
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Wstęp.....	4
1.1. Dane inwestora	4
1.2. Cel i przedmiot inwestycji.....	4
1.3. Lokalizacja i granice inwestycji	4
2. Rozwiązania projektowe branży drogowej	5
2.1. Funkcje nowego układu komunikacyjnego	5
2.2. Parametry techniczne układu geometrycznego.....	6
2.3. Sygnalizacja świetlna.....	6
2.4. Rozbiórki	6
2.5. Roboty ziemne.....	7
2.6. Infrastruktura techniczna	7
2.7. Zieleń drogowa	8
B. ZAŁĄCZNIKI	10
C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	11

PS-01 Plan Sytuacyjny Arkusze 1-3

A. CZEŚĆ OPISOWA

1. Wstęp

1.1. Dane inwestora

Gmina Miasto Pruszków

ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków

1.2. Cel i przedmiot inwestycji

Przedmiotem realizacji robót budowlanych jest dokończenie prac związanych z inwestycją przebudowy drogi wojewódzkiej nr 719 – Aleja Wojska Polskiego, zlokalizowanej w miejscowości Pruszków, w gminie Pruszków, w powiecie pruszkowskim, w województwie mazowieckim. Inwestycja obejmuje:

- budowę drogi dla rowerów w ciągu DW 719,
- budowę ciągu pieszo-rowerowego
- przebudowę chodników w ciągu DW 719 - Al. Wojska Polskiego,
- przebudowę sygnalizacji świetlnej w ciągu Al. Wojska Polskiego na skrzyżowaniach z Al. Niepodległości i z ul. T. Kościuszki,

Przedmiotem zamówienia jest dokończenie robót budowlanych niezrealizowanych przez Wykonawcę prac firmę Centrum Bruk Rafał Ratyński. Zakres prac do wykonania zawiera załączony przedmiar robót, który należy traktować jako dokument pomocniczy.

Prace pozostałe do wykonania dotyczą budowy ścieżki rowerowej, chodnika oraz ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Kościuszki do istniejącej ścieżki rowerowej w ul. Miry Zimińskiej-Sygietyńskiej na odcinku ok. 200 mb. Do zadania należą również prace budowlane, elektroenergetyczne oraz zieleniarskie nie wykonane na pozostałych odcinkach.

1.3. Lokalizacja i granice inwestycji

W swoim zakresie opracowanie obejmuje odcinek drogi wojewódzkiej nr 719 – Al. Wojska Polskiego o długości około 845 m na północ od ul. Kubusia Puchatka. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w centralnej części miasta Pruszków

Przebudowywana DW 719 - Al. Wojska Polskiego zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych o następujących numerach:

- *obręb 0021 Pruszków: cz. 271/4, cz. 25/24, cz. 25/25, cz. 25/29, 25/31, cz. 25/34, cz. 25/36, cz. 25/37, cz. 25/38, cz. 25/39, cz. 25/40, cz. 233/19, cz. 233/1, cz. 138/2;*

2. Rozwiązania projektowe branży drogowej

2.1. Funkcje nowego układu komunikacyjnego

W ramach inwestycji należy wykonać roboty budowlane zgodnie z projektem wykonawczym branży drogowej. Zakres prac został pokazany w części rysunkowej będącej załącznikiem do niniejszego OPZ.

Uszczegóławiając część rysunkową należy wykonać:

- na odcinku od ul. Kubusia Puchatka do Al. Niepodległości
 - a) przełożenie kostki betonowej na obu skrzyżowaniach
 - b) wymiana płytek dotykowych na przejściach dla pieszych
 - c) wykończenie branży zieleń
 - d) regulacja wysokościowa zasuw, wpustów i studni
- na odcinku od Al. Niepodległości do Tadeusza Kościuszki
 - a) przełożenie kostki betonowej na obu skrzyżowaniach
 - b) wymiana płytek dotykowych na przejściach dla pieszych
 - c) wykończenie branży zieleń
 - d) regulacja wysokościowa zasuw, wpustów i studni
 - e) przebudowa wyspy dzielącej na skrzyżowaniu z al. Niepodległości
 - f) dobudowa chodnika przy posesji Kościuszki 15
- na odcinku od Tadeusza Kościuszki do końca opracowania
 - a) przełożenie kostki betonowej na obu skrzyżowaniach
 - b) wymiana płytek dotykowych na przejściach dla pieszych
 - c) wykończenie branży zieleń
 - d) regulacja wysokościowa zasuw i studni
 - e) budowa ścieżki rowerowej z robotami ziemnymi
 - f) przebudowa chodnika wzdłuż ul. Wojska Polskiego przy skrzyżowaniu z ul. Kościuszki
 - g) przebudowa ogrodzenia
 - h) przestawienie bilbordów reklamowych

Niniejszy OPZ z załącznikami jest dokumentem informacyjnym i nie może być traktowany jako wiążący. Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien dokonać wizji w terenie w celu oszacowania niezbędnych robót budowlanych.

W ramach nowych rozwiązań projektowych przewiduje się przebudowę drogi wojewódzkiej nr 719 polegającą na budowie drogi dla rowerów i towarzyszącej przebudowie chodników. Projektowane zmiany w układzie drogowym wpłyną na poprawę bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu, w szczególności rowerzystów i pieszych. Nowoprojektowana trasa rowerowa, stanowiąca odcinek dłuższej trasy (częściowo wykonanej) przebiegającej wzdłuż drogi wojewódzkiej, będzie zapewniała dogodne połączenie między lokalnymi punktami usługowymi, mieszkaniowymi oraz użyteczności publicznej, ale także zapewni bezpieczniejsze połączenie rowerowe o zasięgu międzymiejstowym.

Przebieg trasy rowerowej został dostosowany do istniejącego otoczenia, ograniczając konieczność przeprowadzania przebudowy istniejących instalacji uzbrojenia terenu oraz wycinki roślinności.

2.2. Parametry techniczne układu geometrycznego

Przyjęto następujące parametry projektowe:

- długość projektowanej drogi dla rowerów około 845 m,
 - w tym ścieżka rowerowa na długości 159 m
 - ciąg pieszo-rowerowy na dł. 43 m
- szerokość projektowanych dróg dla rowerów 2,2 m – 3,0 m,
- szerokość projektowanych ciągów pieszo-rowerowych min. 3,0 m
- szerokość projektowanych chodników min. 1,5 m,
- pochylenie poprzeczne proj. nawierzchni rowerowych/piesznych jednostronne, 1,0 – 3,0 %

2.3. Sygnalizacja świetlna

W ramach inwestycji należy wykonać przebudowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ulicą Tadeusza Kościuszki i Aleją Niepodległości.

2.4. Rozbiórki

Przewiduje się rozbiórkę fragmentu ogrodzenia działki ewid. o numerze 123 wraz z nośnikami reklamowymi. Obiekty te znajdują się w pasie drogowym DW 719 i kolidują z przebiegiem trasy rowerowej.

Projekt nie przewiduje prowadzenia rozbiórki budynków. Na obszarze objętym inwestycją w ramach robót rozbiórkowych przewiduje się następujące rozbiórki nawierzchni:

- nawierzchni chodników i zjazdów z kostki betonowej;
- krawężników oraz obrzeży betonowych.

Materiały z rozbiórki zostaną zagospodarowane i zutylizowane przez Wykonawcę robót.

2.5. Roboty ziemne

W ramach dokończenia inwestycji należy wykonać nasyp pod projektowaną ścieżką na odcinku od zjazdu do sklepu Biedronka do istniejącej ścieżki rowerowej w ul Sygietyńskiej. W projekcie przewidziano całkowite usunięcie wierzchniej warstwy gleby organicznej z całej powierzchni budowy. Usuniętą glebę organiczną (humus) należy składować z przeznaczeniem do późniejszego użycia przy zakładaniu trawników oraz przy ewentualnym sadzeniu drzew i krzewów. Nadmiar humusu należy zagospodarować w odpowiedni sposób, zachowujący wartość gleby organicznej w celu ponownego jej zagospodarowania w przyszłości. W projekcie przewidziano całkowite usunięcie warstw nasypów niebudowlanych z powierzchni przeznaczonych pod budowę nawierzchni drogowych.

Odsłonięte warstwy stropowe gruntów budowlanych będą zagęszczane mechanicznie w zależności od ich stanu i rodzaju. Do budowy nasypu dopuszcza się zastosowanie gruntów niespoistych (piasek średni lub pospółka). Nasyp pod projektowane nawierzchnie należy układać warstwami o grubości max. 30 cm. Wymagane zagęszczenie dla warstw nasypowych wynosi $I_{smin}=1,00$.

W rejonie występujących uzbrojeń podziemnych, układu korzeniowego drzew i krzewów oraz innych istniejących urządzeń roboty ziemne należy prowadzić ręcznie.

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z PN-S-02205, a szczególną ostrożność zachować w strefie zalegania uzbrojenia podziemnego. Projektuje się ręczne wykonanie robót wykończeniowych, tj. plantowanie poboczy i terenów zielonych w pasach drogowych.

Powierzchnie zielone w rejonie projektowanych nawierzchni, zdewastowane w trakcie prowadzenia robót, a także nowoprojektowane nawierzchnie zielone, przewidziano do humusowania gr. 10 – 15 cm i obsiania trawą.

2.6. Infrastruktura techniczna

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem występują:

- znaki osnowy geodezyjnej,
- sieć gazowa,
- sieć ciepłownicza,
- sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej,
- sieć energetyczna kablowa i napowietrzna,
- sieć telekomunikacyjna kablowa,
- sieć wodociągowa,
- istniejący drzewostan.

Na terenie objętym opracowaniem istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń technicznych. Wymaga to zachowania szczególnej ostrożności przy prowadzeniu robót ziemnych. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane urządzenia techniczne należy bezzwłocznie zgłosić ten fakt inwestorowi.

W ramach opracowania, ze względu na nowoprojektowane nawierzchnie, przewidziano do regulacji wysokościowej (ewentualnie wymiany w zależności od stanu technicznego ocenionego na etapie budowy) następujące urządzenia obce (liczba urządzeń przybliżona):

- 14 włączów studni kanalizacyjnych (ew. wraz ze studnią),
- 18 studni teletechnicznych,
- 4 włazy komór wodociągowych/zaworów wody,
- 8 zaworów gazowych.

2.7. Zieleń drogowa

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew. Przewiduje się natomiast przesadzenia krzewów. Przesadzenia krzewów na stałe w nową lokalizację są konieczne na obszarach krzewów, na których projektowane są nowe nawierzchnie rowerowe i piesze, natomiast przesadzenia tymczasowe konieczne są na obszarach krzewów znajdujących się w dużym zbliżeniu do projektowanych nawierzchni, w celu ochrony ich przed uszkodzeniami podczas budowy, m.in. podczas robót ziemnych i korytowania nawierzchni. Zdecydowana większość krzewów przewidziana jest do przesadzenia tymczasowego.

W nowych lokalizacjach należy odpowiednio przygotować podłoże pod przesadzane krzewy t.j. uprawić i splantować glebę, wybrać zanieczyszczenia, nawieźć, rozłożyć agrotkaninę o gramaturze 90 g/m² (zakotwioną szpilkami min. 3 sztuki/m², ułożoną na zakład min. 20 cm, z krawędziami wkopanymi na głębokość min. 25 cm). Następnie po rozstawieniu roślin, posadzeniu ich na takiej głębokości, na jakiej rosły poprzednio, przycięciu korzeni i gałązek uszkodzonych bądź złamanych, należy krzewy podlać używając 10-20 l wody na jeden krzew (pierwsze podlanie nie później niż po dwóch godzinach od posadzenia, a przypadku słonecznej i ciepłej pogody, nie później niż po 30 minutach). Należy usunąć uszkodzone lub nadłamane pędy i zredukować wierzchołki pędów w celu pobudzenia krzewienia, a następnie należy wyściółkować nawierzchnie warstwą kory mielonej sosnowej o grubości 5 cm. Krzewy przeznaczone do przesadzenia tymczasowego na czas budowy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami, nawadniać i nawozić, a następnie posadzić w miejscu pierwotnym, po uprzednim przygotowaniu podłoża po budowie do przyjęcia nasadzeń zgodnie z powyższymi wytycznymi.

Roślinność przeznaczona do zachowania znajdująca się w zasięgu inwestycji musi być zabezpieczona na czas budowy. Zabezpieczenie pni drzew polega na owinięciu ich kilkakrotnie jutą, obłożeniu deskami ustawionymi na podłożu (nie na korzeniach) i związaniu taśmą stalową lub ocynkowanym miękkim drutem okrągłym. W zasięgu stref korzeniowych wszelkie prace powinny być prowadzone ręcznie. Wszelkie zakładane media powinny być prowadzone poza zasięgiem strefy korzeniowej drzew.

W przypadku gdy jednak jest to niemożliwe, prace należy przeprowadzić ręcznie, układając instalacje w wykopach wąsko przestrzennych bądź w przeciskach. Gdy zakładana instalacja koliduje z

korzeniem o średnicy powyżej 2 cm, należy przełożyć ją pod korzenie. Drzewa należy podlewać ok. 20 dm³ na 1 szt. w zależności od warunków atmosferycznych oraz wskazań Inspektora Nadzoru przez cały czas trwania robót.

W przypadku odsłonięcia systemu korzeniowego konieczne jest przykrycie go matami słomianymi w ilości ok. 4 m² na 1 szt. drzewa. W przypadku wymiany nawierzchni utwardzonych w obrębie rzutu korony, nie wolno pozostawiać odkrytej wierzchniej warstwy ziemi. Należy natychmiast położyć nową nawierzchnię lub przykryć glebę matami słomianymi albo wilgotną jutą.

Podczas prowadzenia prac należy wytyczyć trasy poruszania się ludzi i sprzętu budowlanego oraz miejsca składowania materiałów budowlanych poza zasięgiem systemu korzeniowego drzew. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy dokładnie oczyścić z materiałów budowlanych a zabezpieczenia roślinności usunąć, podłoże roślinne przywrócić do stanu pierwotnego.

Należy dokonać cięć pielęgnacyjnych zainwentaryzowanej roślinności, w celu zapewnienia wymaganej skrajni drogowej w obszarze dróg dla rowerów oraz chodników.

Zabiegi pielęgnacyjne dla drzew tj. cięcia pielęgnacyjne i sanitarne należy wykonywać w okresie odpowiednim dla danego gatunku. Cięcia wykonywać według zasady minimalnej rany. Przycinanie powinno być wykonane tuż za obręczką gałęzi, aby zminimalizować rozmiar pozostałej rany. Miejsc po ściętych gałęziach martwych nie zabezpieczać. Rany po usunięciu gałęzi żywych zabezpieczać odpowiednim preparatem lub maścią. Gałęzie po zabiegach suche należy usunąć, żywe można rozdrobnić i pozostawić pod koroną drzewa.

B. ZAŁĄCZNIKI

<i>Lp.</i>	<i>Treść</i>
<i>1</i>	<i>Przedmiar branży drogowej</i>
<i>2</i>	<i>Przedmiar branży elektrycznej</i>
<i>3</i>	<i>Projekt Wykonawczy branży drogowej</i>
<i>4</i>	<i>Projekt Wykonawczy branży elektrycznej</i>

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

<i>Nr rysunku</i>	<i>Rysunek</i>	<i>Skala</i>
<i>PO-01</i>	<i>Plan Orientacyjny</i>	<i>1:5000</i>
<i>PS-01</i>	<i>Plan Sytuacyjny Ark. od 1 do 3</i>	<i>1:500</i>