

Uchwała Nr XXXIII.350.2017
Rady Miejskiej w Pruszkowie
z dnia 1 czerwca 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gąsin Mieszkaniowy - Inżynierska.

Na podstawie z art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹⁾), art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§1. Przyjmuje się przedłożoną przez Prezydenta Miasta Pruszkowa analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gąsin Mieszkaniowy - Inżynierska” oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszkowa wraz z ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych.

§2.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Gąsin Mieszkaniowy - Inżynierska”, zwanego dalej w treści uchwały „projektem planu”, obejmującego obszar, którego granice oznaczone literami A-B-C-D-E-F-G-H-I są wyznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i obejmują:

- 1) od północy: wzdłuż rzeki Utraty (wzdłuż granicy obrębów geodezyjnych 11 i 16) zaczynając od punktu przecięcia z przedłużeniem osi ul. Robotniczej do północnego narożnika działki ewidencyjnej nr 437/1 z obrębem 16;
- 2) od wschodu wzdłuż północnej granicy działek ewidencyjnych nr 208/1 i 193/3 z obrębem 16 (ul. Batalionów Chłopskich), następnie działką 204/5 z obrębem 16 (oś ulicy Waryńskiego) do skrzyżowania z ul. Promyka;
- 3) od południa, działka ewidencyjna nr 168/5 z obrębem 16 (wzdłuż osi ulicy Promyka) do skrzyżowania z ulicą Robotniczą;
- 4) od zachodu, w kierunku północnym, wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 37/3 z obrębem 16 (oś ulicy Robotniczej) do rzeki Utraty.

§3. Przedmiotem planu sporządzonego na mapie w skali 1: 1000 będzie ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pruszkowie

Krzysztof Biskupski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz.1579, 1948, z 2017 r. poz. 730.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, 961, 1250, 1579, z 2017 r. poz. 730.