

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony w celu wyłonienia dzierżawcy poprzez licytację stawki czynszu za dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 10 m², oznaczonej jako dz. nr ew. 13/3 w obr. 05 (Park Mazowsze) z przeznaczeniem na cele usługowe – sauna.

L.P.	Nr działki/obręb	Położenie	Forma udostępnienia	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto (cena wywoławcza)	Wadium	Postąpienie min. 1% ceny wywoławczej
1.	13/3 obr. 05	Park Mazowsze	Dzierżawa na okres 3 miesięcy	400,00 zł	40,00 zł	4,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 05.12.2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Pruszkowa – sala nr 25

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **do dnia 02.12.2024 r.** wadium w wysokości **40,00 zł** na konto Urzędu Miasta Pruszkowa: **Bank Pekao S.A. 29 1240 6973 1111 0010 8643 4291**. Za dzień wpłaty uznawana jest data wpływu środków na ww. rachunek bankowy, a nie data złożenia dyspozycji.
- Wadium zwraca się w ciągu 7 dni roboczych od ogłoszenia wyniku przetargu, z wyjątkiem wadium wniesionego przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał. W tym przypadku wadium zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.
- Wadium przepada w przypadku, gdy oferent przetarg wygrał ale uchyla się od podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie.
- Zgłoszenie udziału w przetargu należy złożyć w formie pisemnej do dnia 02.12.2024 r. do godz. 16.00 w Wydziale Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta Urzędu Miasta Pruszkowa przy ul. Kraszewskiego 14/16.
- Przystępujący do przetargu zobowiązani są do pisemnego potwierdzenia przyjęcia warunków określonych w ogłoszeniu i regulaminie przetargu, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

6. Prezydent Miasta Pruszkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, informując niezwłocznie o powyższym w formie właściwej dla ogłoszeń. W tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.
7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta Urzędu Miasta Pruszkowa przy ul. Kraszewskiego 14/16, w godzinach pracy urzędu lub pod numerem telefonu 22 735 88 61.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 04.11.2024 r. do 03.12.2024 r. oraz w BIP.