

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej
w trybie art.37 ust.2 pkt. 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami
w oparciu o Uchwałę Nr XLIII.438.2021 Rady Miasta Pruszkowa
z dnia 26 sierpnia 2021r.**

1. Miejsce położenia

Pruszków ul.Domaniewska

2. Opis nieruchomości

KW-WA1P/00034649/5, obr. 01,

dz. ewid.nr 40/1 o pow. 5189 m²,
dz. ewid.nr 41/1 o pow. 5316 m²,
dz. ewid.nr 42 o pow. 2127 m²,
dz. ewid.nr 78 o pow. 2036 m²,
dz. ewid.nr 80 o pow. 2034 m²,
dz. ewid.nr 83 o pow. 2126 m²,
dz. ewid.nr 85/2 o pow. 615 m²,
łącznie powierzchnia 19 443 m²,

**3. Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszkowa dla obszaru Żbików III – przy autostradzie teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość określany jest jako teren cmentarza, oznaczonego na wyrysie z planu symbolem 14ZC.

**4. Cena
nieruchomości**

19 443,00 zł. + 23% VAT tj. 23 915,00 zł. brutto

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz.1990 ze zm.) upływa z dniem 08.12.2021 r.

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej
w trybie art.37 ust.2 pkt. 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami
w oparciu o Uchwałę Nr XLIII.437.2021 Rady Miasta Pruszkowa
z dnia 26 sierpnia 2021r.**

1. Miejsce położenia Pruszków ul. 2 Sierpnia

2. Opis nieruchomości

dz. ewid.nr 220/2 o pow. 1356 m², obr.20, KW-WA1P/00027259/2
dz. ewid.nr 226/2 o pow. 235 m², obr.20, KW-WA1P/00022593/0
dz. ewid.nr 227 o pow. 277 m², obr.20, KW-WA1P/00027357/9
dz. ewid.nr 230 o pow. 400 m², obr.20, KW-WA1P/00023043/7
dz. ewid.nr 231 o pow. 191 m², obr.20, KW-WA1P/00033744/4
dz. ewid.nr 235/7 o pow. 2826 m², obr.20, KW-WA1P/00041754/6
dz. ewid.nr 235/9 o pow. 4541 m², obr.20, KW-WA1P/00057967/7
dz. ewid.nr 251/1 o pow. 1090 m², obr.20, KW-WA1P/00039272/6
dz. ewid.nr 251/2 o pow. 312 m², obr.20, KW-WA1P/00039272/6
dz. ewid.nr 364/1 o pow. 1011 m², obr.20, KW-WA1P/00000990/3
dz. ewid.nr 364/2 o pow. 317 m², obr.20, KW-WA1P/00000990/3
łączna powierzchnia 12 556 m²,

**3. Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa - Plantowa teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości określany jest jako teren :

- cmentarza, oznaczonego na wyrysie z planu symbolem 9ZC (dz.ewid.nr 220/2, 226/2, 227, 230, 231, 235/7, 235/9, 251/1, 364/1),
- komunikacji – ulicy dojazdowej i parkingu, oznaczonej na wyrysie z planu symbolem 8KDD-KP (dz.ewid.nr 251/2, 364/2).

4.Cena nieruchomości 12 556,00 zł. + 23%VAT tj.15 444,00 zł. brutto

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz.1990 ze zm.) upływa z dniem 08.12.2021 r.