

Pruszków, dnia 22 listopada 2023 r.

WPP.6721.34.42.2015.2023.MB

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) z późn.zm.), **w brzmieniu obowiązującym do dnia 23 września 2023 r. ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 24 sierpnia 2023 r. poz. 1688)**, w zawiadaniach o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego – Gordziałkowskiego – Komorowska – Brzozowa – Obszar I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzonego na podstawie uchwały Nr V.32.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Pruszkowa dla obszaru Al. Wojska Polskiego – Gordziałkowskiego – Komorowska – Brzozowa, zmienionej uchwałą Nr XXVI.281.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 15 grudnia 2016 r. oraz uchwałą Nr LIII.517.2022 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 24 lutego 2022 r.

Wyłożenie w niezbędnym zakresie: w związku z realizacją ronda na drodze wojewódzkiej nr 719 zmieniono linie rozgraniczające i ustalenia dla terenów oznaczonych symbolami: KDG-1, ZP-3, ZP-2, KS-1.

Projekt ww. planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie udostępniony do publicznego wglądu **od 1 grudnia 2023 r. do 22 grudnia 2023 r.** i można się z nimi zapoznać w godzinach pracy Urzędu Miasta Pruszkowa (ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków) w pokoju nr 68 po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania pod numerem tel. 22 73 58 726.

Projekt ww. planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie także udostępniony na stronie internetowej: <http://bip.um.pruszkow.pl> w zakładce Architektura i Urbanistyka, Ogłoszenia/Obwieszczenia, **Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, ROK 2023.**

Granice obszaru objętego ww. planem miejscowym szczegółowo określa załącznik graficzny - rysunek obszaru objętego planem miejscowym.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie ww. planu miejscowego odbędzie się w dniu **11 grudnia 2023r. o godz. 17:00**, w budynku Urzędu Miasta Pruszkowa w sali nr 21.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 oraz art. 8c i 8d ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie ww. planu miejscowego, wyłożonego do publicznego wglądu, może wnieść uwagi.

Uwagi do ww. planu miejscowego w zakresie zmian wprowadzonych do projektu planu należy składać do Prezydenta Miasta Pruszkowa, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do 6 stycznia 2024 r.**

Uwagi mogą być wnoszone: w formie papierowej do Kancelarii Urzędu Miasta Pruszkowa lub pocztą na adres: ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, ustnie do protokołu w Wydziale Planowania Przestrzennego – pokój nr 68 lub w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej,

w szczególności poczty elektronicznej na adres: prezydent@miasto.pruszkow.pl lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej Miasta Pruszkowa na platformie ePUAP na adres: [/umpruszkow /SkrytkaESP](#).

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5, art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, wymieniony wyżej projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga przeprowadzenia strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa – w okresie wyłożenia do publicznego wglądu. Wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – stosownie do przepisu art. 54 ust. 3 „ustawy” należy wnosić na zasadach określonych w art. 18 ust. 2 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w nieprzekraczalnym terminie: **do 6 stycznia 2024 r.**

Zgodnie z art. 41 „ustawy”, uwagi i wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa w art. 39 ust. 1 pkt 4, pozostawia się bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków złożonych do projektów planów miejscowych jest Prezydent Miasta Pruszkowa (art. 39 ust. 1 pkt 5 „ustawy”).

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **Rozstrzygnięcie uwag i wniosków przez Prezydenta Miasta Pruszkowa**, z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO), **zostanie zamieszczone na stronie internetowej <http://bip.um.pruszkow.pl> w zakładce Architektura i Urbanistyka, Ogłoszenia/Obwieszczenia, Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego, ROK 2023, Obwieszczenie w sprawie wyłożenia do publicznego wglądu projektów ww. planów.**

Prezydent Miasta Pruszkowa

Paweł Makuch

Zal. graficzny: granice obszaru objętego mpzp