

# PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Zarządzenie Nr 40 / 2022

Prezydenta Miasta Pruszkowa

z dnia 29 MARCA 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę okresu trwania użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. Niepodległości 2A stanowiącej własność Gminy Miasta Pruszków i będącej w użytkowaniu wieczystym Pruszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art.27 i art.29 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1899) w związku z art. 236 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały nr XXIX.298.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 października 2020r. zmieniająca uchwałę Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015r., zarządzam co następuje:

## § 1

Wyrażam zgodę na zmianę okresu trwania użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. Niepodległości 2A, stanowiącej dz. ewid. nr 267/53 z obrębu 21 o powierzchni 0,0151 ha i dz. ewid. nr 267/54 z obrębu 21 o powierzchni 0,0053 ha, opisanej księgą wieczystą WA1P/00075340/8, stanowiącej własność Miasta Pruszkowa, będącej w użytkowaniu wieczystym Pruszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Pruszkowie, przy ul. Bolesława Prusa 86, polegającą na skróceniu terminu użytkowania wieczystego do dnia 12 listopada 2063 r.

## § 2

Zmiana okresu trwania użytkowania wieczystego dla nieruchomości wymienionych w § 1 ma na celu zrównanie i ujednoczenie terminów użytkowania wieczystego dla nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Pruszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w związku z realizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w zakresie przekształcenia praw spółdzielczych do lokali we własność.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta.

## § 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pruszkowa.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Pruszkowa



Paweł Makuch