

WPP.6721.74.9.2023

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Malichy i terenu Szpitala Tworkowskiego w Pruszkowie.

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w brzmieniu przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Pruszkowa uchwały Nr LXXXI.756.2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Malichy i terenu Szpitala Tworkowskiego w Pruszkowie.

Granica obszaru zmiany planu miejscowego jest wyznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Przedmiotem zmiany ustaleń planu miejscowego części osiedla Malichy i terenu Szpitala Tworkowskiego w Pruszkowie będzie zmiana ustaleń uchwały Nr XLV/424/2014 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 maja 2014 r. dla całego obszaru objętego planem w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej – w zakresie zaopatrzenia w energię ze źródeł odnawialnych.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionej zmiany planu miejscowego. Wnioski do zmiany planu należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Pruszkowa, na adres: ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, w terminie do **2 maja 2024 r.** Wniosek powinien zawierać imię, nazwisko i adres Wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 i 2 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 i art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, zawiadamiam, że Gmina Pruszków przystępuje do postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji zmiany ww. planu, obejmującego w szczególności sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dokumentacja sprawy wyłożona jest do wglądu w Wydziale Planowania Przestrzennego w pokoju nr 68 i można zapoznać się z nią w godzinach pracy Urzędu po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania pod numerem **tel. 22 735-87-26.**

Uchwała Nr LXXXI.756.2023 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Malichy i terenu Szpitala Tworkowskiego w Pruszkowie, została opublikowana na stronie: <https://bip.um.pruszkow.pl> **patrz: RADA MIASTA Uchwały Rady Miasta.**

Stosownie do przepisów art. 39 ust. 1 pkt 3 i 4 i art. 40 „ustawy”, zainteresowani w terminie do **2 maja 2024 r.** mogą wносить wnioski.

Wnioski na piśmie należy składać w kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa, pocztą na adres: ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, ustnie do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego w pokoju nr 68, za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl lub na adres elektronicznej skrzynki podawczej Miasta Pruszkowa na platformie ePUAP: /umpruszkow/SkrytkaESP. Wniosek powinien zawierać imię, nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej i adres Wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy. Wzór wniosku określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509) został zamieszczony na stronie internetowej: <https://bip.um.pruszkow.pl/artykuly/149/-uwaga-do-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego>

Zgodnie z art. 41 „ustawy” wnioski złożone po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Stosownie do przepisów art. 39 ust. 1 pkt 5 „ustawy”, organem właściwym do rozpatrzenia złożonych wniosków jest Prezydent Miasta Pruszkowa.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rozstrzygnięcie wniosków przez Prezydenta Miasta Pruszkowa, z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO), zostanie zamieszczone na stronie internetowej <https://bip.um.pruszkow.pl> patrz: **Architektura i Urbanistyka Ogłoszenia/Obwieszczenia Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ROK 2023 Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Malichy i terenu Szpitala Tworkowskiego w Pruszkowie.**

Prezydent Miasta Pruszkowa



Paweł Makuch

Załącznik: mapa z zaznaczonym obszarem wyznaczonym do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Malichy i terenu Szpitala Tworkowskiego w Pruszkowie.