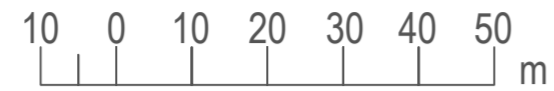


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA PRUSZKOWA PRZY ULICY STEFANA BRYŁY

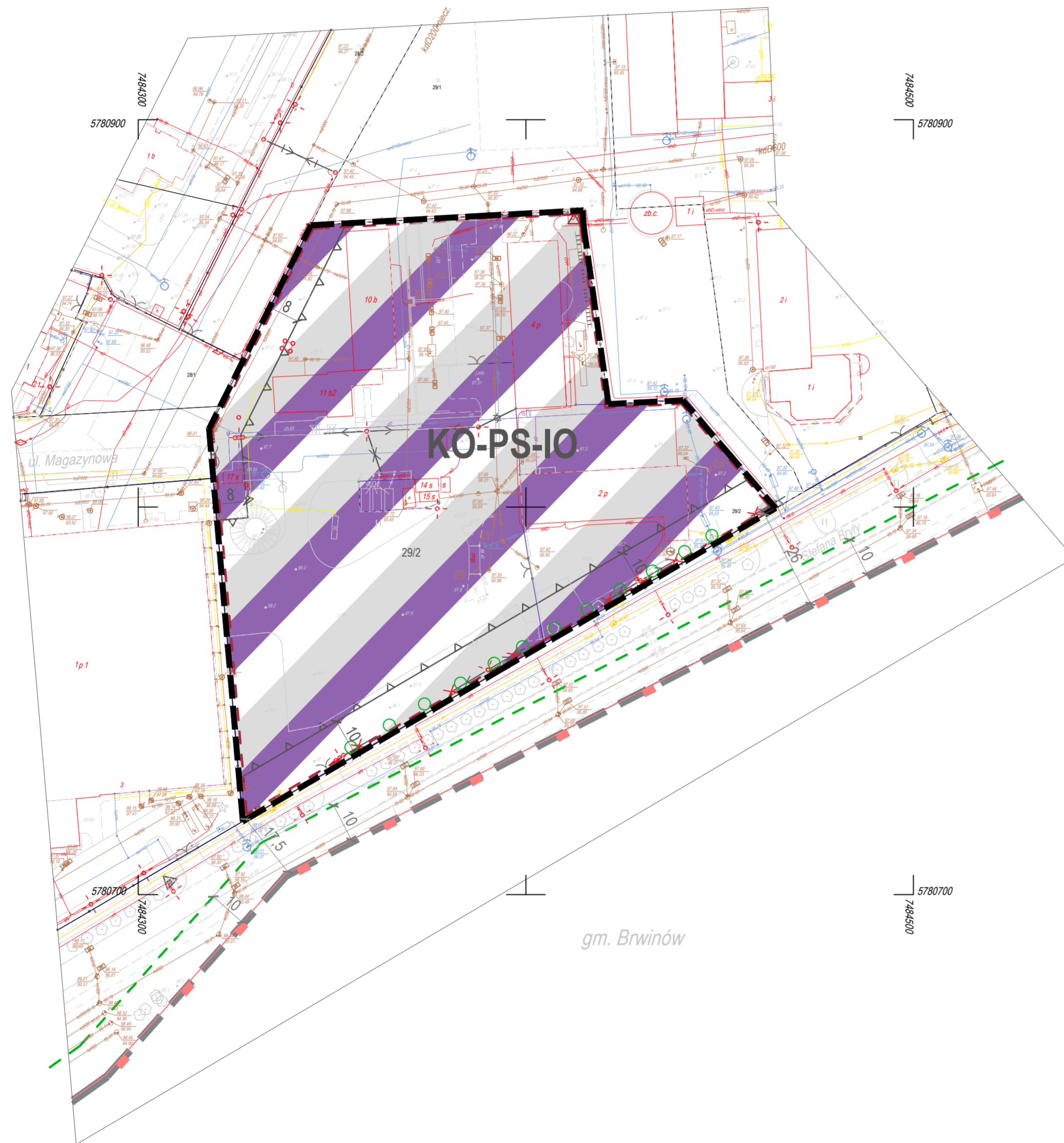
SKALA 1:1000



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR VIII.110.2024
RADY MIASTA PRUSZKOWA
z dnia 28 listopada 2024 r.

Przewodniczący Rady Miasta Pruszkowa

Karol Chlebiński



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM TOŻSAMĄ Z LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA TERENU Z DOPUSZCZENIEM GOSPODAROWANIA ODPADAMI
- ZWYMIAROWANA ODLEGŁOŚĆ W METRACH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- KO-PS-IO** OBSŁUGA KOMUNIKACJI LUB SKŁADY I MAGAZYNY LUB GOSPODAROWANIE ODPADAMI
- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAINWESTOWANIU OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO
- PROJEKTOWANE NASADZENIA SZPALEROWE DRZEW

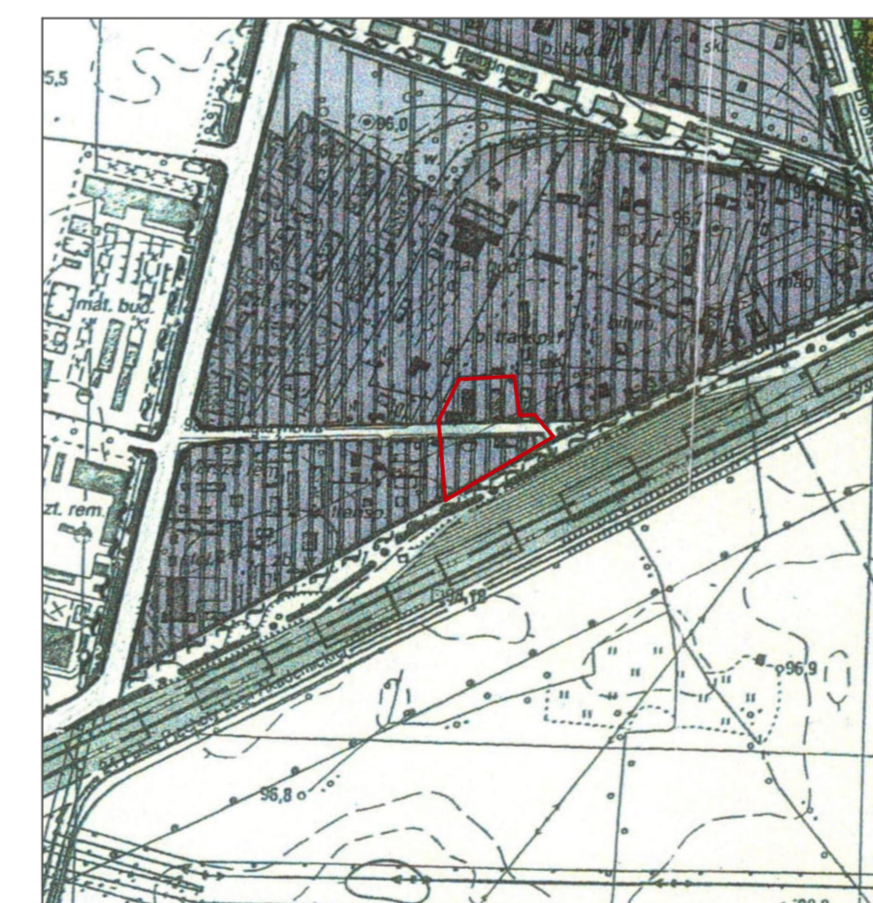
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA PRUSZKOWA
- GRANICA OBSZARU KOLEJOWEGO
- ZWYMIAROWANA ODLEGŁOŚĆ W METRACH POZA OBSZAREM PLANU
- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAINWESTOWANIU OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- SIEĆ WODOCIĄGOWA ISTNIEJĄCA
- SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA ISTNIEJĄCA
- SIEĆ KANALIZACYJNA DESZCZOWA ISTNIEJĄCA
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
- SIEĆ GAZOWA ISTNIEJĄCA
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA ISTNIEJĄCA
- NIEISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA nN
- SIEĆ CIEPLNA
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 15/0,4 kV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRUSZKOWA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVIII/309/2000 RADY MIEJSKIEJ W PRUSZKOWIE Z DNIA 16 LISTOPADA 2000 ROKU



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OZNACZENIA:**
- granice opracowania (Miasta Pruszków)
- strefa produkcji, przemysłu, składów oraz obsługi komunalnej lokalizowane poza terenami urbanizacji mieszkaniowej
- strefa j/w zainwestowana
- strefa j/w niezainwestowana - przewidziana ustawami dotychczas obowiązujących planów
- strefa j/w niezainwestowana, nie przewidziana ustawami dotychczas obowiązujących planów; przewidziana pod zainwestowanie w obecnym studium
- KOMUNIKACJA**
- linia kolejowa PKP z przystankami i strefami uciążliwości
- linia kolejowa WKD z przystankami i strefami uciążliwości
- autostrada wraz ze strefą uciążliwości
- drogi istniejące
- drogi projektowane (dla których prowadzono dotychczas prace studium-projektowe)
- drogi projektowane w studium
- OBSZARY DLA KTÓRYCH WINNY ZOSTAĆ OPRACOWANE PLANY MIEJSCOWE

PROJEKT PLANU SPORZĄDZONO W UKŁADZIE WSPÓLRZĘDNYCH PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH PL-2000 PAS 7

PROJEKT PLANU SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI ELEKTRONICZNEJ - WEKTOROWEJ, POZYSKANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO NA PODSTAWIE LICENCJI NR WGN.6642.3903.2023_1421_P, WYDANEJ PRZEZ STAROSTĘ PUSZKOWSKIEGO.

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GRANIC GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 2151 "SUBNIECKA WARSZAWSKA - CZĘŚĆ CENTRALNA", W KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ PRZEPISY ODRĘBNE.



WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIASTA PRUSZKOWA

RYSUNEK PLANU

SPORZĄDZIŁ: Prezydent Miasta Pruszkowa

ZESPÓŁ AUTORSKI mgr inż. arch. Anna Markert, mgr Magdalena Bień, mgr Lidia Micberger, mgr inż. arch. Jarosław Koryś

DATA listopad 2024

SKALA 1:1000