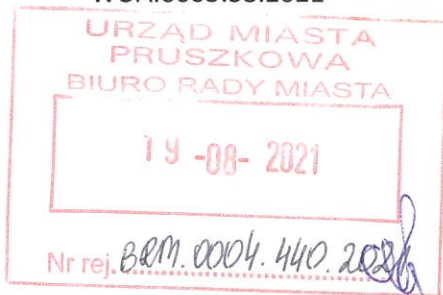




Pruszków, 19 sierpnia 2021 r.

WOA.0003.58.2021



Pan
Andrzej Kurzela
Radny Miasta Pruszkowa

**Odpowiedź na interpelację z dnia 5 sierpnia 2021 r.
dot. ul. Różanej.**

Ad 1.

W odpowiedzi na interpelację, którą złożył Pan ponownie w sprawie wyjaśnienia ustaleń „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1” uchwalonego uchwałą Nr XLVI/436/2014 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 czerwca 2014 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 21 lipca 2014r. poz. 7037, również ponownie informuję, że:

- Na terenie objętym obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1” uchwalonym uchwałą Nr XLVI/436/2014 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 czerwca 2014 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2014r. poz. 7037, nie ustalono występowania wału przeciwpowodziowego. Na rysunku planu ten „lokalny nasyp” występujący na działkach ew. nr 4 i 16/1 obr. 21 został oznaczony w części informacyjnej, a nie jako ustalenie planu.
- Ten lokalny nasyp nie mógł być i nie jest formalnym „wałem przeciwpowodziowym „ponieważ nie był własnością Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Ze względu na swoje ukształtowanie i przebieg nie mógł też spełniać funkcji zabezpieczenia przed zalewaniem wodami rzeki Utraty. Nie stanowił również zamknięcia obszaru przed tymi wodami.
- Projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Anielin – część 1” był wielokrotnie uzgadniany z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Warszawie. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie Zarząd Zlewni Wisły Mazowieckiej w Warszawie, w piśmie z dnia 12.10.2012 r. znak ZO-072/118/12 RZGW stwierdził, że istniejący w przekroju 46+500 „**lokalny nasyp odgradzający teren objęty wnioskiem od wód wezbraniowych rzeki Utraty**” nie jest identyfikowany jako wał przeciwpowodziowy”.
Ponieważ oznaczony informacyjnie na rysunku planu „wał przeciwpowodziowy”, nie spełniał warunków zabezpieczenia przed zalewaniem terenów przy ul. Różanej, to przy oznaczeniu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią nie uwzględniono, **jako ustalenie planu**, istniejącego „wału przeciwpowodziowego”. Dlatego na rysunku planu jest on oznaczony jako informacja, a nie ustalenie. Jest taka sama informacja jak oznaczenia granic działek, numerów ewidencyjnych działek, jezdni dróg i innych.
- W tekście uchwały nie wprowadzono więc żadnych błędnych ustaleń, niezgodnych z przepisami Prawa Wodnego.
Aktualnie ten „lokalny nasyp” został przekształcony (znielowany) przy zagospodarowaniu terenu pod skwer z placami zabaw i sportu. Plac sportu i rekreacji znajduje się na terenie działki ew. nr 16/1 obr. 21, stanowiącej własność Gminy Miasto Pruszków. Dodatkowo informujemy, że ten „lokalny nasyp” w rejonie ul. Różanej jest znielowany w związku z budową kolektora ściekowego C-Bis na terenie działki ew. nr 4 i 16/1 obr., 21 stanowiących również własność Gminy Miasto Pruszków.

Ad 2.

Wstrzymanie robót pod torami PKP wynika z natrafienia przez ich wykonawcę na niezidentyfikowaną przeszkodę pod torami. W związku z powyższym zostały zlecone przez MPWiK badania geotechniczne, celem określenia parametrów oraz właściwości technicznych przeszkody. Do chwili otrzymania ww. informacji, inwestor, tj. MPWiK, nie jest w stanie określić terminu ponownego rozpoczęcia prac na przerwanym odcinku przewiertu pod torami PKP.

Z up. Prezydenta Miasta
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PRUSZKOWA

Konrad Sipiński

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta Pruszkowa;
2. aa.

Urząd Miasta Pruszkowa
ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl
tel. (22) 735 87 77

Pruszków
poznasz - polubisz

