

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Zarządzenie **A1**/2024
Prezydenta Miasta Pruszkowa
z dnia **19 SIERPNIA** 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży
nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.609 ze zm.), §2 Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dn. 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały nr XXIX.298.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 października 2020r. zmieniającej uchwałę Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz art.28, art.37 ust.2 pkt.6, art.67, ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży – w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w Pruszkowie przy ul. Rzewuskiego, stanowiącą w rejestrze ewidencji gruntów dz. nr ewid.391, obr. 16 o pow. 181 m², KW-WA1P/00026750/7 oraz dz. nr ewid.15/4, obr. 16 o pow. 15 m², KW-WA1P/00040135/4.
2. Sprzedaży dokonuje się w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, uregulowanej w KW-WA1P/00024672/2.

§ 2

Zatwierdzić łączną cenę nieruchomości opisanych w § 1 zgodnie z operatem szacunkowym na kwotę w wysokości: 106 408,00 + 23% VAT tj. 130 882,00 zł. brutto

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanej w § 1, przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 4

Przedmiotowa działka nie jest obciążona prawami osób trzecich, a zbywca nie zalega z podatkami i innymi ciężarami odnośnie tej nieruchomości.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta

§ 6

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pruszkowa.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Pruszkowa

Piotr Bak