

Uchwała Nr XVI/151/2011
Rady Miejskiej w Pruszkowie
z dnia 15 grudnia 2011 r.

zmieniająca uchwałę Nr VIII/73/07 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Anielin”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Pruszkowie uchwala, co następuje.

§ 1.

W uchwale Nr VIII/73/07 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Anielin”, wprowadza się § 3 w brzmieniu:

„§ 3.1. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 1 i § 1a w dwóch częściach zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin- część 2”.

2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1”, oznaczone literami A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-O-N-A, przebiegające, po: zaczynając od punktu A, od południowo- zachodniego narożnika działki ewidencyjnej numer 30/2 obr. 21 w kierunku północno- wschodnim wzdłuż północno - zachodniej granicy działki ew. nr 30/2 i 30/1 do punktu B do przecięcia z północno- zachodnią granicą działki ewidencyjnej nr 30/1, następnie w kierunku północno- wschodnim wzdłuż granic działek ewidencyjnych nr 30/1, 31/1, 31/2, 29, 28, 27, 26/14, 7, 6, 351, 352 i 388 przez punkty C i D do punktu E, następnie wzdłuż północno- wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 388 do punktu F, ponownie wzdłuż północno- wschodnich granic działek ewidencyjnych nr 8/2, 8/1, 8/3, 4, 3, 2, 1, obr 21 i działek ewidencyjnych nr 1, 2/2, 2/1 i 3 obr 26 do punktu G, następnie w kierunku południowo- wschodnim wzdłuż granicy działki ewidencyjnej nr 3 obr 26 i dalej z przejściem przez ulicę Topiel na działce ewidencyjnej nr 7/1 obr 26 do punktu H, dalej w kierunku wschodnim wzdłuż północnych granic działek ewidencyjnych nr 50/5, 50/6, 50/9 i części działki ewidencyjnej nr 50/10 do punktu I, następnie w kierunku południowo- zachodnim z przejściem przez działkę ewidencyjną nr 50/10 i dalej wzdłuż granic działek ewidencyjnych nr 17/1, 137/1, 137/12 obr. 21 do punktu J, następnie w kierunku północno- zachodnim wzdłuż północnej linii rozgraniczającej ulicy Miry Zimińskiej-Sygietyńskiej na działce ewidencyjnej nr 110 obr. 21, z przejściem prostopadłym przez Al. Wojska Polskiego drogę na działce ewidencyjnej nr 25/9 do osi tej ulicy, do punktu K, następnie od punktu K wzdłuż osi Al. Wojska Polskiego do punktu L tj. do punktu przecięcia z prostą poprowadzoną wzdłuż północnej granicy działki ewidencyjnej nr 92 obr 21, od punktu L w kierunku zachodnim wzdłuż północnych granic działek ewidencyjnych nr 92, 91/3, 90/1 do punktu O, następnie w kierunku południowym wzdłuż południowo wschodniej granicy działki ewidencyjnej 90/1 i 90/2 do punktu N, do przecięcia z północną linią rozgraniczającą ulicy Kościuszki, następnie od punktu N wzdłuż północnej linii rozgraniczającej ulicy Kościuszki do punktu A.
3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 2” oznaczone literami N-O-L-M-N, przebiegające, po: zaczynając od punktu N, od południowo – zachodniego narożnika działki ewidencyjnej nr 90/2 obr. 21 w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 90/2 i 90/1 do punktu O, następnie wzdłuż północnych granic działek ewidencyjnych nr 90/1, 91/3 i 92 z przejściem przez Al. Wojska Polskiego na działce ewidencyjnej nr 25/9 do punktu L, dalej w kierunku południowym wzdłuż osi Al. Wojska Polskiego drogi wojewódzkiej nr 719 wzdłuż granic y działki ewidencyjnej 25/9 do punktu M, następnie od punktu M z przejściem przez Al. Wojska Polskiego i wzdłuż

- północnej linii rozgraniczającej ulicy Kościuszki ponownie do punktu N.
4. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1” na obszarze określonym w ust. 2 niniejszej uchwały i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miejskiej w Pruszkowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 5. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 2” na obszarze określonym w ust. 3 niniejszej uchwały i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Miejskiej w Pruszkowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 6. Odstępuje się od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego literami E – F - G i obejmującego część działki ewidencyjnej nr 75/2 stanowiącej teren zamknięty kolei.
 7. Załącznik graficzny, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, określa przebieg granic obszarów, o których mowa w ust. 2, 3 i 6, obejmujących granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1” oraz granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 2”, a także granice terenu wyłączonego, dla którego odstępuje się od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; przedstawione zgodnie z zawartymi objaśnieniami graficznymi (Legenda).

§ 2.

Dotychczasowe § 3 i 4 otrzymują numerację § 4 i 5.

§ 3.

Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr VIII/73/07 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Anielin”, nie ulegają zmianie.

§ 4.

Uchyła się uchwałę Nr XIII/115/20011 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/73/07 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Anielin”.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi miasta Pruszkowa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pruszkowie

Lek. med. Henryk Waclawek