

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45410000-4 Tynkowanie  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : remont lokalu w budynku przy ul. Chrobrego 14 m 2  
ADRES INWESTYCJI : 05-800 Pruszków ul. Chrobrego 14 m 2  
INWESTOR : Miasto Pruszków  
ADRES INWESTORA : Pruszków ul. I. Kraszewskiego 14/15 05-800 Pruszków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LECH BORKOWSKI UPR. BUD. WA-689/94 UPR. KONSERWATORSKIE 337/95  
DATA OPRACOWANIA : 12.03.2022

Stawka roboczogodziny : 33,30 zł  
Poziom cen : IV kw. 2021

**NARZUTY**

koszty pośrednie [Kp] ..... 68,00 % R+S  
zysk [Z] ..... 12,50 % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 37 111,55 zł

**Słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto jedenaście i 55/100 zł**

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05. 2004r

SPORZĄDZIŁ:

Data opracowania  
12.03.2022

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45110000-1</b>	<b>prace rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-06	4,2*2,6<ścianka kuchni> 1,5*2,6<ścianka łazienki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,920 3,900	
				RAZEM	14,820
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek - panelei nienadające się do ponownego wbudowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-05 uwaga p.tab.	3,5*4,5+3,2*4,5	m <sup>2</sup>	30,150	
				RAZEM	30,150
4	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0812-05 uwaga p.tab.	4,5*1,5	m <sup>2</sup>	6,750	
				RAZEM	6,750
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0353-13	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
6	KNR-W 2-02	Demontaż -szafki kuchenne stojące dwudrzwiowe	m <sup>2</sup>		
d.1	1030-03 analogia	1,04*0,85	m <sup>2</sup>	0,884	
				RAZEM	0,884
7	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15	(1,5+1,5+1,5)*2<glazura>	m <sup>2</sup>	9,000	
				RAZEM	9,000
8	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - w celu odgruzowania przewodów kominowych	m		
d.1	0339-03	2+2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
9	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł po odgruzowaniu przewodów kominowych	m		
d.1	0325-04	2+2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1105-01	4,2*2,6*0,1<ścianka kuchni> 1,5*2,6*0,1<ścianka łazienki> (3,5*4,5+3,2*4,5)*0,008<panele> 4,5*1,5*0,02<terekota> 1,04*0,85*0,1<szafki> (1,5+1,5+1,5)*2*0,02<glazura> (2+2)*0,14*0,14<gruz z kominów> 2+2*0,12*0,12<ścianka kominów>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,092 0,390 0,241 0,135 0,088 0,180 0,078 2,029	
				RAZEM	4,233
11	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1105-02	Krotność = 15 4,233	m <sup>3</sup>	4,233	
				RAZEM	4,233
<b>2</b>	<b>45400000-1</b>	<b>remont ścian</b>			
12	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m <sup>2</sup>		
d.2	1026-01	0,9*2,05	m <sup>2</sup>	1,845	
				RAZEM	1,845
13	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.2	1022-01	0,9*2,05	m <sup>2</sup>	1,845	
				RAZEM	1,845
14	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne składane harmonijkowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.2	1024-01	0,9*2,05	m <sup>2</sup>	1,845	
				RAZEM	1,845
15	KNR-W 3	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach betonowych pokrywających bruzdy po uprzednio rozebranych ściankach	m		
d.2	0605-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,6*3<ściany> 4,5+1,5<sufity>	m m	7,800 6,000	
				RAZEM	13,800
16	KNR 0-14 d.2 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 3,2*2,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,320	
				RAZEM	8,320
17	KNR 0-14 d.2 2011-03 KNR 2-02 r. 20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2- 02 r.20 z.sz. 5.2. 9930	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 100 - 01 Ścianki o pow. mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - zabudowa rur kanalizacyjnych i wodnych w nowej kuchni>  1,1*2,6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,860	
				RAZEM	2,860
18	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe 1,1*2,6<ścianki G-K obudowa> 3,2*2,6*2<ścianki G-K> 2,6*3*0,3 < naprawy tynków>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2,860 16,640 2,340	
				RAZEM	21,840
19	KNR-W 2-02 d.2 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach  1,1*2,6<ścianki G-K obudowa> 3,2*2,6*2<ścianki G-K> 2,6*3*0,3 < naprawy tynków> (4,7+4,7-0,8+1,5)*2<glazura>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2,860 16,640 2,340 -20,200	
				RAZEM	1,640
20	KNR-W 2-02 d.2 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe  2*(2,05*2+0,9)<ościeża>	m  m	  10,000	
				RAZEM	10,000
21	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome 3,5*4,5+3,2*4,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  36,900	
				RAZEM	36,900
22	KNR-W 2-02 d.2 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach  (4,5+1,5)*0,3<sufity naprawy>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,800	
				RAZEM	1,800
23	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł  2+1	szt.  szt.	  3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR-W 4-01 d.2 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami  1<drzwi> 4<okna>	szt.  szt. szt.	  1,000 4,000	
				RAZEM	5,000
25	KNR 0-12 d.2 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej  (4,7+4,7-0,8+1,5)*2<glazura>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,200	
				RAZEM	20,200
26	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem (3,5*2+4,5*2+3,2*2+4,5*2+4,5*2+1,5*2+3,2*2)*2,6<ściany> 3,5*4,5+3,2*4,5+4,5*1,5<sufity> (4,7+4,7-0,8+1,5)*2<glazura>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  129,480 36,900 -20,200	
				RAZEM	146,180
27	KNR-W 4-01 d.2 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien  3*1,13*2<okna>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,780	
				RAZEM	6,780
28	KNR-W 4-01 d.2 1215-10	Mycie po robotach malarskich parapetów okiennych  4	szt.  szt.	  4,000	
				RAZEM	4,000
29	KNR-W 4-01 d.2 1209-12	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2  4	szt.  szt.	  4,000	
				RAZEM	4,000
3	45400000-1	posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome pod-	m <sup>2</sup>		
d.3	0606-01	posadzkowe			
		5,2*4,2+3*3,45+1,8*1,18+1*1,96<podłogi>	m <sup>2</sup>	36,274	
				RAZEM	36,274
31	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej ma-	m <sup>2</sup>		
d.3	0401-01	sy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie			
		(4,5*2+1,5*2)*0,2<łazienka z wywinieciem na ściany 20 cm>	m <sup>2</sup>	2,400	
				RAZEM	2,400
32	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej ma-	m <sup>2</sup>		
d.3	0401-03	sy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie			
		4,5*1,5<łazienka i kuchnia>	m <sup>2</sup>	6,750	
				RAZEM	6,750
33	KNR W-02	Okładziny podłogowe na podłożu z płyt OSB; płytki o wymiarach 33x33 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0208-02				
		4,5*1,5	m <sup>2</sup>	6,750	
				RAZEM	6,750
34	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
d.3	202 1136-01				
		36,9<podłogi>	m <sup>2</sup>	36,900	
		-4,5*1,5<terakota>	m <sup>2</sup>	-6,750	
				RAZEM	30,150
<b>4</b>	<b>45330000-9</b>	<b>instalacje sanitarne</b>			
35	kalk. własna	Zamknięcie i otwarcie wody w budynku	szt		
d.4					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 4-02	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
d.4	0132-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
d.4	0132-02				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-02	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o	szt.		
d.4	0131-01	śr. 15-20 mm			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 4-02	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
d.4	0235-03				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.4	0235-08				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.		
d.4	0235-07				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.4	0114-01				
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
43	KNR 2-15	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wcis-	m		
d.4	0205-02	kową			
		2,5+1,5+1	m	5,000	
				RAZEM	5,000
44	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifiko-	szt.		
d.4	0208-03	wanego PCW o śr. 50 mm			
		1+1+1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
45	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifiko-	szt.		
d.4	0208-05	wanego PCW o śr. 110 mm			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połą-	m		
d.4	0111-01	czeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych			
		(1,5*2+2*1,5)*2	m	12,000	
				RAZEM	12,000
47	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za-	szt.		
d.4	0116-01	worów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym			
		o śr. zewnętrznej 20 mm			
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR-W 2-15 d.4 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR-W 2-15 d.4 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR 2-02 d.4 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 2-15 d.4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 2-15 d.4 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 2-15 d.4 0222-04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 2-15 d.4 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNR 2-15 d.4 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR-W 2-15 d.4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,000
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
57	KNR 2-15 d.4 0121-01 analogia	Urządzenia elektryczne do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm <sup>3</sup>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR 4-02 d.4 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
60	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m <sup>3</sup>		
		0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
<b>5 45310000-3 Instalacje elektryczne</b>					
61	KNR 4-03 d.5 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup>	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 4-03 d.5 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
63	KNR 4-03 d.5 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
64	KNR 4-03 d.5 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		5*6+4*12+10*6	m	138,000	
				RAZEM	138,000
65	KNR 5-08 d.5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		(5+4+10)*2	szt.	38,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	38,000
66	KNR 5-08 d.5 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm <sup>2</sup> (5+4+10)*2	szt.		
			szt.	38,000	
				RAZEM	38,000
67	KNR 5-08 d.5 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym 5*6+4*12+10*6	m		
			m	138,000	
				RAZEM	138,000
68	KNR-W 5-08 d.5 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących 1	aparat		
			aparat	1,000	
				RAZEM	1,000
69	KNR-W 5-08 d.5 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNR-W 5-08 d.5 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71	KNR-W 5-08 d.5 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
72	KNR 5-08 d.5 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
73	KNR 5-08 d.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 10	szt.		
			szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
74	KNR 5-08 d.5 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu obudowy kpl. tablicy mieszkaniowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
75	KNR 5-08 d.5 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNR 4-03 d.5 0909-02	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
77	KNR 5-08 d.5 0505-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych - numer policyjny na zewnątrz budynku 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78	KNR 4-03 d.5 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 5	pomiar.		
			pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
79	KNR-W 4-03 d.5 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób.		
			prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
80	KNR-W 5-08 d.5 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy 1	pomiar		
			pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
81	KNR-W 5-08 d.5 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny 10	pomiar		
			pomiar	10,000	
				RAZEM	10,000
82	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie grzejnika elektrycznego 2 KW 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
83	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie grzejnika elektrycznego 1,5 KW 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie grzejnika elektrycznego 450 W drabinkowego z grzałką elektryczną	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
85	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie kuchni elektrycznej nabełkowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>45110000-1</b>	<b>prace rozbiórkowe</b>				
d.1	1 KNR 4-01 0348-06	Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	14,820	45,33	671,79
d.1	2 KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	1,000	73,01	73,01
d.1	3 KNR-W 4-01 0819-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek - panelei nienadające się do ponownego wbudowania	m <sup>2</sup>	30,150	23,60	711,54
d.1	4 KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m <sup>2</sup>	6,750	23,15	156,26
d.1	5 KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	3,000	7,56	22,68
d.1	6 KNR-W 2-02 1030-03 analogia	Demontaż -szafki kuchenne stojące dwudrzwiowe	m <sup>2</sup>	0,884	24,27	21,45
d.1	7 KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	9,000	86,85	781,65
d.1	8 KNR 4-01 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - w celu odgruzowania przewodów kominowych	m	4,000	106,99	427,96
d.1	9 KNR 4-01 0325-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł po odgruzowaniu przewodów kominowych	m	4,000	49,88	199,52
d.1	10 KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	4,233	96,37	407,93
d.1	11 KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 15	m <sup>3</sup>	4,233	89,34	378,18
Razem dział: prace rozbiórkowe						3 851,97
<b>2</b>	<b>45400000-1</b>	<b>remont ścian</b>				
d.2	12 KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m <sup>2</sup>	1,845	320,34	591,03
d.2	13 KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	1,845	158,90	293,17
d.2	14 KNR-W 2-02 1024-01	Drzwi wewnętrzne składane harmonijkowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	1,845	566,58	1 045,34
d.2	15 KNR-W 3 0605-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach betonowych pokrywających bruzdy po uprzednio rozebranych ściankach	m	13,800	29,00	400,20
d.2	16 KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m <sup>2</sup>	8,320	225,98	1 880,15
d.2	17 KNR 0-14 2011-03 KNR 2-02 r. 20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 100 - 01 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m <sup>2</sup> . Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> . - zabudowa rur kanalizacyjnych i wodnych w nowej kuchni>	m <sup>2</sup>	2,860	627,76	1 795,39
d.2	18 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>	21,840	6,90	150,70
d.2	19 KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>	1,640	38,22	62,68
d.2	20 KNR-W 2-02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe	m	10,000	0,97	9,70
d.2	21 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	36,900	5,57	205,53
d.2	22 KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>	1,800	40,27	72,49
d.2	23 KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	3,000	66,50	199,50
d.2	24 KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.	5,000	67,19	335,95
d.2	25 KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m <sup>2</sup>	20,200	198,96	4 018,99
d.2	26 KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	146,180	14,02	2 049,44
d.2	27 KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien	m <sup>2</sup>	6,780	17,62	119,46



Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28	KNR-W 4-01 d.2 1215-10	Mycie po robotach malarskich parapetów okiennych	szt.	4,000	6,29	25,16
29	KNR-W 4-01 d.2 1209-12	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.	4,000	52,86	211,44
Razem dział: remont ścian						13 466,32
<b>3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>posadzki</b>				
30	KNR-W 2-02 d.3 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>	36,274	25,45	923,17
31	KNR AT-27 d.3 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>	2,400	38,94	93,46
32	KNR AT-27 d.3 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>	6,750	40,21	271,42
33	KNR W-02 d.3 0208-02	Okładziny podłogowe na podłożu z płyt OSB; płytki o wymiarach 33x33 cm	m <sup>2</sup>	6,750	125,99	850,43
34	NNRNKB 202 d.3 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>	30,150	100,30	3 024,05
Razem dział: posadzki						5 162,53
<b>4</b>	<b>45330000-9</b>	<b>instalacje sanitarne</b>				
35	d.4 kalk. własna	Zamknięcie i otwarcie wody w budynku	szt.	1,000	629,37	629,37
36	KNR 4-02 0132- d.4 01	Demontaż baterii zmywakowej	szt.	1,000	51,34	51,34
37	KNR 4-02 0132- d.4 02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.	1,000	53,23	53,23
38	KNR 4-02 0131- d.4 01	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm	szt.	1,000	18,12	18,12
39	KNR 4-02 0235- d.4 03	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.	1,000	49,36	49,36
40	KNR 4-02 0235- d.4 08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	1,000	237,04	237,04
41	KNR 4-02 0235- d.4 07	Demontaż wanny	kpl.	1,000	171,22	171,22
42	KNR 4-02 0114- d.4 01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	15,000	10,60	159,00
43	KNR 2-15 0205- d.4 02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	5,000	28,55	142,75
44	KNR 2-15 0208- d.4 03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	3,000	69,87	209,61
45	KNR 2-15 0208- d.4 05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	1,000	183,26	183,26
46	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	12,000	27,87	334,44
47	KNR-W 2-15 d.4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	7,000	42,32	296,24
48	KNR-W 2-15 d.4 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,000	66,05	198,15
49	KNR-W 2-15 d.4 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.	1,000	499,04	499,04
50	KNR 2-02 1021- d.4 07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m <sup>2</sup>	1,000	308,69	308,69
51	KNR-W 2-15 d.4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1,000	408,59	408,59
52	KNR 2-15 0224- d.4 03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.	1,000	846,78	846,78
53	KNR 2-15 0222- d.4 04	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy	kpl.	1,000	649,99	649,99
54	KNR 2-15 0115- d.4 02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	2,000	284,16	568,32
55	KNR 2-15 0115- d.4 04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.	1,000	307,23	307,23
56	KNR-W 2-15 d.4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	4,000	13,66	54,64
57	KNR 2-15 0121- d.4 01 analogia	Urządzenia elektryczne do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm <sup>3</sup>	kpl.	1,000	1 127,43	1 127,43
58	KNR 4-02 0236- d.4 02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.	1,000	74,22	74,22

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
59	KNR 4-01 0108-d.4 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	0,500	193,58	96,79
60	KNR 4-01 0108-d.4 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m <sup>3</sup>	0,500	44,21	22,11
Razem dział: instalacje sanitarne						7 696,96
<b>5 45310000-3</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>				
61	KNR 4-03 1129-d.5 01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup>	szt.	1,000	30,39	30,39
62	KNR 4-03 1124-d.5 01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.	4,000	11,23	44,92
63	KNR 4-03 1122-d.5 01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.	6,000	8,60	51,60
64	KNR 4-03 1001-d.5 05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	138,000	9,98	1 377,24
65	KNR 5-08 0301-d.5 02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.	38,000	8,02	304,76
66	KNR 5-08 0302-d.5 02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	38,000	23,90	908,20
67	KNR 5-08 0210-d.5 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m	138,000	6,65	917,70
68	KNR-W 5-08 d.5 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat	1,000	51,69	51,69
69	KNR-W 5-08 d.5 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	1,000	193,15	193,15
70	KNR-W 5-08 d.5 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg.	szt.	1,000	173,96	173,96
71	KNR-W 5-08 d.5 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.	6,000	42,33	253,98
72	KNR 5-08 0307-d.5 03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	5,000	21,20	106,00
73	KNR 5-08 0309-d.5 03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.	10,000	21,80	218,00
74	KNR 5-08 0403-d.5 01	Mocowanie na gotowym podłożu obudowy kpl. tablicy mieszkaniowej	szt.	1,000	14,12	14,12
75	KNR 5-08 0803-d.5 01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.	1,000	3,50	3,50
76	KNR 4-03 0909-d.5 02	Montaż złączy świecznikowych 3 biegunowych	szt.	5,000	11,65	58,25
77	KNR 5-08 0505-d.5 03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych - numer policyjny na zewnątrz budynku	szt.	1,000	158,92	158,92
78	KNR 4-03 1202-d.5 01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5,000	81,82	409,10
79	KNR-W 4-03 d.5 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.	1,000	20,77	20,77
80	KNR-W 5-08 d.5 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomiar	1,000	31,47	31,47
81	KNR-W 5-08 d.5 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomiar	10,000	17,62	176,20
82	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie grzejnika elektrycznego 2 KW	szt.	1,000	350,29	350,29
83	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie grzejnika elektrycznego 1,5 KW	szt.	1,000	266,22	266,22
84	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie grzejnika elektrycznego 450 W drabinkowego z grzałką elektryczną	szt.	1,000	463,34	463,34
85	d.5 wycena indywidualna	Dostarczenie kuchni elektrycznej nablutowej	szt.	1,000	350,00	350,00
Razem dział: Instalacje elektryczne						6 933,77
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>37 111,55</b>

Słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto jedenaście i 55/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	prace rozbiórkowe	1 692,97	42,32	322,73	1 370,66	423,29	3 851,97
2	remont ścian	4 165,46	5 441,15	80,26	2 887,73	891,72	13 466,32
3	posadzki	1 207,74	2 773,10	56,39	859,72	265,58	5 162,53
4	instalacje sanitarne	1 740,75	4 239,39	88,72	1 243,91	384,19	7 696,96
5	Instalacje elektryczne	2 190,45	2 792,86		1 490,14	460,32	6 933,77
	RAZEM	10 997,37	15 288,82	548,10	7 852,16	2 425,10	37 111,55

Słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto jednaście i 55/100 zł