**Uchwała nr XC.834.2024**

**z dnia 22.02.2024 r.**

**Rady Miasta Pruszkowa**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Pruszków prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. 2-go sierpnia stanowiącej działkę nr 255 w obr. nr 20**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, z dnia 8 marca 1990r. Ustawy o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1463 ze zm.). Rada Miasta Pruszkowa Uchwala co następuje.*

§1

Wyraża zgodę na nabycie przez Miasto Pruszków prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. 2-go sierpnia, stanowiącej dz. nr 255 o pow. 545 m² w obrębie nr 20.

§2

Szczegółowe położenie działki wymienionej w §1 przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do Uchwały nr XC.835.2024 z dnia 22.02. 2024r**



**Uzasadnienie**

Właścicielka nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. 2-go sierpnia 24, stanowiącej dz. nr 255 o pow. 545 m² w obrębie nr 20 zwróciła się z wnioskiem o jej wykup na rzecz Miasta Pruszkowa.

Po przeprowadzonych negocjacjach strony cenę sprzedaży ustaliły na kwotę 524.854,00zł tj. 783,84 zł / 1 m².

Zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży na terenie ulic dojazdowych i parkingów oznaczonych symbolem 8KDD-KP oraz dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem 12KDW.