gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu Umowy.

**§ 10**

**Kary umowne**

**Strony ustalają następujące kary umowne:**

1. Wykonawca płaci kary umowne:

a) z tytułu nieterminowej realizacji robót w wysokości **0,5% wartości brutto zamówienia**, określonej w § 6 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,

b) z tytułu nieterminowego usuwania wad lub usterek w wysokości **0,5% wartości brutto zamówienia**, określonej w § 6 ust.2, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do  uzgodnionego terminu w okresie rękojmi i gwarancji,

1. za spowodowane przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **0,5 % wartości brutto zamówienia**, określonej w § 6 ust. 2, za każdy dzień przerwy,
2. w razie braku przedstawienia przez Wykonawcę w terminie oryginału przedłużonego ubezpieczenia zgodnego z umową i braku zdeponowania u Zamawiającego kopii przedłużonego ubezpieczenia poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z  oryginałem w wysokości **0,5% wartości brutto zamówienia**, określonej w § 6 ust.2, za każdy dzień opóźnienia,
3. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych Wykonawców na koszt Wykonawcy lub odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego nie zwiększa potencjału i tempa robót dla nadrobienia ewentualnych opóźnień wskazujących na nie dotrzymanie terminów umownych.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

a) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,

b) wykonywanie robót niezgodnie z Umową lub dokumentacją bez akceptacji Inspektora Nadzoru i nie przystąpienie do właściwego wykonywania robót w ciągu 14 dni od daty powiadomienia,

c) przerwanie wykonywania robót na okres dłuższy niż 14 dni,

d) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji.

1. W przypadkach określonych w ust. 3 Wykonawca:

a) zapłaci Zamawiającemu kary umowne z uwzględnieniem postanowień ust. 1 w  wysokości 10% wartości brutto zamówienia, określonej w § 6 ust.2 niniejszej Umowy

b) sporządzi - na własny koszt protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy również na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony.

1. Kary umowne należne Zamawiającemu z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i  mogą być dochodzone łącznie.
2. Strony ustalają, że zapłata kwot wynikających z niniejszego paragrafu, będzie następowało przez potrącenia z bieżących należności Wykonawcy.
3. Jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot uzyskanych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu za zapłatę faktur określonego w  niniejszej Umowie.

b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru.

1. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

b) przejęcie od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

1. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w  terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

**§ 11**

**Warunki szczegółowe**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za  szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Za szkody na nieruchomości powstałe z winy Wykonawcy podczas świadczenia usługi odpowiada Wykonawca. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę w mieniu właściciela nieruchomości.

**§ 12**

**Warunki zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy także w  sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności :

* konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub technologicznych dokonanych na wniosek Zamawiającego (lub Wykonawcy),
* z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
* z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
* z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę robót,
* z powodu wystąpienia siły wyższej powodującej powstanie zdarzenia losowego, którego nie można było przewidzieć,
* przedłużania się uzgodnień zewnętrznych przez podmioty do tego upoważnione,
* wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez Strony, których nie można było wcześniej przewidzieć,
* z powodu wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
* w przypadku zmiany kluczowego personelu Wykonawcy pod warunkiem zaakceptowania przez Zamawiającego i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i  doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i  doświadczenia wymaganego postanowieniami SIWZ,
* wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego,

a odstąpienia od części umowy

**§ 13**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. 2019 poz. 1429 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem ust 2.

2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku działalności gospodarczej również w zakresie firmy .

**§ 14**

**1.Klauzula poufności:**

Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub które stanowią informacje jawne lub publiczne.

**2.Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych - klauzula informacyjna**

Realizując obowiązek informacyjny,zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o  ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Miasto Pruszków reprezentowana przez Prezydenta Miasta. 05-800 Pruszków, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16 tel. (22) 735-88-88, fax (22) 758-66-50, e-mail:[prezydent@miasto.pruszkow.pl](mailto:prezydent@miasto.pruszkow.pl)

2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ochroną danych osobowych możecie Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych e-mail: [iod@miasto.pruszkow.pl](mailto:iod@miasto.pruszkow.pl), telefonicznie 22 735 88 87 lub pisemnie pod adresem Urząd Miasta Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. J.I Kraszewskiego 14/16

3. Dane osobowe będziemy przetwarzać w oparciu o przepisy prawa krajowego oraz lokalnego, w celach wskazanych poniżej:  
a) w celu wypełnienia obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)  
b) w celu realizacji umów (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)  
c) w celu wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej (art. 6 ust. 1 lit. e RODO)

4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt. 3, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane:

* organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
* osobom wnioskującym o dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do  ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 Ustawy o dostępnie do informacji publicznej z  dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 z 2017r. ze zm.), z zachowaniem zasad wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych (anonimizacja danych osobowych).

5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, chyba że wynika to z odrębnych przepisów prawa, nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

6. Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymogami przepisów archiwalnych, przez okres wskazany w Rzeczowym Wykazie Akt (Ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z dnia 14 lipca 1983r. ze zm.)

7. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do:

* Dostępu do swoich danych osobowych - art.15 Rozporządzenia.
* Sprostowania danych osobowych –art. 16 Rozporządzenia.
* Żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z  zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
* Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pan/ Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

8. Ze względu na fakt, że przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, realizacji zadań wykonywanych w  interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej, nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych- art. 17 ust.3 lit. b, d lub e; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia oraz prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

**Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania klauzuli informacyjnej wszystkim pracownikom, którzy będą zaangażowani w realizację umowy i których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu.**

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy Prawo Budowlane.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Zmiana treści umowy, pod rygorem nieważności, może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy.
4. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią ( art.509 K.C. )
5. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub w całości osobie trzeciej.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca: Zamawiający:**

*Klasyfikacja budżetowa Dz. 700 Rozdz. 70005 § 6050*