

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do zamiany
w oparciu o Uchwałę Nr LXIV.605.2022 Rady Miasta Pruszkowa z dnia
27 października 2022r.**

1. Miejsce położenia Pruszków, ul. 3-go Maja 52,

2. Opis nieruchomości

- dz.nr ewid. 71/5 obr.09, o pow. 261 m², KW – WA1P/00115496/9,
 - dz.nr ewid. 71/8 obr.09, o pow. 48 m², KW – WA1P/00115496/9
 - dz.nr ewid. 72/2 obr.09, o pow. 489 m², KW – WA1P/00115496/9
 - dz.nr ewid. 71/13 obr.09, o pow. 6 m², KW – WA1P/00115496/9
 - dz.nr ewid. 71/15 obr.09, o pow. 1 m², KW – WA1P/00115496/9
 - dz.nr ewid. 72/6 obr.09, o pow. 11 m², KW – WA1P/00115496/9
- łącznie pow. 816 m²

**3. Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa położonego pomiędzy rzeką Żbikówką, ulicą Władysława Reymonta, ulicą Długą, ulicą Ludową, ulicą 3-go Maja i ulicą Ciechanowską – „Ludowa” teren, na którym znajdują się w/w nieruchomości określony jest jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oznaczona symbolem 16MN.

4. Cena 561 940,30 zł. brutto
nieruchomości

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 poz.1899 ze zm.), upływa z dniem 27.12.2022 r.