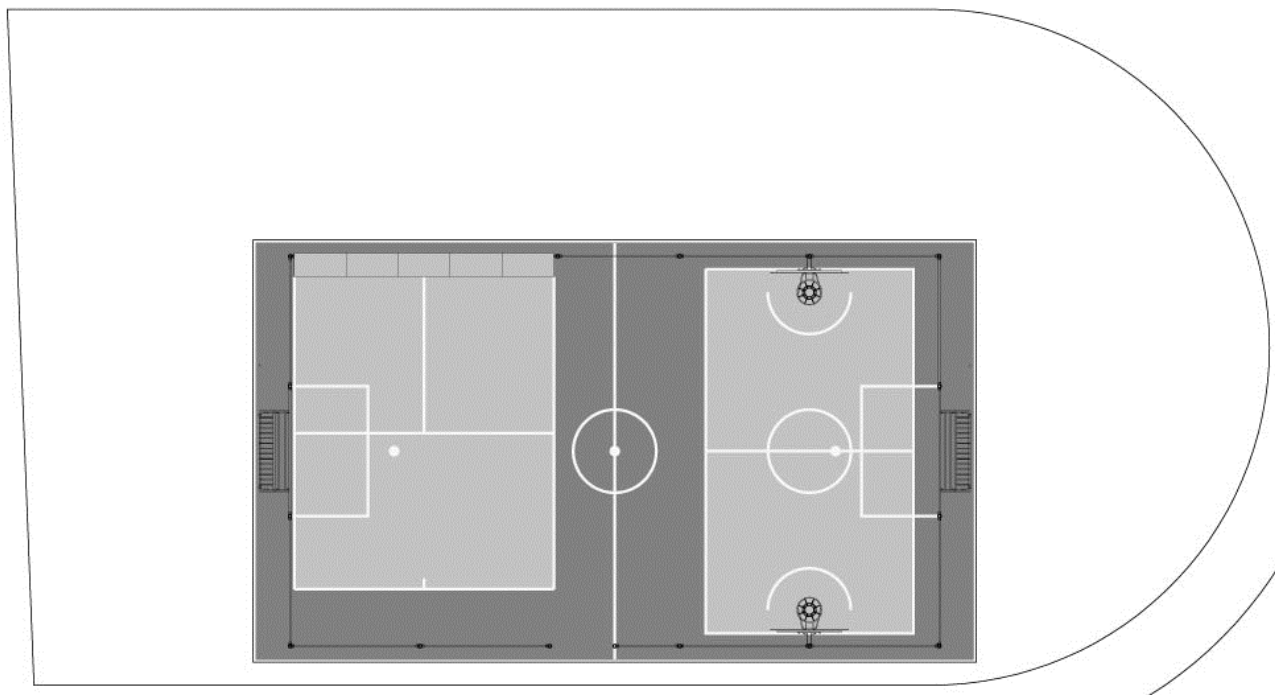




Woźnicki, Zdanowicz
A R C H I T E K C I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA OBIEKTU MAŁEJ ARCHITEKTURY
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa minii boiska piłkarskiego przy Przedszkolu
Miejskim nr 6 przy ul. Hubala 1 w Pruszkowie”

ul. Hubala 1, Pruszków
dz. nr ew. 70/3, obręb 23



INWESTOR:

Gmina Miasto Pruszków
ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków

PROJEKT:

Woźnicki Zdanowicz architekci
Al. Niepodległości 157 lok. 6
02-555 Warszawa
tel. 22 825 05 32

AUTORZY:

| | projektant | podpis |
|--------------|--|--------|
| ARCHITEKTURA | arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04 | |

Branża: **Budowlana**
Kody CPV: 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

marzec 2021 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oświadczenie o kompletności dokumentacji.
- Kopie uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do izb projektantów.

- Część opisowa.

- Część rysunkowa:

Rys. nr A-01 Zagospodarowanie terenu

skala 1:500

Rys. nr A-02 Rzut zespołu, przekrój przez nawierzchnię

skala 1:100/1:20

Rys. nr A-03 Przekroje przez nawierzchnię i zeskocznę

skala 1:20

Informacja BiOZ.

Oświadczenie projektantów

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy: Prawo (Dz.U. z 2020 poz. 471 z późn. zm.), oświadczam, że sporządziłem projekt budowy obiektu małej architektury w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa minii boiska piłkarskiego przy Przedszkolu Miejskim nr 6 przy ul. Hubala 1 w Pruszkowie”, ul. Hubala 1, Pruszków, dz. nr ew. 70/3, obręb 23 zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz z treścią zamówienia i przeznaczeniem jakiemu ma służyć.

AUTORZY:

| | projektant | podpis |
|--------------|--|--------|
| ARCHITEKTURA | arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04 | |

WARSZAWA, marzec 2021 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA OBIEKTU MAŁEJ ARCHITEKTURY
w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa minii boiska piłkarskiego przy Przedszkolu
Miejskim nr 6 przy ul. Hubala 1 w Pruszkowie”

ul. Hubala 1, Pruszków
dz. nr ew. 70/3, obręb 23

OPIS TECHNICZNY

Spis treści:

- 1 Podstawa opracowania
- 2 Przedmiot i cel inwestycji
- 3 Stan istniejący
- 4 Przeznaczenie i program użytkowy
- 5 Zestawienie powierzchni
- 6 Projektowane zagospodarowanie terenu
- 7 Inne cechy terenu
- 8 Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

1. Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja stanu istniejącego
- Uzgodnienia z Inwestorem i użytkownikiem
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot inwestycji i cel inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest istniejący teren Przedszkola Nr 6 położony przy ul. Hubala 1 w Pruszkowie.

Celem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury – mini boiska przeznaczonego dla dzieci uczęszczających do przedszkola.

3. Stan istniejący

Obszar opracowania znajduje się w południowej części działki. Działka ogrodzona z dostępem od ul. Hubala.

Teren objęty inwestycją porośnięty jest trawą i otoczony chodnikiem.

4. Przeznaczenie i program użytkowy

Istniejące przeznaczenie terenu – przedszkolny ogród rekreacyjny, nie ulegnie zmianie. Program będzie obejmował utwardzenie nawierzchni mini boiska wykonane z poliuretanu i montaż obiektu małej architektury składającego się z bramek piłkarskich, koszy do koszykówki, ścianki tenisowej i band otaczających boisko.

5. Zestawienie powierzchni

- | | |
|---|-------------------------|
| • Powierzchnia nawierzchni poliuretanowej | 110,4 m ² |
| • Powierzchnia trawników do rekultywacji | ok. 50,0 m ² |

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Obszar inwestycji nie jest objęty zapisami planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt nie zmienia funkcji zagospodarowania terenu. Projekt przewiduje utwardzenie nawierzchni działki budowlanej oraz montaż obiektu małej architektury.

Utwardzenie nawierzchni zostanie wykonane z miękkiego poliuretanu. Nawierzchnia będzie kolorowa i znajdą się na niej pola i linie do różnych gier.

Na nawierzchni zostanie trwale zainstalowane systemowy obiekt małej architektury. Element składający się z różnej wysokości ogrodzenia boiska do którego zamontowane będą bramki

piłkarskie i tablice do koszykówki. Zamiast części ogrodzenia zainstalowana będzie ścianka do tenisa ziemnego.

7. Inne cechy terenu

7.1. Ochrona konserwatorska

Działka ani żaden z obiektów znajdujących się na niej nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7.2. Wpływ eksploatacji górnictwa

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7.3. Ochrona środowiska, higieny i zdrowia użytkowników

Inwestycja nie wpływa na środowisko i otaczający ją teren oraz nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi. Brak emisji zanieczyszczeń gazowych. Brak emisji hałasu, wibracji i promieniowania. Brak wpływu na drzewostan i glebę. Odprowadzenie wód deszczowych, istniejące, bez zmian – powierzchniowo na teren działki własnej, nawierzchnia poliuretanowa jest częściowo przepuszczalna dla wody. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Cały zespół wraz z elementami towarzyszącymi znajduje się na poziomie otaczającego gruntu i jest w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych.

7.4. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie przepisów Ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT).

W szczególności wzięto pod uwagę:

- potencjalne przesłanianie obiektów sąsiednich (zgodnie z §13 WT), obliczone przy założeniu występowania parapetu okien budynków sąsiednich na poziomie ok. 80 cm nad terenem,
- wymagane odległości pomiędzy budynkami ze względu na bezpieczeństwo pożarowe (zgodnie z §271 i §232 WT).

Ze względu na usytuowanie obiektów względem stron świata, odległości od istniejących budynków, obiekt nie oddziałuje na żaden z istniejących obiektów.

Oddziaływanie obiektu mieści się całkowicie w granicy działki własnej.

7.5. Obsługa komunikacyjna

Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zjazd poprzez sięgacz z ul. Hubala.

Projekt nie przewiduje budowy nowych zjazdów.

8. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

8.1. Utwardzenie nawierzchni

Nawierzchnię bezpieczną zaprojektowano jako kolorową, poliuretanową, wykonaną na miejscu (bezsposoinową). Nawierzchnia będzie ograniczona betonowymi obrzeżami chodnikowymi. Nawierzchnia w dwóch kolorach: czerwonym i zielonym.

8.1.1. Podbudowa

Pod nawierzchnię należy wykonać podbudowę z kruszyw kamiennych. Podbudowa składająca się z następujących warstw w kolejności ich wykonywania:

- warstwa odsączająca z piasku – gr. 10 cm
- geowłóknina separacyjno - filtracyjna
- warstwa z tłuczni kamiennego frakcji 4 – 31,5 mm - gr. 15 cm
- warstwa wyrównawcza z mialu kamiennego 0-4 - gr. śr. 2 cm

(podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

Uwaga: zamawiający nie dopuszcza wykonania podbudowy z kamienia (tłuczni) wapiennego.

Ilość: 110,4 m².

8.1.2. Obrzeża betonowe

Wokół nawierzchni poliuretanowej należy wykonać obrzeża betonowe.

Obrzeża betonowe, prefabrykowane 6 x 20 cm. Obrzeża posadawiać na ławie z betonu klasy nie niższej niż C12/15. Grubość ławy 10 cm + opory wysokości min. 4 cm i szerokości o 10 cm większej z każdej strony niż szerokość obrzeża. Górne powierzchnie ław wykonać ze spadkiem.

Ilość: 43,6 m.b.

8.1.3. Nawierzchnia

W projekcie przewidziano nawierzchnię bezspoinową, kolorową, bezpieczną, wykonywaną w miejscu wbudowania. Nawierzchnia odporna na działanie zmiennych warunków atmosferycznych, elastyczna, trwała i przepuszczalna dla wody. Produkt posiadający atest Polskiego Instytutu Higieny i certyfikat zgodności potwierdzający spełnianie wymogów bezpieczeństwa zawartych w: PN-EN 1177:2018.

Nawierzchnia zbudowana jest z dwóch warstw granulatu gumowego. Spodnia warstwa nadaje nawierzchni odpowiednią elastyczność i amortyzuje siłę upadku dziecka - składa się z granulatu pochodzącego z recyklingu. Wierzchnia, nadająca nawierzchni odpowiedni efekt wizualny, wykonana jest z granulatu EPDM. Granulat łączony jest za pomocą kleju poliuretanowego.

Grubość wierzchniej warstwy EPDM to min. 8 mm, grubość warstwy spodniej SBR to 20 mm.

Nawierzchnię wykonać ze spadkiem 0,5% w kierunku trawnika.

Nawierzchnia wykonana w dwóch kolorach: czerwonym (RAL3017), i zielonym (RAL 6017).

Ilość: 110,4 m².

8.1.4. Dokumenty i badania

Dla potwierdzenia wymaganej jakości zastosowanych produktów i właściwego wykonania nawierzchni bezpiecznej wymagane jest przedstawienie niektórych dokumentów.

Dokumenty nawierzchni które należy przedstawić zamawiającemu:

- autoryzacja Producenta na zadanie objęte przetargiem
- atest PZH
- certyfikat potwierdzający wysokość amortyzowanego upadku
- instrukcja montażu, kontroli i konserwacji nawierzchni

8.2. Elementy małej architektury

Wszystkie wykorzystane w projekcie gotowe materiały oraz urządzenia zabawowe i elementy wyposażenia sugerujące konkretnych producentów stanowią wyłącznie przykład i mają na celu jedynie określenie parametrów i cech produktu. Wszystkie elementy powinny posiadać atesty i dopuszczenia do użytkowania. Podane na rysunkach urządzenia są przykładowe, a ich stylistyka może być objęta ochroną. Ostateczną kolorystykę urządzeń należy przedstawić do akceptacji zamawiającemu. Urządzenia i ich rozmieszczenie muszą spełniać wymogi normy PN-EN 1176:2017. Wszystkie elementy mocowane trwale do gruntu w sposób zgodny z instrukcją dostawcy.

Wszystkie zastosowane przez wykonawcę urządzenia muszą być zgodne z opisanymi pod względem:

- gabarytów i konstrukcji (liczba elementów składowych w poszczególnych urządzeniach nie może być mniejsza niż w przykładowych rozwiązaniach projektowych);
- charakterystyki materiałowej (jakość tworzywa);
- parametrów technicznych (np. konstrukcja, fundamentowanie, itp.);
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania (bezurazowość, nietoksyczność)

Zestaw wyposażony w min.:

- ściany o trzech różnych wysokościach – min.: 98 cm, 194 cm i 290 cm,
- 2 mini bramki 158 x 65 cm do piłki nożnej,
- 2 tablice do koszykówki,
- ściankę do tenisa zielonej szerokości 500 cm i wysokości min. 300 cm.

Wymiary osiowe ścian całego zestawu 1250 x 750 cm.

Elementy konstrukcyjne wykonane ze stali czarnej, ocynkowanej i malowanej proszkowo, lub ze stali nierdzewnej. Łączniki wykonane z odlewów stalowych lub aluminiowych również zabezpieczone antykorozyjnie.

Płyty ścienne (w tym bramek) wykonane z płyt HDPE grubości min. 15 mm.

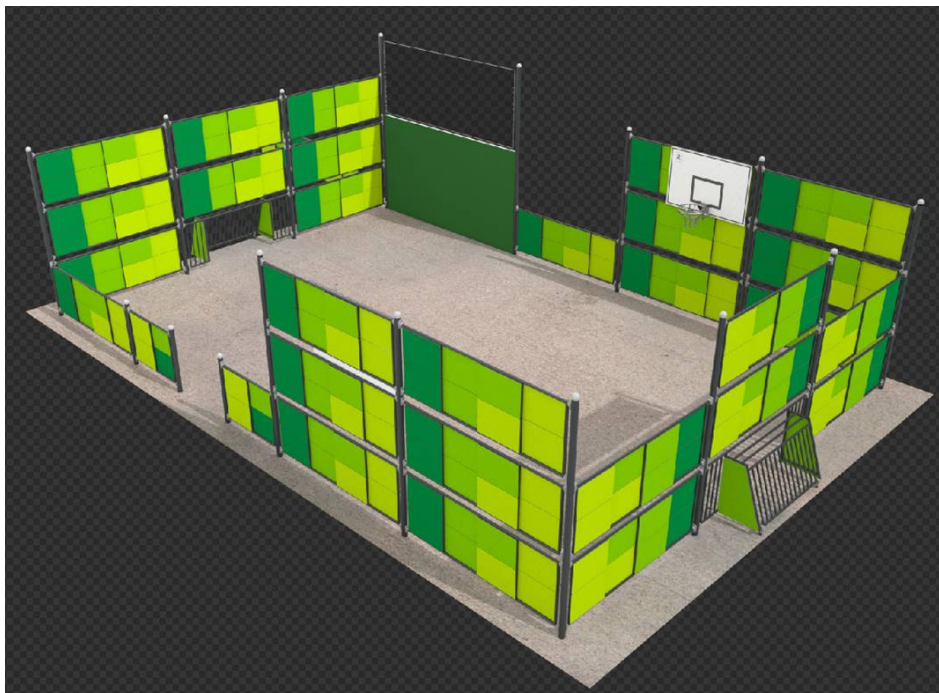
Tablica do koszykówki wykonana z płyt HDPE lub laminowanej, wodoodpornej sklejk grubości min. 15 mm. Wymiar tablicy min. 91 x 61 cm. Obręcz uchylna, siatka łańcuchowa.

Bramka o konstrukcji stalowej. Siatki z prętów odpornych na uderzenia piłki.

Ścianka tenisowa systemowa, modułowa o łukowym poprzecznym profilu. Ścianka wyposażona w piłkochwyty. Ścianka o wysokości min. 3 m i długości 5 m, jednostronna.

Konstrukcja stalowa, ocynkowana i malowanych proszkowo. Słupki montowane do nawierzchni na stałe, co max. 1 m, za pomocą kotew do betonu. Płyta ścianki wykonana w całości z polimerów lub z płyt HDPE. Połączenie za pomocą śrub. Wszystkie elementy metalowe ocynkowane.

Piłkochwyty pionowe o wysokości min. 1 m, zabezpieczające ściankę dwustronnie. Konstrukcja wykonana ze słupów stalowych, ocynkowanych i malowanych proszkowo z rozpiętą siatką polipropylenową, bezwęzełkową, o oczku max. 10 x 10 mm i grubości linki min. 3 mm.



8.3. Nawierzchnia trawiasta

Na terenie zniszczonym pracami budowlanymi należy zrehabilitować trawniki.

Ilość: ok. 50,0 m²

8.3.1. Podłoże

Teren użyźnić nawozem mineralnym NPK w ilości 1,5 kg na 40 m². Przestrzeń po usuniętym humusie wypełnić warstwą 5 cm substratu torfowego. Wartość Ph – 5,5-6,5

8.3.2. Trawa

Obszar obsiać mieszanką traw o następującym składzie:

- Życica trwała (Lolium perenne) 40%
- Wiechlina łąkowa (Poa pratensis) 40%
- Kostrzewa trzcinowa rozłogowa (Festuca arundinacea) 20%

8.3.3. Siew

Teren wyrównać i zagrabić. Trawę siać w ilości 1 kg na 30 m², siać dwukierunkowo. Prace wykonywać za pomocą siewnika. Wsiane ziarna przykryć warstwą torfu gr. 1 cm. Teren zwałować w dwu kierunkach. Bezpośrednio po zasianiu teren należy podlać.

| | | |
|--------------|--|--------|
| | projektant | podpis |
| ARCHITEKTURA | arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04 | |

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

BUDOWA OBIEKTU MAŁEJ ARCHITEKTURY w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa minii boiska piłkarskiego przy Przedszkolu Miejskim nr 6 przy ul. Hubala 1 w Pruszkowie”

ul. Hubala 1, Pruszków
dz. nr ew. 70/3, obręb 23

1 Przedmiot inwestycji

Projekt nie zmienia funkcji zagospodarowania terenu. Projekt przewiduje utwardzenie nawierzchni działki budowlanej oraz montaż obiektu małej architektury.

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Brak

3 Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Brak.

5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Brak.

6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

Należy odpowiednio zabezpieczyć całą przestrzeń wokół budowy przed możliwością dostępu osób trzecich.

| | | |
|--------------|--|--------|
| | projektant | podpis |
| ARCHITEKTURA | arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04 | |