Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

tel. 0-22 735 88 88
fax. 0-22 758 66 50
www.pruszkow.pl
prezydent@miasto.pruszkow.pl

WGM.0003.3.2020

Pruszków, 25.06.2020 r.

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA
BIURO RADY MIASTA
26 -06- 2020
Nr rej. BRM.0003.19.2020

Eliza Kurzela
Radna Rady Miasta Pruszkowa

W związku z Pani interpelacją w sprawie dzierżawy terenów przeznaczonych pod ogródki działkowe przy ul. Spacerowej, przekazuję odpowiedź na pytania oznaczone w piśmie punktami od 1 do 5:

Ad.1) Na dzień 19 czerwca obowiązywało 20 umów.

Ad.2) Umowy zostały zawarte na okresy od 1,5 roku do 4,5 roku.

Ad.3) Na dzień 19 czerwca 13 dzierżawcom wygasły umowy dzierżawy. Jeden z dzierżawców nie złożył wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy. Dla pozostałych osób umowy są przygotowane i oczekują na podpisy stron.

Ad.4) Odpowiedź udzielona w pkt. 2

Ad.5) Uchwała Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26.03.2015 r. zezwala na zawieranie umów dzierżawy na okres do 10 lat. Powyżej tego okresu, do zawarcia umowy dzierżawy przepisy Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami wymagają zgody Rady Miasta wyrażonej w formie uchwały.
Przy zawieraniu kolejnych umów brany był pod uwagę łączny okres dzierżawy przez danego dzierżawcę – kolejna umowa wraz z poprzednimi nie mogła przekroczyć 10 letniego okresu obowiązywania. W tym roku kilku dzierżawców przekroczyło ten limit, dlatego dnia 28.05.2020 r. skierowany został do rozpatrzenia przez Radę Miasta projekt uchwały w sprawie przedłużenia umów dzierżawy dla tych osób na okres 10 lat. Rada Miasta podjęła tą uchwałę wprowadzając autopoprawkę skracającą długość dzierżawy do 1 roku.

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA
Paweł Makuch