



Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: **Przebudowy i wyposażenie pomieszczeń budynku przy ul. Kubusia Puchatka w Pruszkowie w celu realizacji zadania pn. Utworzenie lub wyposażenie Dziennego Domu „Seniora+”/Klubu „Seniora+” w Pruszkowie.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 roku, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) Zamawiający poniżej **zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.**

Pytanie nr 1

Czy zamawiający przewiduje wizję lokalną.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej. Istnieje jednak możliwość indywidualnego przeprowadzenia oględzin lokalu po wcześniejszym umówieniu telefonicznym z osobą wskazaną w SWZ do kontaktu z Wykonawcami w sprawach technicznych.

Pytanie nr 2

Czy uzyskanie decyzji inspekcji jest po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 3

Czy posadzki będą skuwane?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje skuwania całości posadzek. Oferent powinien uwzględnić konieczność miejscowej naprawy/uzupełnienia posadzek betonowych, po usunięciu ścian działowych, wykuciu otworów drzwiowych oraz niwelację ewentualnych różnic wysokościowych pomiędzy rozbieranymi ścianami poszczególnych pomieszczeń.

Pytanie nr 4

Czy budynek jest podpiwniczony ?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 5

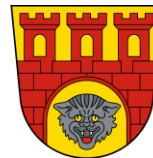
W przedmiarze robót wypoczynek/ sofa narożna występują jako 3 komplety, na rysunku projektowym widnieje jako 1 komplet. Proszę o podanie właściwej ilości kompletów wypoczynekowych?

Odpowiedź:

Właściwy jest 1 komplet zgodnie z rzutem.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Pytanie nr 6

Wykończenie posadzki w hollu rekreacyjnym, aneksie kuchennym oraz sali ogólnej w projekcie technicznym wskazuje na panel winylowy, natomiast w przedmiarze jako wykładzina z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe – PCW. Proszę o określenie z jakiego materiału ma być wykonana okładzina podłogowa.

Odpowiedź:

Posadzki powinny być wykonane z paneli winylowych zgodnie z opisem projektu architektury.

Pytanie nr 7

Czy zamawiający dopuszcza podział płatności na 2 części?

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z wzorem Umowy par. 9 ust. 1 i 2, dopuszcza rozliczenia za wykonane roboty nie częściej niż raz w miesiącu, przy czym wynagrodzenie rozliczone fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia, a faktura końcowa minimum 30% wartości wynagrodzenia.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższą zmianę podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania oświadczeń, składania wymaganych dokumentów.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

PREZYDENT MIASTA
PRUSZKOWA
/-/ Paweł Makuch

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 87 77