**Analiza potrzeb i wymagań Zamawiającego**

sporządzona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości wyższej niż progi unijne

Dotyczy zamówienia:

Utrzymanie czystości, porządku oraz konserwacja zieleni na terenach miejskich - 10 rejonów

W wyniku przeprowadzenia analizy potrzeb i wymagań stwierdzono o braku możliwości realizacji zamówienia z wykorzystaniem zasobów własnych. Zamawiający nie dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym ani kadrowym pozwalającym na samodzielne wykonanie zadania. W związku z tym jedynym wariantem realizacji zadania własnego gminy w zakresie utrzymania czystości, porządku oraz konserwacji zieleni jest powierzenie go podmiotowi zewnętrznemu. Wykonawca musi dysponować odpowiednim sprzętem oraz zapleczem technicznym, organizacyjnym i kadrowym niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonywania usługi.

Planowane do udzielenia zamówienie obejmuje realizację obowiązków typowych dla Zamawiającego. Wymaga jednak zaangażowania do jego realizacji specjalistycznego sprzętu   
i zasobów ludzkich, jakimi zamawiający nie dysponuje. W tym przypadku udzielenie zamówienia publicznego podmiotowi zewnętrznemu jest pełni uzasadnione.

W przedmiotowym zamówieniu zostały uwzględnione aspekty środowiskowe oraz innowacyjne. Zamawiający wymaga aby wykonawca posiał wpis do bazy gospodarki odpadami, zatrudniał wykwalifikowanych pracowników posiadających wykształcenie ogrodnicze.

Zamawiający przewiduje zastosowanie trybu przetargu nieograniczonego.