Maciej Robert Roszkowski
Radny Rady Miejskiej w Pruszkowie
05-802 Pruszków, ul. Paproci 1
e-mail: maciejroszkowski@poczta.onet.pl
tel: 506-844-807

Pruszków 10.11.2017r

Szanowny Pan Jan Starzyński
Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

Interpelacja

w sprawie tworzenia miejsc parkingowych i zarządzania nimi

Szanowny Panie Prezydencie,

Nawiązując do pisma Pana Prezydenta z dn. 01.08.2017r., znak WI.700.132.2017.DP muszę stwierdzić, że rozwiązania zaproponowane przez Pana Prezydenta w celu poprawy niedoboru miejsc parkingowych w Pruszkowie są stanowczo niewystarczające. Płatne parkingi nie mogą być jedynym rozwiązaniem. Ich powszechne wprowadzenie spowoduje przesuniecie się strefy parkowania na boczne uliczki i tereny osiedlowe. Będzie się to wiązać z dewastacją zieleni i utrudnieniami dla mieszkańców. Uprzedzając przyszłą argumentację Pana Prezydenta , że budowa specjalistycznych (wielopoziomowych nad- i podziemnych) parkingów może narazić miasto na duże koszty, muszę stwierdzić, że przecież istnieje taka forma inwestycji jak partnerstwo publiczno-prywatne (tak jest np. w Warszawie). Zakładam, że będzie można znaleźć na zasadzie przetargu firmę, która podejmie się budowy i obsługi parkingów i stref płatnego parkowania, widząc w tym możliwość zarabiania. Korzyścią takiego rozwiązania jest przeniesienie kosztów obsługi stref parkingowych z miasta na firmę prywatną oraz możliwość przejęcia parkingów po jakimś czasie przez UM (zależnie od analizy kosztów - zysków i podpisanej umowy). Wprowadzenie płatności za parkingi nie może być nowym, ukrytym podatkiem i jedynie dodatkowym źródłem dochodów miasta. Mieszkańcy nie powinni płacić za błędy osób nim zarządzających. O malej liczbie miejsc parkingowych – pisałem kilka interpelacji, a także wspominałem o tym wielokrotnie na komisjach Rady . Od lat wydawane są korzystne warunki zabudowy dla developerów z małą liczbą miejsc parkingowych, o czym również często na komisjach informowałem. Uważam, że po wprowadzeniu płatnych parkingów, stali mieszkańcy, którzy płacą u nas podatki. powinni mieć specjalne preferencje, np. bardzo niski abonament na parkowanie, połączony z kartą mieszkańca.

Następną sprawą jest niedowład wewnętrznej komunikacji miejskiej Pruszkowa. To ona powinna skutecznie zastępować indywidualną komunikację samochodową. Potrzebne jest opracowanie nowego planu komunikacji publicznej. Najlepsza wydaje się koncepcja

układu koncentrycznego („gwiaździstego"). Autobusy dowoziłyby pasażerów do centrum, w którym mogliby skorzystać z linii centralnych, które łączyłyby urzędy, sklepy, instytucje kultury, stacje kolejowe itd. W połączeniu z szybkim dojazdem z obrzeży miasta tworzyłoby to prawdziwą alternatywę dla dojazdu samochodem. Wiceprezydent Andrzej Kurzela często podkreśla korzystanie z zachodnioeuropejskich wzorców organizacji miast. U nas dalece odbiegają one od zastosowanych w europejskich miastach wielkości Pruszkowa. Jeśli rzeczywiście chcemy myśleć o przyszłości, musimy mieć świadomość zmian, które czekają nasze miasto. Coraz więcej mieszkańców i samochodów, wykorzystanie przestrzeni miejskiej głównie na nowe osiedla mieszkaniowe (kwitnąca „developerka" i tzw zabetonowanie miasta) sprawia, że problem parkingów będzie narastał. Tak jak wspominałem w moich poprzednich interpelacjach na temat problemu parkingów w Pruszkowie, nie można nadal utrzymywać nieaktualnych współczynników miejsc parkingowych, lecz już teraz je zmienić z myślą o tym co będzie działo się w najbliższych latach,

Szczególnie dotkliwy jest brak miejsc parkingowych w centrum Pruszkowa. Sytuacji nie zmieni w istotnym stopniu budowa parkingu typu „Parkuj i jedź" przy dworcu PKP. W rejonie stacji WKD także jest potrzebny pojemny parking. Jak pisałem w poprzednich pismach, duży obiekt parkingowy powinien powstać na działce miejskiej przy ul. Armii Krajowej 46, zamiast planowanego nowego budynku wielorodzinnego pod zarządem TBS, na który bez problemu można znaleźć lokalizację gdzie indziej. Wybudowany w tym miejscu parking podziemny można by połączyć ze zlokalizowanym na powierzchni terenem rekreacyjnym.

Z wyrazami szacunku

M. Roszkowski

Maciej Roszkowski
Radny miasta Pruszków

352M.0004.621.2017.P
wpłynęło dnia 13.11.2017
podpis