

**U C H W A Ł A Nr LXXVIII.726.2023**  
**RADY MIASTA PRUSZKOWA**  
**z dnia 25 maja 2023 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 17 kwietnia 2023 r. na Prezesa TBS Zieleń Miejska Sp. z o.o.

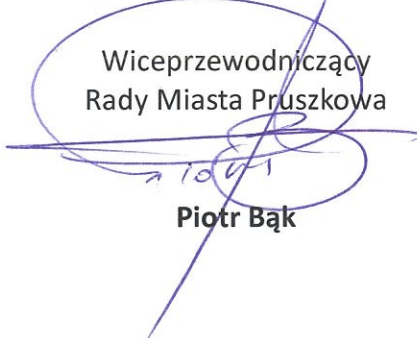
Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) , w związku z § 42 a Statutu Miasta Pruszkowa stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały XXXIII.351.2017 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 1 czerwca 2017 r. ( tj. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2019 r. poz. 12985), uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę z dnia 17 kwietnia 2023 r. na Prezesa TBS Zieleń Miejska za zasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Pruszkowa zobowiązując Przewodniczącego do doręczenia uchwały Skarżącej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Pruszkowa



Piotr Bąk

## UZASADNIENIE

Rada Miasta Pruszkowa, w dniu 27 kwietnia 2023 r. Uchwałą nr LXXV.699.2023 skierowała skargę na Prezesa TBS Zieleń Miejska Sp. z o.o., która wpłynęła do Urzędu 17 kwietnia 2023, do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. Skarga była złożona w związku z niewywiązywaniem się z obowiązku dbałości o stan techniczny lokalu mieszkaniowego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta na posiedzeniu w dniu 16 maja 2023 r. po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją oraz wysłuchaniu wypowiedzi stron uznała, że działania podjęte przez administratora-TBS po zgłoszeniu przez mieszkańców narastającego problemu pękających podłóg były nieadekwatne do powstającego zagrożenia. Nieskuteczność podjętych działań potwierdziły również przedstawione wnioski z przeprowadzonej dla całego budynku ekspertyzy budowlanej. Wobec powyższego Komisja w przeprowadzonym głosowaniu uznała zasadność zgłoszonej przez mieszkańców skargi.

Przewodniczący Komisji

  
Mieczysław Maliszewski