

**UCHWAŁA Nr LXXVIII.707.2023
RADY MIASTA PRUSZKOWA**

z dnia 25 maja 2023 r.

**w sprawie wniosku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego
„Nad Utratą i Raszynką”.**

Na podstawie art. 16 ust. 4d ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, 1726, 2185, 2375) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się wniosek w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego „Nad Utratą i Raszynką” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

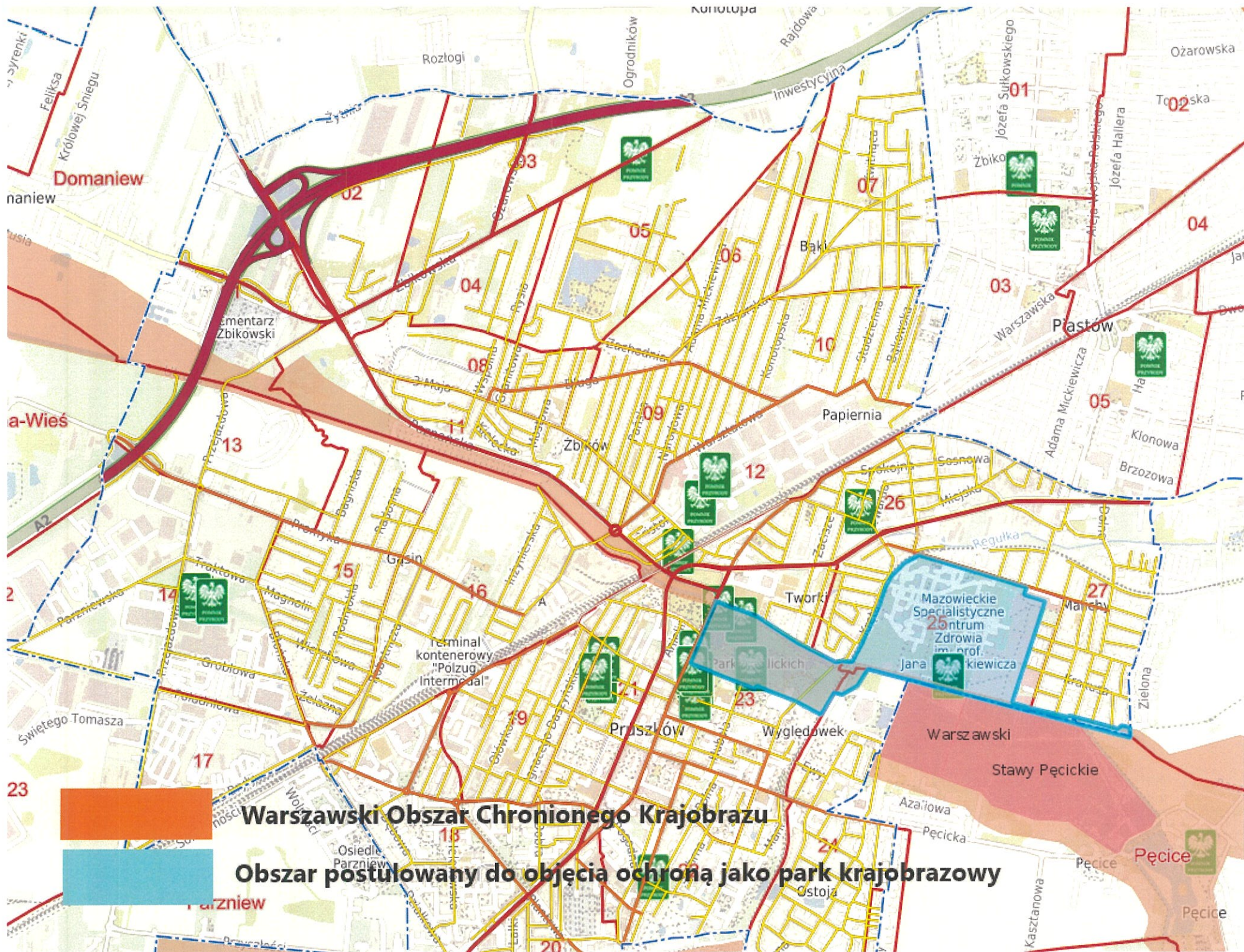
Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Pruszkowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Pruszkowa


Piotr Bąk



Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu

Obszar postulowany do objęcia ochroną jako park krajobrazowy

UZASADNIENIE

Przedmiotowy projekt uchwały ma na celu zainicjowanie przez Sejmik Województwa Mazowieckiego postępowania w sprawie utworzenia nowego parku krajobrazowego – Parku Krajobrazowego „Nad Utratą i Raszynką”. Przepisy prawa przewidują, że prace organu stanowiącego województwa mogą zostać wszczęte na wniosek rady gminy na terenie której miałby zostać ustanowiony park krajobrazowy.

Park krajobrazowy jest jedną z form ochrony przyrody przewidzianą przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.). Parki krajobrazowe tworzone są na podstawie odpowiedniej uchwały właściwego sejmiku województwa. Sejmik województwa posiada także kompetencję do uchwalenia planu ochrony dla parku krajobrazowego, do czego zobowiązany jest po utworzeniu tegoż.

Zgodnie z przepisami ustawy parki krajobrazowe tworzone są na terenach posiadających wartość przyrodniczą, krajobrazową, historyczną lub kulturową. Aby utworzenie parku krajobrazowego było możliwe konieczne jest by na danym terenie występowały przynajmniej dwie z w/w wartości. Określenie zakresu nakazów i zakazów na terenie na którym zostanie ustanowiony park krajobrazowy należy do wyłącznej właściwości sejmiku województwa.

Niniejszy projekt uchwały nie zawiera przepisów prawa i nie wywołuje skutków prawnych dla Miasta Pruszkowa. Projekt pełni funkcję inicjatywną i zobowiązuje województwo mazowieckie do przeprowadzenia postępowania mającego na celu ustalenie, czy utworzenie parku krajobrazowego jest zasadne. Jeżeli tak, to sejmik województwa mazowieckiego powinien podjąć uchwałę w sprawie utworzenia parku krajobrazowego.

Jednocześnie niniejszy projekt uchwały jest swego rodzaju głosem wspólnoty mieszkańców Miasta Pruszkowa, którzy zwracają uwagę na fakt, że obszar znajdujący się wzdłuż rzeki Utraty na terenie gminy cechuje się znaczącymi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, które uzasadniają utworzenie na tym terenie parku krajobrazowego. Autorzy projektu uchwały postulują utworzenie parku krajobrazowego na terenie objętym już ochroną przyrodniczą w postaci Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zabieg ten ma na celu "wzmocnienie" ochrony tego terenu. Utworzenie parku krajobrazowego pozwoli na ustanowienie planu ochrony dla przedmiotowego obszaru. Dodatkową korzyścią będzie objęcie terenu parku krajobrazowego opieką Mazowieckiego Zespołu Parków Krajobrazowych – jednostki organizacyjnej województwa mazowieckiego.

Pruszków, 25.05.2023 r.

Rada Miasta
Pruszkowa
ul. J.I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

Sejmik Województwa
Mazowieckiego
Plac Bankowy 3/5
00-142 Warszawa

WNIOSEK

w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego „Nad Utratą i Raszynką”

Działając na podstawie art. 16 ust. 4d ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) Rada Miasta Pruszkowa wnosi o utworzenie Parku Krajobrazowego pn. „Nad Utratą i Raszynką”. Wnioskodawcy postulują utworzenie parku krajobrazowego na terenie objętym Warszawskim Obszarem Chronionego Krajobrazu, wskazanym na załączniku graficznym do niniejszego wniosku. W ocenie wnioskodawców tereny te kwalifikują się do objęcia prawną formą ochroną przyrody z uwagi na walory przyrodnicze i krajobrazowe. Występują na nich liczne gatunki zwierząt i roślin, które chronione są przez prawo. Na obszarze tym występują także wartościowe ekosystemy w postaci doliny rzeki, łąki, zadrzewień i historycznych założeń parkowych.

Działanie sejmiku województwa, które jest niniejszym wnioskiem, miałoby na celu „wzmocnienie” ochrony przyrodniczej istniejącej na terenie Miasta Pruszkowa. Park krajobrazowy, względem obszaru chronionego krajobrazu, różni się tym, że:

- 1) na jego terenie możliwe jest ustanowienie planu ochrony, który określa sposób postępowania na objętym tą formą ochrony przyrody. Ustalenia planu ochrony znajdują przełożenie na ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalanych przez gminy na terenie, na którym istnieje park krajobrazowy;
- 2) przepisy prawa przewidują także, że na obszarze parku krajobrazowego działa także właściwa jednostka organizacyjna województwa. Oznacza to, że teren zostaje objęty „opieką” dyrekcji parków krajobrazowych, co pozwala na zwiększenie intensywności działań ochronnych prowadzonych na obszarze chronionym. Dodatkowym skutkiem „wprowadzenia” na teren chroniony jednostki organizacyjnej województwa jest zwiększenie funkcji edukacyjnej i rekreacyjnej tego terenu. Dyrekcja parku krajobrazowego swoimi działaniami dodatkowo animuje funkcjonowanie społeczności

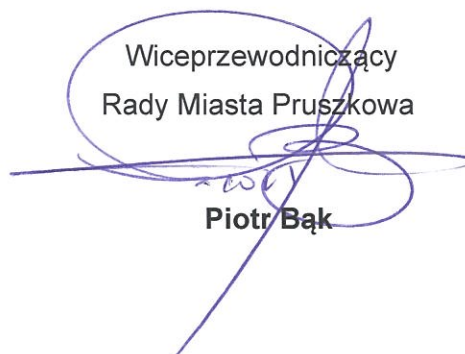
lokalnej do zapoznawania się z walorami obszaru chronionego oraz promuje ten teren.

Podkreślenia wymaga fakt, że ewentualne ustanowienie parku krajobrazowego nie spowoduje automatycznie ustanowienia ograniczeń w aktualnym, gospodarczym wykorzystaniu nieruchomości na terenie objętym ochroną przyrodniczą. Ustanowienie takich ograniczeń może być dopiero w trakcie dokonywania zmian postanowień studium kierunków rozwoju gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które to dokumenty będą musiały uwzględniać specyfikę obszaru chronionego. Zaznaczyć także należy, że ustanowienie parku krajobrazowego nie spowoduje ustanowienia zakazu zabudowy nieruchomości na terenie chronionym. Ewentualne ograniczenia będą obejmowały przedsięwzięcia znacząco oddziałujące na środowisko oraz aktywności uciążliwe dla przyrody (np. może zostać wprowadzony zakaz rajdów motorowych i samochodowych).

W związku z powyższym wnosimy o ustanowienie parku krajobrazowego na w/w terenie.

Łączę wyrazy szacunku

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Pruszkowa



Piotr Bąk

Załącznik:

- plan sytuacyjny