

Uchwała Nr XIX.200.2016
Rady Miejskiej w Pruszkowie
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

zmieniająca uchwałę Nr IV.24.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika

Na podstawie z art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§1. W uchwale Nr IV.24.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika §2 otrzymuje brzmienie:

„§2.1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Bolesława Prusa, parkiem miejskim, torami WKD i ulicą Kraszewskiego w częściach, zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika - Obszar I” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika - Obszar II”.

2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika - Obszar I”, przebiegające po:

- 1) **od północy:** zaczynając od północnego narożnika ew. działki nr 257/2, po północnych granicach działek ew. nr 257/2, 257/1, 66/3 i 69/3, następnie w kierunku północnym po zachodniej granicy działki ew. nr 70/1, dalej w kierunku wschodnim po północnej granicy działki ew. 70/1 i dalej wzdłuż prostej stanowiącej przedłużenie północnej granicy działki ew. nr 70/1 do punktu stanowiącego przecięcie z zachodnią linią rozgraniczającą ul. Lipowej na działce ew. nr 502;
- 2) **od wschodu:** zaczynając od punktu stanowiącego przecięcie prostej stanowiącej przedłużenie północnej granicy działki ew. nr 70/1 z zachodnią linią rozgraniczającą ul. Lipowej na działce ew. nr 502 po zachodnich granicach działek ew. nr 502, 331, 71/5 (ul. Lipowa), następnie z prostokątnym przejściem przez działkę ew. nr 82/9 (ul. Kraszewskiego) do południowo-wschodniego narożnika działki ew. nr 360;
- 3) **od południa:** zaczynając od południowo-wschodniego narożnika działki ew. nr 360 w kierunku zachodnim po południowych granicach działek ew. nr 360, 359, 338, 358, 82/9 (ul. Kraszewskiego) i dalej do punktu przecięcia przedłużenia południowej granicy działki ew. nr 82/9 z osią ul. Bolesława Prusa przebiegającą po wschodniej granicy działki ew. nr 216/15 stanowiącej jednocześnie zachodnią granicę obrębu nr 23;
- 4) **od zachodu:** zaczynając od punktu przecięcia przedłużenia południowej granicy działki ew. nr 82/9 z osią ul. Bolesława Prusa przebiegającą w kierunku północnym, po zachodniej granicy działki ew. nr 216/15 stanowiącej jednocześnie zachodnią granicę obrębu nr 23 do punktu przecięcia przedłużenia południowej granicy działki ew. nr 485 z osią ul. Bolesława Prusa;
- 5) **ponownie od północy i zachodu:** zaczynając od punktu przecięcia przedłużenia południowej granicy działki ew. nr 485 z osią ul. Bolesława Prusa z przejściem prostokątnym przez ul. Bolesława Prusa na działce ew. nr 216/15 do punktu przecięcia z narożnikiem południowo-zachodnim działki ew. nr 485, dalej wzdłuż południowej, wschodniej i ponownie południowej granicy działki ew. nr 485 i dalej po południowej i wschodniej granicy działki ew. nr 332 do północnego narożnika działki ew. nr 333, następnie wzdłuż północnej granicy działki ew. nr 333 do południowego narożnika działki ew. nr 333, dalej wzdłuż zachodniej i północnej granicy działki ew. nr 65/2 (ul. Kopernika), wzdłuż północnej granicy działek ew. nr 65/4 i 65/5 (ul. Kopernika) do południowego narożnika działki nr 286/3, następnie w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działek ew. nr 286/3, 286/2, 285 i 257/2 do północnego narożnika ew. działki nr 257/2.

1) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1338, 1422, 1434, 1593, 1713, 1777, 1890.

3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika - Obszar II”, przebiegające po:
- 1) **od północy:** zaczynając od punktu stanowiącego przecięcie prostej stanowiącej przedłużenie północnej granicy działki ew. nr 229 z zachodnią linią rozgraniczającą ul. Lipowej na działce ew. nr 502, następnie z prostopadłym przejściem przez działkę ew. nr 229 i dalej po północnych granicach działek ew. nr 229 i 234 do punktu stanowiącego przecięcie z linią rozgraniczającą ul. Pawiej na działce ew. nr 73, następnie z przejściem prostopadłym przez działkę ew. nr 73 (ul. Pawia) oraz działki ew. nr 74/9 i 74/2 (teren WKD) do punktu stanowiącego przecięcie przedłużenia północnej granicy działki ew. nr 234 ze wschodnią granicą działki ew. 74/2 stanowiącej jednocześnie granicę obrębu nr 23;
 - 2) **od wschodu:** zaczynając od punktu stanowiącego przecięcie przedłużenia północnej granicy działki ew. nr 234 ze wschodnią granicą działki ew. 74/2, w kierunku południowym po wschodniej granicy działek ew. nr 74/2, 74/3 i 74/4 do punktu stanowiącego przecięcie przedłużenia północnej granicy działki ew. nr 514/7 ze wschodnią granicą działki ew. 74/4;
 - 3) **od południa:** zaczynając od punktu stanowiącego przecięcie przedłużenia północnej granicy działki ew. nr 514/7 ze wschodnią granicą działki ew. nr 74/4, w kierunku zachodnim z przejściem prostopadłym przez działki ew. nr 74/4, 74/9 (teren WKD) oraz 223 i dalej po północnych granicach działek nr 514/7 i 514/6, następnie w kierunku północnym po zachodniej granicy działki ew. nr 514/1 do północnego narożnika tej działki, następnie w kierunku zachodnim po południowych granicach działek ew. nr 82/8 i 82/9 do południowo-wschodniego narożnika działki ew. nr 360;
 - 4) **od zachodu:** zaczynając od południowo-wschodniego narożnika działki ew. nr 360, następnie w kierunku północnym z przejściem przez działkę ew. nr 82/9 (ul. Kraszewskiego) i dalej po zachodnich granicach działek ew. nr 71/5, 331 i 502 (ul. Lipowa) do punktu stanowiącego przecięcie prostej stanowiącej przedłużenie północnej granicy działki ew. nr 70/1 z linią rozgraniczającą ul. Lipowej na działce ew. nr 502.
4. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika - Obszar I”, na obszarze określonym w ust. 2 niniejszej uchwały, i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miejskiej w Pruszkowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika - Obszar II”, na obszarze określonym w ust. 3 niniejszej uchwały, i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miejskiej w Pruszkowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
6. Granice obszarów opisanych w ust. 2 i 3 zostały określone na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”

§2. Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr IV.24.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa – Kopernika, nie ulegają zmianie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pruszkowie
Krzysztof Biskupski