

**Uchwała Nr XXXIV.357.2017**  
**Rady Miejskiej w Pruszkowie**  
**z dnia 29 czerwca 2017 r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XVII.173.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego**

Na podstawie z art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. <sup>1)</sup>) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) uchwała się, co następuje:

§1. W uchwale Nr XVII.173.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego §2 otrzymuje brzmienie:

„§2.1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego w częściach, zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego – CBKO”.

2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego”, z wyłączeniem obszaru opisanego w ust. 3, przebiegające w sposób następujący:

- 1) **od południa:** wzdłuż północnej granicy działki ew. nr 54/9 z obrębem 18, następnie wzdłuż północnej granicy działki ewidencyjnej nr 54/10 do punktu przecięcia z prostą stanowiącą przedłużenie południowo-wschodniej granicy działki ew. nr 56;
  - 2) **od południowego wschodu:** wzdłuż prostej stanowiącej przedłużenie południowo-wschodniej granicy działki ew. nr 56, następnie południowo-wschodnią granicą działki ew. nr 56;
  - 3) **od południowego -zachodu:** wzdłuż południowo- zachodniej granicy działek ew. nr 56, 55, 54/10;
  - 4) **od północy:** wzdłuż wspólnej granicy obrębów nr 16 i 18;
  - 5) **od wschodu:** wzdłuż wschodniej granicy działki ew. nr 22/19,
3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego – CBKO”, przebiegające w sposób następujący:
- 1) **od północy:** zaczynając od punktu położonego na północnej granicy działki ewidencyjnej nr 204 obr. 18, w odległości 18 m od północno-zachodniego narożnika tej działki , następnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działki ewidencyjnej nr 204 obr. 18 do północno-wschodniego narożnika tej działki;
  - 2) **od wschodu:** od północno-wschodniego narożnika działki ewidencyjnej nr 204 obr. 18 w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy działek ewidencyjnych nr 204, 402/1, 402/12 do punktu przecięcia położonego na wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 402/12 w odległości 8 m od północnego narożnika działki ewidencyjnej nr 402/15 obr. 18;
  - 3) **od południowego- wschodu:** zaczynając od punktu położonego na wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 402/12, równoległe do północno- zachodniej granicy działek ewidencyjnych nr 402/15, 402/14, 402/13 w odległości 8 m od tej granicy (z przejściem przez działki ewidencyjne nr 402/12, 402/11, 226/2, 226/1, 224/6, 224/5) obr 18;
  - 4) **od zachodu:** wzdłuż linii poprowadzonej równoległe do wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 222/3 obr. 18 i oddalonej o 3 m od tej granicy (z przejściem przez działki ewidencyjne nr 224/5, 224/4, 224/3, 224/2, 224/12 i 224/11) z uwzględnieniem narożnych ścieg ( 5m na 5m) w południowej i północnej części tej granicy.
4. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego”, na obszarze określonym w ust. 2 niniejszej uchwały, i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miejskiej w Pruszkowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r. poz. 1579, 1948, Dz. U. z 2017 r. poz. 730.

5. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego – CBKO”, na obszarze określonym w ust. 3 niniejszej uchwały, i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miejskiej w Pruszkowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. Granice obszarów opisanych w ust. 2 i 3 zostały określone na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”

§2. Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr XVII.173.2016 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gomulińskiego, nie ulegają zmianie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Pruszkowie

Krzysztof Biskupski

