

WPP.6721.73.9.2023

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pruszkowa przy ulicy Stefana Bryły”.

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w brzmieniu przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Pruszkowa uchwały Nr LXXXI.757.2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pruszkowa przy ulicy Stefana Bryły.

Obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „mpzp” położony jest w Pruszkowie przy ul. Stefana Bryły i obejmuje działkę ew. nr 29/2 obr. 17. Granica obszaru planu miejscowego jest wyznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozwiązania przewidywane w planie miejscowym nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Pruszkowa. W studium jest to strefa produkcji, przemysłu, składów oraz obsługi komunalnej lokalizowanej poza terenami urbanizacji mieszkaniowej.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego. Wnioski do planu należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Pruszkowa, na adres: ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, w terminie **do 2 maja 2024 r.** Wniosek powinien zawierać imię, nazwisko i adres Wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 i 2 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 i art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, zawiadamiam, że Gmina Pruszków przystępuje do postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ww. planu, obejmującego w szczególności sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dokumentacja sprawy wyłożona jest do wglądu w Wydziale Planowania Przestrzennego w pokoju nr 68 i można zapoznać się z nią w godzinach pracy Urzędu po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania pod numerem **tel. 22 735-87-26.**

Uchwała Nr LXXXI.757.2023 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pruszkowa przy ulicy Stefana Bryły została opublikowana na stronie: <https://bip.um.pruszkow.pl> **patrz: RADA MIASTA Uchwały Rady Miasta.**

Stosownie do przepisów art. 39 ust. 1 pkt 3 i 4 i art. 40 „ustawy”, zainteresowani w terminie **do 2 maja 2024 r.** mogą wносить wnioski.

Wnioski na piśmie należy składać w kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa, pocztą na adres: ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, ustnie do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego w pokoju nr 68, za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl lub na adres elektronicznej skrzynki podawczej Miasta Pruszkowa na platformie ePUAP: /umpruszkow/SkrytkaESP. Wniosek powinien zawierać imię, nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej i adres Wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy. Wzór wniosku określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509) został zamieszczony na stronie internetowej: <https://bip.um.pruszkow.pl/artykuly/149/-uwaga-do-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego>

Zgodnie z art. 41 „ustawy” wnioski złożone po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Stosownie do przepisów art. 39 ust. 1 pkt 5 „ustawy”, organem właściwym do rozpatrzenia złożonych wniosków jest Prezydent Miasta Pruszkowa.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rozstrzygnięcie wniosków przez Prezydenta Miasta Pruszkowa,

z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO), zostanie zamieszczone na stronie internetowej <https://bip.um.pruszkow.pl> patrz: **Architektura i Urbanistyka Ogłoszenia/Obwieszczenia Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ROK 2023 Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pruszkowa przy ulicy Stefana Bryły.**

Prezydent Miasta Pruszkowa



Paweł Makuch

Załącznik: mapa z zaznaczonym obszarem wyznaczonym do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pruszkowa przy ulicy Stefana Bryły.