**Uchwała nr XC.832.2024**

**z dnia 22.02.2024 r.**

**Rady Miasta Pruszkowa**

**W sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Pruszków własności nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ul. Baczyńskiego, stanowiącej działkę nr ewid. 37/44 z obr. nr 05**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, z dnia 8 marca 1990r. Ustawy o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1463 ze zm.). Rada Miasta Pruszkowa Uchwala co następuje.*

§1

Wyraża się zgodę na nabycie własności nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ul. Baczyńskiego stanowiącej dz. nr 37/44 – pow. 364 m² z obr. nr 05

§2

Szczegółowe położenie działki wymienionej w §1 przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**

**Rady Miasta Pruszkowa**

**Krzysztof Biskupski**

**Załącznik do Uchwały nr XC.832.2024 z dnia 22.02.2024r.**



**Uzasadnienie**

Właścicielka nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. Baczyńskiego, stanowiącej dz. nr 37/44, o pow. 364 m² z obr. nr 05 zwróciła się z wnioskiem o jej wykup na rzecz Miasta Pruszkowa.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie jest działką drogową stanowi drogę dojazdową wewnętrzną

Po przeprowadzonych negocjacjach strony ustaliły cenę sprzedaży na cenę 170 zł / 1 m², tj. kwotę zakupu w wysokości 61.880,00zł