Ewa Białaszewska-Szmalec
Pruszków ul. Ołówkowa 28/2
radna

Pruszków dnia 10.06.2019

Do Prezydenta
miasta Pruszków

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie dnia 7.06.2019 r zgłosili się do mnie mieszkańcy kamienicy przy ul Ołówkowej 15 , w której trwa remont budynku (termomodernizacja i zakładanie CO).W trakcie tych prac (wykonywanych przez tego samego wykonawcę) TBS podjął decyzję o wyremontowaniu jednego z mieszkań pod numerem 2. Remont miał dotyczyć wymiany zarwanych podłóg oraz postawienia ścianek działowych (łazienka) .
Remont tego mieszkania trwa bardzo długo. Mieszkanie najemcy opuścili po Świętach Wielkanocnych klucze przekazując wykonawcy. Najemcy cały czas wynajmują mieszkanie płacąc 500 zł. Nie mieli na czas remontu propozycji mieszkania zastępczego. Równocześnie płacą czynsz do TBS za mieszkanie remontowane .Według najemców od 18. 05 . 2019 zostały przerwane roboty .Ponadto wykonawca po wykonaniu wylewek położył panele na mokre wylewki w skutek czego panele podniosły się co skutkowało zdjęciem tychże.
Mieszkańcy poszli do TBS ze skargą na wykonawcę to mieli usłyszeć „by sami się z Nim dogadywali' .Należy wobec tego zadać pytania:

1 Kto zlecał roboty remontowe firmie ,która wygrała przetarg?
2 Kto jest nadzorującym wykonanie tego remontu?
3 Jaki jest faktycznie zakres robót?
4 Do kiedy mieszkańcy lokalu nr.2 będą wynajmować mieszkanie z powodu przeciągającego się remontu?

Remont jest wykonywany bardzo nieprofesjonalnie np. wymienione drzwi - uszkodzone, dziury przy obsadzaniu okien .Na jednej z klatek schodowych nad drzwiami zamiast cegieł jest założony cienki styropian .Lista zarzutów mieszkańców jest długa .Ewidentnie mieszkańcy wskazują na brak nadzoru przez TBS nad poczynaniami wykonawcy . Mieszkańcy potwierdzają , iż roboty zostały przerwane około 18.05.2019r. I nic się nie dzieje .
W załączeniu przedstawiam Panu kilka interesujących zdjęć.

URZĄD MIAS
PRUSZKOW,
KANCELARIA OGÓ
10 -06- 2019
Nr rej. .....

Z wyrazami Szacunku
Ewa Białaszewska-Szmalec

BRM 0004.340.2019
Biuro R.M. w Pruszkowie
wpłynęło dnia 10.06.19
podpis