



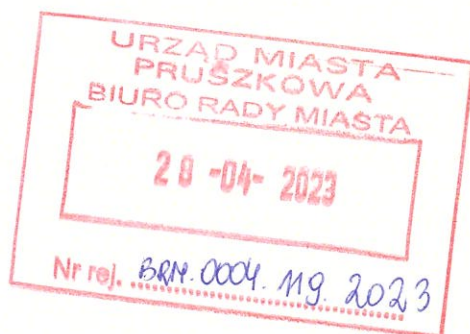
Pruszków, dnia 28 kwietnia 2023 r.

WOA.0003.11.2023

Pani
Ewa Białaszewska-Szmalec
Radna
Rady Miasta Pruszkowa

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Janina S.', written in a cursive style.

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 17 kwietnia 2023 r., w załączeniu przekazuję wyjaśnienia Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Paweł Makuch', written in a cursive style.

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA
Paweł Makuch





WGM.7003.38.2023

Pruszków, dnia 28 kwietnia 2023 r.

Pani Ewa Białaszewska-Szmalec
Radna Rady Miasta Pruszkowa

Szanowna Pani Radna

W związku z interpelacją z dnia 17 kwietnia br. uprzejmie pragnę podkreślić, że wszystkie prace były i są wykonywane pod stałym nadzorem konstruktora. Budynek jest stale monitorowany przez pracowników TBS „Zieleń Miejska” sp. z o.o., jak i osoby odpowiedzialne za budowę budynku sąsiedniego. Budynek został właściwie zabezpieczony i na żadnym etapie budowy nie występowało i nie występuje ryzyko katastrofy budowlanej.

Tak jak wskazałem w poprzednim piśmie, powstałe usterki w budynku przy ul. Ołówkowej 15 zostaną usunięte do połowy 2023 r. Termin ten został ustalony na spotkaniu z mieszkańcami, które odbyło się pod koniec 2022 r.

Do chwili obecnej wykonano prace naprawcze na klatce schodowej na poziomie poddasza, II piętra, parteru bez malowania klatki schodowej, dokonano spięć powstałych pęknięć na ścianie fundamentowej w piwnicy budynku pod lokalem nr 2.

W lokalu nr 2 dokonano naprawy wszystkich spękań łącznie ze spinaniem klamrami stalowymi pęknięć podokiennych przy ścianie szczytowej, wymieniono jedno skrzydło okienne, dokonano regulacji pozostałych skrzydeł okiennych, powierzchnie naprawiane zostały pomalowane.

Ponadto wykonano wszelkie powstałe usterki w lokalu nr 15, a w lokalu nr 10 są w trakcie wykonywania prac naprawczych.

Pozostałe lokale mieszkalne są sukcesywnie inwentaryzowane z wykonawcą budynku sąsiedniego na co są sporządzane protokoły z zakresem prac naprawczych i w uzgodnieniu z najemcą lokalu są umawiane na wykonywanie tych prac.

Pragnę raz jeszcze zaznaczyć, że pracownicy Spółki TBS Zieleń Miejska wraz z przedstawicielami Urzędu Miasta są bardzo często na obiekcie (nawet kilka razy dziennie), sprawdzając stan realizowanych prac, uzgadniając z przedstawicielami firmy „GliF” zakresy robót, konsultując z inżynierami, w tym z konstruktorem, sprawy dotyczące budynku zlokalizowanego przy ul. Ołówkowej 15.

Odnośnie ekspertyzy, o której wspomina Pan w piśmie wyjaśniam, że jest ona dokumentem wewnętrznym i została sporządzona wyłącznie na potrzeby postępowania PINB w Pruszkowie.

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 87 77

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

Pruszków

poznasz - polubisz

Wydział Geodezji
Mienia i Estetyki Miasta
Aniela Gajda

[Signature]