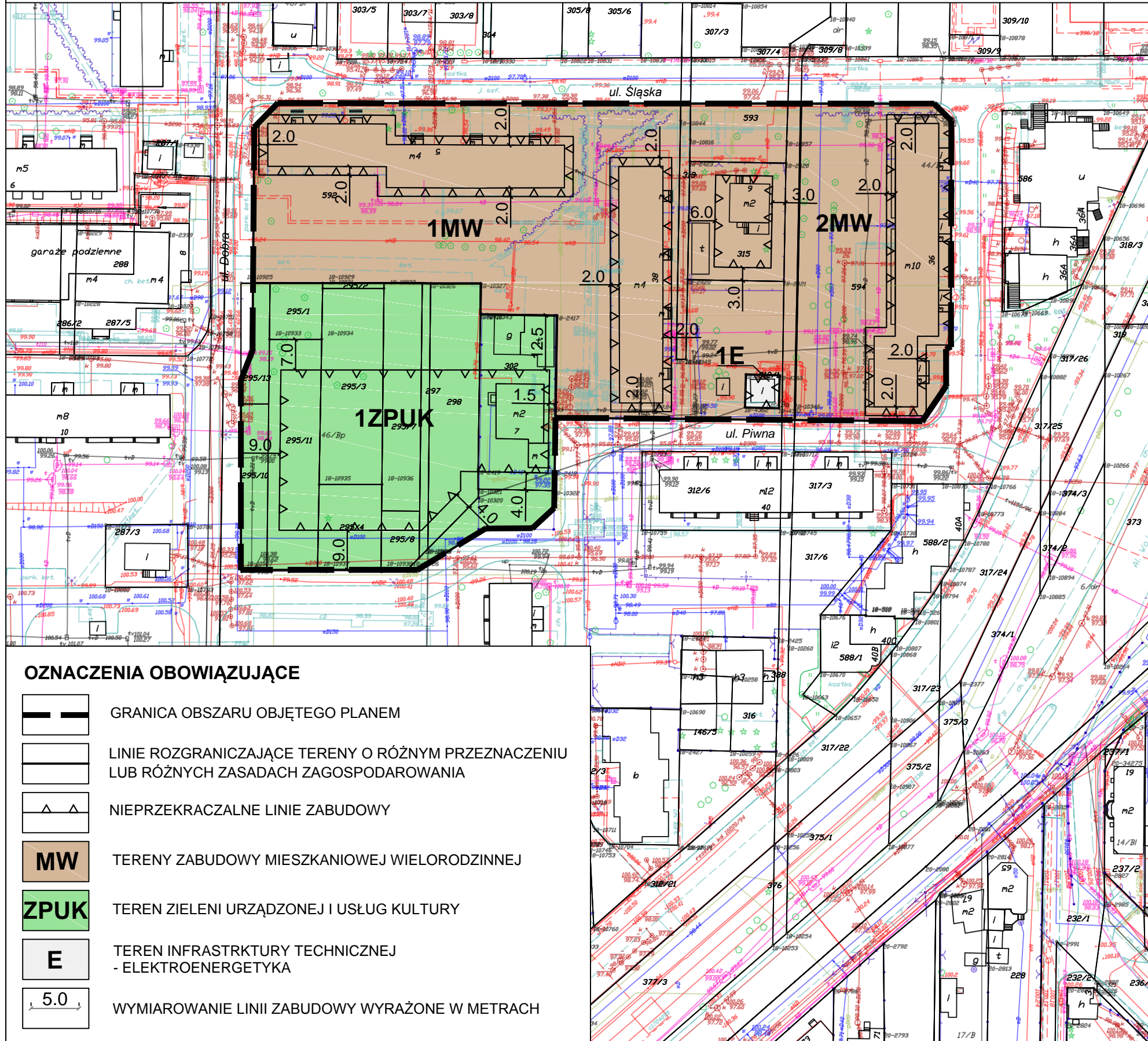
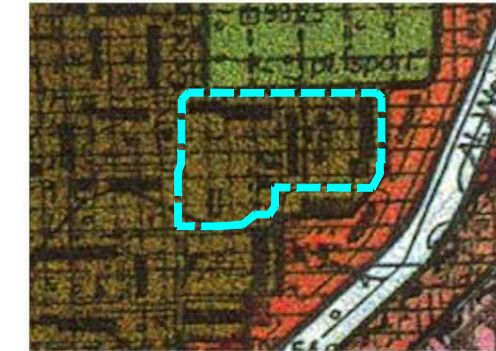


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PRUSZKOWA - OBSZAR "STASZICA" - UL. DOBRA - UL. ŚLĄSKA - UL. PIWNA

## RYSUNEK PLANU



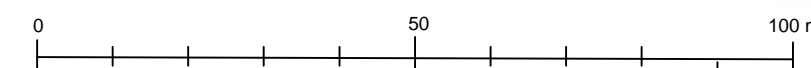
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRUSZKOWA  
 PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVIII/309/2000 RADY MIEJSKIEJ W PRUSZKOWIE Z DNIA 16 LISTOPADA 2000 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

### LEGENDA

- TERENY EKSTYSTUJĄCEGO ZAMIESZKANIA Z ZACHOWANIEM PRZEZNAČAJĄCEGO UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNOY I ZIELONYCH**
  - tereny jw - zielone
  - tereny jw - zielone w obecnym studium
- TERENY URBANIZOWANE**
  - Obszary o różnej funkcji mieszkaniowej
  - obszary mieszkaniowe zamieszkania jednorodzinne i wielorodzinne
  - obszary mieszkaniowe zamieszkania nieprzewidywalnie ustaleni dotychczas obowiązujących planów miejscowych, przewidziane pod zamieszkanie w obecnym studium
  - obszary mieszkaniowe zamieszkania nieprzewidywalnie ustaleni dotychczas obowiązujących planów miejscowych, przewidziane pod zamieszkanie w obecnym studium
- Strefa programów centralitycznych**
  - główny ośrodek miasta - tereny zamieszkania
  - główny ośrodek miasta - tereny niezamieszkania
- Strefa handlu, usług, administracji, kultury**
  - strefa handlu, usług, administracji, kultury zamieszkania
  - strefa jw - niezamieszkania - przewidywalnie ustaleni dotychczas obowiązujących planów miejscowych, przewidziane pod zamieszkanie w obecnym studium
  - strefa jw - niezamieszkania - nieprzewidywalnie ustaleni dotychczas obowiązujących planów miejscowych, przewidziane pod zamieszkanie w obecnym studium
- KOMUNIKACJA**
  - linia kolejowa PKP z przystankami i strefami uciążliwości
  - linia kolejowa WKD z przystankami i strefami uciążliwości
  - autostrada wraz ze strefą uciążliwości
  - drogi istniejące
  - drogi projektowane (dla których prowadzono dotychczas prace studialno-projektowe)
  - drogi projektowane w studium



### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ I USŁUG KULTURY
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- WYMIAROWANIE LINII ZABUDOWY WYRAŻONE W METRACH

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PRUSZKOWA - OBSZAR "STASZICA" - UL. DOBRA - UL. ŚLĄSKA - UL. PIWNA  
 ZAŁĄCZNIK NR 1  
 DO UCHWAŁY NR XLVII.473.2021 RADY MIASTA PRUSZKOWA Z DNIA 9 LISTOPADA 2021 ROKU

RYSUNEK:	PROJEKT PLANU
<b>INTEHPROJEKT</b> GABRIEL FERLIŃSKI 50-805 ŁÓDŹ, UL. PIOTRCHODZIŃSKA 50/51, TEL. 42 680 51 34 PRACOWNIA@INTEH-PROJEKT.PL WWW.INTEH-PROJEKT.PL	
AUTOR:	mgr inż. arch. Gabriel Ferliński - uprawniony do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy opizp
WSPÓLAUTOR:	inż. Martyna Bloch - uprawniona do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy opizp
DATA:	LISTOPAD 2021 r. SKALA: 1 : 1 000 ZAŁĄCZNIK 1