

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont stropu z wypoziomowaniem
ADRES INWESTYCJI : 05-800 Pruszków ul. Prusa 44 m 6a (65,19 m2)
INWESTOR : Urząd Miasta Pruszków
ADRES INWESTORA : 05-800 Pruszków ul. Kraszewskiego 14/15

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LECH BORKOWSKI UPR. BUD. WA-689/94 UPR. KONSERWATORSKIE 337/95
DATA OPRACOWANIA : 11.02.2020 aktualizacja 15.09.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05. 2004r

SPORZĄDZIŁ :

Data opracowania
11.02.2020 aktualizacja 15.09.2021

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe strop (podłoga m 6a)			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1	0812-05				
	uwaga p.tab.				
		1,52*2,44<łazienka>	m ²	3,709	
		1,35*1,97<przedpokój>	m ²	2,660	
		4*5,16-1,59*1,27<pokój >	m ²	18,621	
				RAZEM	24,990
2	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
d.1	0234-07				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0234-08				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	NNRNKB	Demontaż posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	202 1136-01				
	analogia				
		8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52<pokoje>	m ²	65,185	
		-1,52*2,44<łazienka>	m ²	-3,709	
		-(4*5,16-1,59*1,27)<pkój>	m ²	-18,621	
		-1,35*1,97<przedpokój>	m ²	-2,660	
				RAZEM	40,195
5	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
d.1	0428-03				
		8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52<całość>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
d.1	0429-01				
		8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52<całość>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m ²		
d.1	0429-03				
		8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52<całość>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
8	KNR 9-29	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza (1 m przez długość pokoi)	m ²		
d.1	0107-04	(8,38+2,5)*1<pokoje>	m ²	10,880	
				RAZEM	10,880
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-11				
		(1,27+3,9+1,27+5,16)*3,16*0,1<ścianki>	m ³	3,666	
		24,99*0,02<terakota>	m ³	0,500	
		40,195*0,02<panele>	m ³	0,804	
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)*0,038<podłogi drewniane>	m ³	2,477	
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)*0,1<polepa>	m ³	6,518	
		(8,38+2,5)*1*0,0125<płyty G-K>	m ³	0,136	
				RAZEM	14,101
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-12	Krotność = 15			
		(1,27+3,9+1,27+5,16)*3,16*0,1<ścianki>	m ³	3,666	
		24,99*0,02<terakota>	m ³	0,500	
		40,195*0,02<panele>	m ³	0,804	
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)*0,038<podłogi drewniane>	m ³	2,477	
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)*0,1<polepa>	m ³	6,518	
		(8,38+2,5)*1*0,0125<płyty G-K>	m ³	0,136	
				RAZEM	14,101
2		Poziomowanie sufitu			
11	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych zawieszanych	szt.		
d.2	1133-09				
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
12	KNR 9-29	Uzupełnienie (regulacja) rusztu obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2	m		
d.2	0314-02	(8,38+2,5)*1<pokoje>	m	10,880	
				RAZEM	10,880
13	KNR 9-29	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm	m ²		
d.2	0316-05	(8,38+2,5)*1<pokoje>	m ²	10,880	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Poziomowanie stropu		RAZEM	10,880
14 d.3	KNR 4-01 0408-02	Jednostronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych z jednoczesnym wypoziomowaniem. bez stemplowania stropu	m		
		9*9,81+3*4,65	m	102,240	
				RAZEM	102,240
15 d.3	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie ślepego pułapu z desek z odzysku	m ²		
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)<podłoga>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
16 d.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej akustycznej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm	m ²		
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)<podłoga>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
17 d.3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - paroizolacja	m ²		
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)<podłoga>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
18 d.3	KNR-W 2-02 1121-01 analogia	Podłoga z płyt OSB grubości 25 mm	m ²		
		(8,38*5,16+5,5*2,5+3,3*3,22-1,6*1,52)<podłoga>	m ²	65,185	
				RAZEM	65,185
19 d.3	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		(2,44*2+1,52*2)*0,2<łazienka z wywinięciem na ściany 20 cm>	m ²	1,584	
				RAZEM	1,584
20 d.3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		(2,44*1,52)<łazienka >	m ²	3,709	
				RAZEM	3,709
21 d.3	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		2,44*1,52+1,97*1,35+5,16*4-1,59*1,27	m ²	24,989	
				RAZEM	24,989
22 d.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		40,195	m ²	40,195	
				RAZEM	40,195
23 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(8,38+2,5+5,5+2,5+5,15+5,15+1,9+3,9+2,41+5,15+1,97+1,35+1,97+1,35+3,3+3,22+3,3+1,6)*3,16+(2,44+2,44+1,52+1,52)*1,15<ściany>	m ²	200,604	
				RAZEM	200,604
24 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		(1,27+3,9+1,27+5,16)*3,16*2<ścianki G-K>	m ²	73,312	
				RAZEM	73,312
4		montaż urządzeń sanitarnych			
25 d.4	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego - brodzik z odzysku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.4	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - ustęp z odzysku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000