

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Zarządzenie .....<sup>309</sup>/2021  
Prezydenta Miasta Pruszkowa  
z dnia ..<sup>20</sup>...<sup>GRUDNIA</sup>..... 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej  
- w drodze bezprzetargowej –  
na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1372 ze zm.), §2 Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dn. 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały nr XXIX.298.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 października 2020r. zmieniającej uchwałę Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz art.28, art.37 ust.2 pkt.5, art.67, art.69 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021 r. poz.1899), zarządzam co następuje:

**§ 1**

Wyrażam zgodę na sprzedaż na własność – w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul.Działkowej 2B, stanowiącej w rejestrze ewidencji gruntów dz. nr ewid.188/90 o pow.74 m<sup>2</sup>, obr.18, KW-WA1P/00033233/9.

**§ 2**

Zatwierdzam wartość sprzedaży przedmiotowego prawa - zgodnie z operatem szacunkowym- na kwotę w wysokości: 25 465,00 zł. brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt pięć złotych).

**§ 3**

Wykaz nieruchomości opisanej w § 1, przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4**

Przedmiotowa działka nie jest obciążona prawami osób trzecich, a zbywca nie zalega z podatkami i innymi ciężarami odnośnie tej nieruchomości.

**§ 5**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta

§ 6

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pruszkowa.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Pruszkowa

Paweł Makuch

