

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Pruszków, 05.07.2022 r.

WSR.271.4.30.2022 (102)

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i art. 137 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2021 roku, poz. 1129 ze zm.), Zamawiający poniżej **zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami oraz zmienia termin składania ofert.**

I. Pytania i odpowiedzi.

Pytanie nr 1

W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdział II pkt 4.1 tj:

wykonał roboty budowlane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w tym:

- co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: polegające na: budowie budynków użyteczności publicznej w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o powierzchni użytkowej min. 1500 m².
Każda z przedstawionych prac musi mieć wartość brutto min 16 000 000,00 zł.

Oraz

- co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: polegającą na nadbudowie budynków oświatowych w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego o wartości min. 12 000 000,00 zł brutto.

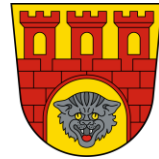
Czy Zamawiający dopuści zmianę warunku udziału na warunek o brzmieniu:

- co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanych stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: polegające na budowie budynków w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego, o powierzchni użytkowej min. 1500 m².
Każda z przedstawionych prac musi mieć wartość brutto min 16 000 000,00 zł.

oraz

- co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: polegającą na nadbudowie budynków w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego o wartości min. 12 000 000,00 zł brutto.

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdział II pkt 4.2 tj: wykonał usługi, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały, w tym:

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej budowlanej i wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków oświatowych w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o wartości min. 650 000,00zł brutto.

Czy Zamawiający dopuści zmianę warunku udziału na warunek o brzmieniu:

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej budowlanej i wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków oświatowych wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o wartości min. 300 000,00 zł brutto.

oraz

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej budowlanej i wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o wartości min. 250 000,00zł brutto.

Uzasadnienie:

Warunki określone w postępowaniu w pierwotnym brzmieniu w niezasadny sposób ograniczają krąg wykonawców, mogących wziąć udział w postępowaniu i są nieadekwatne do przedmiotu zamówienia. Zgodnie z zasadą proporcjonalności wszelkie wymagania dotyczące sytuacji podmiotowej wykonawcy mogą być stawiane tylko w niezbędnym zakresie uzasadnionym przedmiotem zamówienia. Proporcjonalność powinna być rozumiana jako adekwatność, która pozwoli zamawiającemu na osiągnięcie celu jakim jest wybór wykonawcy, który może zrealizować zamówienie. Warunki w brzmieniu pierwotnym nadmiernie konkretyzuje wymagania dotyczące wykonawcy, zawężając grono wyłącznie do podmiotów, które wykonały już w przeszłości dokładnie takie samo zadanie, które to jest zadaniem nietypowym i może spowodować że warunków nie będzie w stanie spełnić żaden podmiot. Zmiana warunków pozwoli na dopuszczenie do postępowania podmiotów które dają rękojmię prawidłowej realizacji zadania oraz będą w stanie przedstawić ofertę korzystną ekonomicznie i jakościowo.

Odpowiedz:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu.

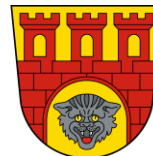
W związku z powyższym warunek udziału w postępowaniu określony w rozdziale II ust. 7 pkt. 4 ppkt. 4.1/ SWZ otrzymuje brzmienie:

4.1/ wykonał roboty budowlane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w tym:

- co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanych stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: polegające na budowie budynków w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego, o powierzchni użytkowej min. 1500 m². Każda z przedstawionych prac musi mieć wartość brutto min 16 000 000,00 zł.

oraz

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



- co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: polegającą na nadbudowie budynków w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego o wartości min. 12 000 000,00 zł brutto.

W związku z powyższym warunek udziału w postępowaniu określony w rozdziale II ust. 7 pkt. 4 ppkt. 4.2/ SWZ otrzymuje brzmienie:

4.2/ wykonał usługi, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane należycie, w tym:

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej budowlanej i wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków oświatowych w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o wartości min. 650 000,00zł brutto.

lub

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej budowlanej i wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków oświatowych wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o wartości min. 300 000,00 zł brutto.

oraz

- nie mniej niż jedną usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej budowlanej i wykonawczej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków w technologii stalowej modułowej lub prefabrykowanego szkieletu drewnianego wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o wartości min. 250 000,00zł brutto.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

II. Zmiana terminu składania i otwarcia ofert.

Zamawiający informuje, iż ulega zmianie termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa **25.07.2022 r. godz. 09:00.**

Otwarcie ofert poprzez odszyfrowanie zostanie przeprowadzone w dniu **25.07.2022 r. godz.10:00.**

Termin związania ofertą zostaje przesunięty na dzień **22.10.2022 r.**

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania oświadczeń, składania wymaganych dokumentów oraz wymaganego wadium.

PREZYDENT MIASTA
PRUSZKOWA
/-/ Paweł Makuch