

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Miejsce położenia Pruszków, Al.Jerozolimskie 426

2.Opis nieruchomości działka ewid.nr 452/1 o pow. 286 m², obr. 26, KW – WA1P/00138916/7

3.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

1. Zgodnie z wypisem ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Pruszkowa, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie określonym jako: strefa wytwórczości, magazynowania, handlu, usług rzemiosła zainwestowana, komunikacji;
Do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Nieruchomość z zabudową w złym stanie technicznym, przeznaczoną do rozbiórki.

4.Cena wywoławcza nieruchomości 133 000 zł. + 23%VAT tj. 163 590,00 zł. brutto

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz.1990 ze zm.) upływa z dniem 08.12.2021r

6. Szczegółowe informacje zostaną zamieszczone w ogłoszeniu o przetargu