

GEZ

# KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

Willa

2. Czas powstania/uwagi

pocz. XX w.

3. Miejscowość

Pruszków

8. Fotografie



4. Adres

Ulica: 3 Maja

Nr: 159

5. Przynależność administracyjna

Województwo: mazowieckie

Powiat: pruszkowski

Gmina: Pruszków

6. Forma ochrony

Data wpisu do rejestru

Nr rejestru:



8. Historia, opis, wartości

Willa wzniesiona prawdopodobnie w pocz. XX w. dla dr Leona Zielińskiego, położona w miejscu dawnej rezydencji biskupiej stanowi ostatnią pozostałość dawnego folwarku na Żbikowie, który od końca XVIII w. ulegał stopniowej parcelacji. W pobliżu willi znajdują się ruiny po dawnych budynkach folwarcznych z przełomu XIX i XX w. znajdujących się pod nr 3 Maja 155 i 157

Budynek murowany, otynkowany, dwukondygnacyjny wzniesiony w oszczędnych, historyzujących formach, posiada zwartą bryłę zamkniętą czterospadowym dachem krytym papą. Wejście główne, ujęte pilastrami toskańskimi wielkiego porządku usytuowane zostało na środkowej osi elewacji pn. i poprzedzone centralnie usytuowanym, wspartym na parach kolumn toskańskich tarasem z balustradą tralkową rozpiętą pomiędzy szerokimi postumentami. Środkową oś akcentuje również szczytowe zamknięcie przerywające gzyms wieńczący i posiadające kartusz z pochodnią i girlandą. Od strony elewacji zach. bryła budynku różnicowana jest półokrągłym ryzalitem klatki schodowej, przyjmującym powyżej gzymsu wieńczącego postać cylindrycznej wieżyczki krytej niskim stożkowym hełmem. Elewację wsch. poprzedza natomiast silnie wysunięty, półkolisty taras wsparty na kolumnach toskańskich i balustradzie tralkowej. Skromny detal uzupełniają narożne, wielko porządkowe pilastry toskańskie oraz półokrągłe płyciny nadokienne w kondygnacji parteru.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Zły

10. Wykonanie karty

Autor

Piotr Najmajer

Data i podpis

2022



11. Zatwierdzenie karty (podpis  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków)