

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 171/ 2024
Prezydenta Miasta Pruszkowa z
dnia 19 sierpnia 2024 r.**

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze bezprzetargowej w trybie art.37 ust.2 pkt. 6
ustawy o gospodarce nieruchomościami**

1. Miejsce położenia Pruszków ul. Rzewuskiego

2. Opis nieruchomości

dz.ewid.nr 391 o pow. 181 m², obr.16
KW-WA1P/00026750/7

dz. ewid.nr 15/4 o pow. 15 m², obr. 16
KW-WA1P/00040135/4

**3. Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gąsin Mieszkaniowy w Pruszkowie teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość określany jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej na wyrysie z planu symbolem 2/8MN.

4. Cena nieruchomości 106 408,00 zł. + 23%VAT tj. 130 882,00 zł. brutto

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 20203 r. poz.344 ze zm.) upływa z dniem 01.10. 2024 r.