

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Zarządzenie181...../2024
Prezydenta Miasta Pruszkowa
z dnia26 SIERPNIA..... 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej
- w drodze bezprzetargowej –
na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), §2 Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dn. 26 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały nr XXIX.298.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 października 2020 r. zmieniającej uchwałę Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały Nr LXXXV.793.2023 Rady Miasta Pruszkowa z dn. 30 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych zasad sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych, Uchwały nr LXXXVII.811.2023 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 28 grudnia 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz art.198g ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż na własność – w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Pruszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. Helenowskiej, stanowiącej w ewidencji gruntów działkę nr 188/132 obr. 18, o pow.19 m², uregulowanej w księdze wieczystej WA1P/00033233/9.

§ 2

Zatwierdzam wartość sprzedaży przedmiotowego prawa - zgodnie z operatem szacunkowym - na kwotę w wysokości: 9 976,53 zł. brutto (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych 53/100).

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanej w § 1, przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 4

Przedmiotowa działka nie jest obciążona prawami osób trzecich, a zbywca nie zalega z podatkami i innymi ciężarami odnośnie tej nieruchomości.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta

§ 6

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pruszkowa.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


Prezydent Miasta Pruszkowa
Piotr Bąk