

Uchwała Nr XXXIX.399.2017
Rady Miasta Pruszkowa
z dnia 26 października 2017 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXVII/335/2013 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie

Na podstawie z art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§1. W uchwale Nr XXXVII/335/2013 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie §2 otrzymuje brzmienie:

„§2.1. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie w częściach, zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie – Obszar I” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie – Obszar II”.

2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie – Obszar I w którego skład wchodzi dwie części: Ia i Ib, przebiegające w sposób następujący:

1) Część Ia:

- a) **od północy:** w kierunku wschodnim, zaczynając od punktu A usytuowanego na osi Al. Wojska Polskiego wzdłuż osi ul. Tadeusza Kościuszki do punktu B usytuowanego na osi ul. Bolesława Prusa poprowadzonej wzdłuż granicy obrębów nr 21 i 23,
- b) **od wschodu:** od punktu B usytuowanego na osi ul. Bolesława Prusa poprowadzonej wzdłuż granicy obrębów nr 21 i 23 do punktu F usytuowanego na przecięciu osi ul. Bolesława Prusa i ul. Niecałej,
- c) **od południa:** od punktu F usytuowanego na przecięciu osi ul. Bolesława Prusa i osi ul. Niecałej wzdłuż tej osi ul. Niecałej do punktu E usytuowanego na przecięciu osi ul. Niecałej i Al. Wojska Polskiego,
- d) **od zachodu:** od punktu E usytuowanego na przecięciu osi ul. Niecałej i Al. Wojska Polskiego, wzdłuż osi Al. Wojska Polskiego do punktu A;

2) Część Ib:

- a) **od północy:** w kierunku wschodnim, zaczynając od punktu H usytuowanego na osi Al. Wojska Polskiego wzdłuż osi ul. Sprawiedliwości do punktu G usytuowanego na osi ul. Bolesława Prusa poprowadzonej wzdłuż granicy obrębów nr 21 i 23,
- b) **od wschodu:** od punktu G usytuowanego na osi ul. Bolesława Prusa poprowadzonej wzdłuż granicy obrębów nr 21 i 23 do punktu C usytuowanego na przecięciu osi ul. Bolesława Prusa i Al. Niepodległości,
- c) **od południa** - od punktu C usytuowanego na przecięciu osi ul. Bolesława Prusa i Al. Niepodległości wzdłuż osi Al. Niepodległości do punktu D usytuowanego na przecięciu osi Al. Niepodległości i Al. Wojska Polskiego,
- d) **od zachodu:** od punktu D usytuowanego na przecięciu osi ul. Al. Niepodległości i Al. Wojska Polskiego, wzdłuż osi Al. Wojska Polskiego do punktu H.

3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie – Obszar II”, przebiegające w sposób następujący:

- 1) **od północy:** w kierunku wschodnim, zaczynając od punktu E usytuowanego na osi Al. Wojska Polskiego wzdłuż osi ul. Niecałej do punktu F usytuowanego na osi ul. Bolesława Prusa poprowadzonej wzdłuż granicy obrębów nr 21 i 23;
- 2) **od wschodu:** od punktu F usytuowanego na osi ul. Bolesława Prusa poprowadzonej wzdłuż granicy obrębów nr 21 i 23 do punktu G usytuowanego na przecięciu osi ul. Bolesława Prusa i ul. Sprawiedliwości;

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017 r. poz. 1566.

- 3) **od południa:** od punktu G usytuowanego na przecięciu osi ul. Bolesława Prusa i ul. Sprawiedliwości wzdłuż osi ul. Sprawiedliwości do punktu H usytuowanego na przecięciu osi ul. Sprawiedliwości i Al. Wojska Polskiego;
 - 4) **od zachodu:** od punktu H usytuowanego na przecięciu osi ul. ul. Sprawiedliwości i Al. Wojska Polskiego, wzdłuż osi Al. Wojska Polskiego do punktu E.
4. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie – Obszar I”, na obszarze określonym w ust. 2 niniejszej uchwały, i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miasta Pruszkowa w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 5. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału „Centrum” w Pruszkowie – Obszar II”, na obszarze określonym w ust. 3 niniejszej uchwały, i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miasta Pruszkowa w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 6. Granice obszarów opisanych w ust. 2 i 3 zostały określone na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Pruszkowa


Krzysztof Biskupski