

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



**Zarządzenie Nr .....<sup>238</sup>...../2021**  
**Prezydenta Miasta Pruszkowa**  
**z dnia ...<sup>04</sup>.....października 2021 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały Nr XXIX.298.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 października 2020 r. zmieniającej Uchwałę Nr VI. 42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości położonej przy Al. Wojska Polskiego w Pruszkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 98 z obrębu 21, uregulowanej w księdze wieczystej WA1P/00058474/1 będącej własnością Gminy Miasto Pruszków na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

**§2**

Ustaląm odpłatną służebność przesyłu na części powyższej nieruchomości na czas nieokreślony.

**§3**

Podstawą do określenia kwoty jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu jest operat szacunkowy z dnia 19 lipca 2021 roku, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Ewę Wojciul.

**§4**

Ustaląm jednorazową opłatę za ustanowienie służebności przesyłu w wysokości 918,81 zł brutto (słownie: dziewięćset osiemnaście złotych 81/100), na którą to kwotę składa się wynagrodzenie w wysokości 747 zł netto + należny podatek VAT w wysokości 171,81 zł.

## § 5

W dziale III księgi wieczystej WA1P/00058474/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, wpisane są:

- ograniczone prawo rzeczowe

odpłatna - za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 11.997,42 zł (jedenaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych czterdzieści dwa grosze) brutto - służebność przesyłu na okres 25 (dwudziestu pięciu) lat, zgodnie z treścią art. 305 kodeksu cywilnego, polegająca na korzystaniu z części nieruchomości w celu wybudowania dwóch złączy kablowych sn i linii kablowej sn oraz korzystaniu z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem, to jest w zakresie całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego całodobowego wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń w celu przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany i dystrybucji energii elektrycznej - przebieg służebności oznaczony jest na mapie ukazującej lokalizację wszystkich urządzeń, która stanowi załącznik numer 1 do niniejszego aktu, przy czym uprawniony z tytułu służebności, po każdorazowych czynnościach i pracach na części nieruchomości oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik numer 1 do niniejszego aktu, w terminie jednego miesiąca od zakończenia prac, zobowiązany jest przywrócić grunt do stanu poprzedniego.

## § 6

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pruszkowa.

## § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Pruszkowa

Paweł Makuch