Zarządzenie Nr ...90...../2019
Prezydenta Miasta Pruszkowa
z dnia ...22.05.2019r....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej
-w drodze przetargu ustnego nieograniczonego -

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875), Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dn. 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz art.28, art.37 ust.1, art.67, ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 poz.121 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Pruszkowie przy ul.Wierzbowej 18, stanowiącą w rejestrze ewidencji gruntów dz.nr 323/6 o pow. 500 m^2, obr.15, KW-WA1P/00076894/3.

§ 2

Zatwierdzić cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 zgodnie z operatem szacunkowym na kwotę w wysokości: 180 000,00 zł. brutto.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanych w § 1, przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 4

1.Dział III KW-WA1P/00076894/3 zawiera wpis ustanowionej na czas 10 lat, płatnej jednorazowo, na rzecz Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st.Warszawie Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie służebność przesyłu na warunkach, przebiegu oraz zakresie określonych w oświadczeniu złożonym dnia 29.05.2014r Rep.A Nr 5251/2014.
2. Zbywca nie zalega z podatkami i innymi ciężarami odnośnie tych nieruchomości.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pruszkowa

Paweł Makuch

Załącznik
do Zarządzenia Nr ..90..../2019
Prezydenta Miasta Pruszkowa
z dnia ...22.05.2019r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Miejsce położenia Pruszków, ul.Wierzbowa 18

2.Opis nieruchomości

- działka ewid.nr 323/6 o pow. 500 m², obr. 15, KW – WA1P/00076894/3;
- na działce usytuowany jest kolektor kanalizacji sanitarnej klasy „B".

3.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Gąsin Mieszkaniowy" w Pruszkowie – Obszar I, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem „26MN".

4.Cena wywoławcza nieruchomości **180 000,00 zł. brutto**

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz.121 ze zm.), upływa z dniem .....r

6. Szczegółowe informacje zostaną zamieszczone w ogłoszeniu o przetargu