

Uchwała Nr LV.534.2022
Rady Miasta Pruszkowa
z dnia 31.03.2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w formie aportu nieruchomości gruntowej na pokrycie podwyższonego udziału kapitału zakładowego spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp. z.o.o. z siedzibą w Pruszkowie przy ul.Gordziałkowskiego 9.

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (Lj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art.37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj Dz.U. z 2021 r. poz.1899) Rada Miasta Pruszkowa uchwala co następuje.

§1.

Wyraża się zgodę na wniesienie jako wkładu niepieniężnego /aportu/ nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul.3-go Maja, obr.09, uregulowanej w księdze wieczystej KW - WA1P /00115496/9, stanowiącej zabudowaną (budynkiem mieszkalnym będącym w złym stanie technicznym) działkę ewidencyjną nr **72/3** o pow. 3023 m² oraz niezabudowaną działkę ewidencyjną nr: **71/1** o pow. 2936 m², **71/6** o pow. 1720 m², **71/9** o pow. 151 m², / łączna pow. 7830 m²/

w celu dalszego wyposażenia spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp.z.o.o. z siedzibą w Pruszkowie przy ul.Gordziałkowskiego 9, wpisanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS: 0000039568 w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

§2.

Wartość aportu określona została zgodnie z operatem szacunkowym na łączną kwotę: 2 347 271,00 zł. + 23%VAT tj. 2 887 143,33 zł. brutto

dz.nr ewid.71/1	kwota: 823 812,00 zł. + 23%VAT tj. 1 013 288,76 zł. brutto
dz.nr ewid.71/6	kwota: 522 450,00 zł. + 23%VAT tj. 642 613,50 zł. brutto
dz.nr ewid.71/9	kwota: 49 363,00 zł. + 23%VAT tj. 60 716,49 zł. brutto
dz.nr ewid.72/3	kwota: 951 646,00 zł. + 23%VAT tj. 1 170 524,58 zł. brutto

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia przez radę miasta Pruszkowa uchwały ustalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości, o których mowa w § 1.

Przewodniczący
Rady Miasta Pruszkowa

Krzysztof Biskupski

