



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pruszków, 12.07.2021 r.

WSR.271.4.32.2021 (186)

### Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania na: Zaciągnięcie długoterminowego kredytu w kwocie 61 076 431,51 PLN na pokrycie deficytu w kwocie 51 180 231,51 PLN i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 9 896 200,00 PLN .

Numer nadany przez Zamawiającego: WSR.271.32.2021

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 roku, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) Zamawiający poniżej zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.

#### Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do ogłoszonego przez Państwa przetargu, zwracam się z prośbą o uzupełnienie pliku oraz o dostarczenie dokumentów z części II załącznika.

#### INFORMACJE I WYKAZ DOKUMENTÓW

- FINANSOWANIE PLANOWANEGO DEFICYTU BUDŻETU JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO (JST)
- SPŁATĘ WCZEŚNIEJ ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ Z TYTUŁU EMISJI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH ORAZ ZACIĄGNIĘTYCH POŻYCZEK I KREDYTÓW
- WYPRZEDZAJĄCE FINANSOWANIE DZIAŁAŃ FINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW POCHODZĄCYCH Z BUDŻETU UNII EUROPEJSKIEJ
- REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA REMONTOWEGO ZGODNIE Z USTAWĄ O WSPIERANIU TERMOMODERNIZACJI I REMONTÓW

#### Odpowiedź:

W obecnej sytuacji kredytobiorca nie widzi możliwości przychylenia się do wniosku. Zamawiający nie przewiduje udostępniania innych niż załączone do SWZ dokumentów dotyczących zdolności kredytowej – zgodne z zapisem rozdziału II po pkt. 1.5.13 Specyfikacji Warunków Umowy Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na : „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu w kwocie 61 076 451,51 zł. na pokrycie deficytu w kwocie 51 180 231,51 zł. i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 9 896 200,00 zł.”

Dotyczy to również wypełniania Formularzy, w części w której zawierają zapytania o sytuację finansową.



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

### Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy i Miasta Pruszków (dalej zwane **Miasto lub Miasto Pruszków**), realizującym zadania z zakresu zadań własnych **Miasta** lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od **Miasta**, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 – 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

### Pytanie nr 3:

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2019 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

### Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł

### Pytanie nr 5:

Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu – na BIP ostatnia podwieszona uchwała to Uchwała nr XXXIV.352.2021.

### Pytanie nr 6

Prosimy o udostępnienie aktualnej (ostatniej zmiany) Wieloletniej Prognozy Finansowej.

### Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

### Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

### Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający wprowadził zmianę budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej (tj. głównie wskutek COVID- 19) spowodowaną:



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30%  
- w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

### Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

### Pytanie nr 11:

Prosimy o udostępnienie opinii RIO w sprawie możliwości sfinansowania deficytu przewidzianego w pierwotnej uchwale budżetowej.

### Pytanie nr 12:

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o prawidłowości planowanej kwoty długu.

### Pytanie nr 13:

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2020.

### Pytanie nr 14:

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu bądź potwierdzenie, że zostanie ona dostarczona Bankowi przed podpisaniem umowy.

### Pytanie nr 15:

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero. Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowej.

### Pytanie nr 16:

Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź – od pytania nr 2 do pytania nr 16:**

W obecnej sytuacji kredytobiorca nie widzi możliwości przychylenia się do wniosku. Zamawiający nie przewiduje udostępniania innych niż załączone do SWZ dokumentów dotyczących zdolności kredytowej – zgodne z zapisem rozdziału II po pkt. 1.5.13 Specyfikacji Warunków Umowy Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na : „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu w kwocie 61 076 451,51 zł. na pokrycie deficytu w kwocie 51 180 231,51 zł. i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 9 896 200,00 zł.”

### Pytanie nr 17:

Czy Jednostka wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany treści w zaproponowanej umowie kredytowej zapisu w paragrafie 6 pkt. 2 (...) W przypadku gdy suma WIBOR oraz marży Banku osiągnie wartość ujemną do wyliczeń zostanie przyjęte oprocentowanie w wysokości 0% na zapis:



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: [prezydent@miasto.pruszkow.pl](mailto:prezydent@miasto.pruszkow.pl)

„W przypadku, gdy WIBOR 1M osiągnie poziom poniżej 0 (zera), strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że do czasu osiągnięcia przez stawkę bazową wartości dodatniej, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR 1M równa 0 (zero), powiększona o marżę Banku;

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu.

Zamawiający zmienia treść Wzoru umowy § 6 pkt. 2.

§ 6 pkt. 2 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„2. W przypadku, gdy WIBOR 1M osiągnie poziom poniżej 0 (zera), strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że do czasu osiągnięcia przez stawkę bazową wartości dodatniej, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR 1M równa 0 (zero), powiększona o marżę Banku”.

Pytanie nr 18:

Czy w przypadku udziału w przetargu konsorcjum dwóch lub więcej banków, a w efekcie wspólnego udzielenia kredytu przez te banki rodzi się pytanie: Czy JST dopuszcza zabezpieczenie w postaci dwóch/kilku weksli in blanco, oddzielnie na każdy z banków. Podobnie pytanie dotyczy deklaracji wekslową?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza zabezpieczenie w postaci dwóch/kilku weksli in blanco, oddzielnie dla każdego z banków. Dotyczy to także deklaracji wekslowych.

W związku z ogłoszonym przez Państwa przetargiem nieograniczonym, którego przedmiotem jest zaciągnięcie kredytu, zwracamy się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia oceny sytuacji Zamawiającego:

Pytanie nr 19:

Uchwała Rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za ostatni rok.

Pytanie nr 20:

Uchwała Zarządu JST - w sprawie wskazanie członków tego organu - uprawnionych do dokonywania czynności prawnych, polegających na zaciąganiu kredytów i pożyczek, zgodnie z zapisami ustawy o finansach publicznych.

Pytanie nr 21:

Uchwała o powołaniu Skarbnika.

Pytanie nr 22:

Dokument o wyborze organu wykonawczego JST.

Pytanie nr 23:

Roczne sprawozdania z wykonania budżetów za ostatni kwartał, sporządzane na załącznikach do rozporządzenia Ministra Finansów:

- a) sprawozdanie o nadwyżce/deficycie,
- b) sprawozdanie o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń.
- c) sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych,
- d) Sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych, zgodnie z terminami sprawozdawczości.

Pytanie nr 24:

Uchwały Składu Orzekającego RIO w sprawie opinii o sprawozdaniach z wykonaniu budżetu za 2019 rok.



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 25:

Uchwała Rady w sprawie uchwalenia budżetu na obecny rok budżetowy.

Pytanie nr 26:

Uchwała/y Rady w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany budżetu (ostatnia zmiana).

Pytanie nr 27:

Ostatnia Uchwała Rady w sprawie wieloletniej prognozy finansowej, wraz z arkuszem prognozy i objaśnieniami.

Pytanie nr 28:

Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o projekcie uchwały o wieloletniej prognozie finansowej.

Pytanie nr 29:

Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej.

Pytanie nr 30:

Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w uchwale budżetowej.

Pytanie nr 31:

Uchwała Składu Orzekającego RIO w sprawie zaopiniowania możliwości spłaty kredytu długoterminowego.

Pytanie nr 32:

Ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego.

Pytanie nr 33:

Proszę o dostarczenie opinii RIO w sprawie:

- a) projektu uchwały budżetowej na rok 2021,
- b) projektu WPF na lata 2021-2045,
- c) o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego,
- d) o możliwości spłaty kredytu długoterminowego,

Pytanie nr 34:

Proszę o sprawozdania roczne z wykonania budżetu Miasta Pruszkowa za rok 2020,

Pytanie nr 36:

Proszę o dostarczenie zestawienia zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz informacji o udzielonych poręczeniach zgodnie z zapisami SWZ,

**Odpowiedź – od pytania nr 19 do pytania nr 34 i pytanie 36:**

W obecnej sytuacji kredytobiorca nie widzi możliwości przychylenia się do wniosku. Zamawiający nie przewiduje udostępniania innych niż załączone do SWZ dokumentów dotyczących zdolności kredytowej – zgodnie z zapisem rozdziału II po pkt. 1.5.13 Specyfikacji Warunków Umowy Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na : „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu w kwocie 61 076 451,51 zł. na pokrycie deficytu w kwocie 51 180 231,51 zł. i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 9 896 200,00 zł.”



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

### Pytanie nr 35:

Błędnie określona data ostatecznej spłaty kredytu we wzorze umowy kredytowej, zgodnie ze zmianami do uchwały ws zaciągnięcia kredytu długoterminowego - ,okres kredytowania do 2042, w par. 1 umowy zaś do 10.12.2045r.,- proszę o wyjaśnienie

#### Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść Wzoru umowy w § 1 pkt. 1.

§ 1 pkt. 1 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„1. W wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego Wykonawca udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie 61 076 431,51 PLN /słownie sześćdziesiąt jeden milionów siedemdziesiąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści jeden złotych pięćdziesiąt jeden groszy/ na okres od dnia podpisania umowy do 10 grudnia 2042 r. na zasadach określonych w niniejszej umowie”.

### Pytanie nr 37:

Występuje niezgodność zapisów między uchwałą ws zaciągnięcia kredytu długoterminowego, SWZ, wzorem umowy stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ a aktualnie obowiązującą uchwałą budżetową i WPF z dn. 09.06.2021r. - zgodnie z tymi uchwałami źródłem pokrycia deficytu budżetowego w wys. 61.488.693,51 zł będzie m.in. zaciągnięty kredyt w wys. 48.780.231,51 zł; natomiast w materiałach źródłowych SWZ i uchwale na zaciągnięcie kredytu wskazano cel kredytowania: kwotę 51.180.231,51 zł na spłatę deficytu oraz kwotę 9.896.200,00 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek - prosimy o wyjaśnienia i skorygowanie wskazanych błędnie kwot,

#### Odpowiedź:

Kwota kredytu do zaciągnięcia w roku 2021, ma być zgodna uchwałą ws. zaciągnięcia długoterminowego kredytu , to jest: 51 180 231,51 zł na kredytowanie inwestycji i 9 896 000,00 zł na spłatę długu.

Aktualna uchwała budżetowa i WPF będą skorygowane na sesji Rady Miasta Pruszkowa, zmniejszenie deficytu miało charakter przejściowy, związany z ewidencją środków z Krajowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

### Pytanie nr 38:

Czy w przypadku złożenia oferty w konsorcjum bankowym Gmina wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia na każdego z konsorcjantów odrębnie?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

### Pytanie nr 39:

Czy w przypadku zmiany umowy, o której mowa w par. 14 ust. 2 pkt 8 wzoru umowy kredytowej zał. nr 4 do SWZ - Gmina wyraża zgodę, aby zmiana warunków umowy było uzależniona od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa i przepisy wewnętrzne Banku?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody

### Pytanie nr 40:

Z jakiego tytułu następuje wzrost dochodów bieżących w roku 2021 w stosunku do ich historycznego wykonania?

#### Odpowiedź:

Zakładany wzrost dochodów bieżących wynika ze wzrostu wpływów z PIT, Subwencji Oświatowej oraz pozostałych dochodów bieżących ( w tym podatku od nieruchomości )

### Pytanie nr 41:



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Przyczyny wzrostu wydatków bieżących w roku 2021 w porównaniu z rokiem 2020, a następnie ich spadku w roku 2022 vs 2021;

**Odpowiedź:**

Wzrost w latach 2020 - 2021 - utrzymanie nowej infrastruktury miejskiej gminy,  
Zmniejszenie w roku 2022 – planowane zmiany administracyjno – organizacyjne.

Pytanie nr 42:

Czy Jednostka wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany treści w zaproponowanej umowie kredytowej zapisu w paragrafie 6 pkt. 2 (...) W przypadku gdy suma WIBOR oraz marży Banku osiągnie wartość ujemną do wyliczeń zostanie przyjęte oprocentowanie w wysokości 0% na zapis:

„W przypadku, gdy WIBOR 1M osiągnie poziom poniżej 0 (zera), strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że do czasu osiągnięcia przez stawkę bazową wartości dodatniej, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR 1M równa 0 (zero), powiększona o marżę Banku;

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu.

Zamawiający zmienia treść Wzoru umowy § 6 pkt. 2.

§ 6 pkt. 2 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„2. W przypadku, gdy WIBOR 1M osiągnie poziom poniżej 0 (zera), strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że do czasu osiągnięcia przez stawkę bazową wartości dodatniej, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR 1M równa 0 (zero), powiększona o marżę Banku”.

Pytanie nr 43:

Czy w przypadku udziału w przetargu konsorcjum dwóch lub więcej banków, a w efekcie wspólnego udzielenia kredytu przez te banki rodzi się pytanie: Czy JST dopuszcza zabezpieczenie w postaci dwóch/kilku weksli in blanco, oddzielnie na każdy z banków. Podobnie pytanie dotyczy deklaracji wekslową?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza zabezpieczenia w postaci dwóch/kilku weksli in blanco, oddzielnie dla każdego z banków. Dotyczy to także deklaracji wekslowych.

Pytanie nr 44:

Paragraf 6 ust. 2 zawiera klauzulę, że gdy suma WIBOR i marży Banku osiągnie wartość ujemną, do wyliczeń zostanie przyjęte oprocentowanie w wysokości 0%. Czy możliwa jest zmiana zapisu na taki, że gdy WIBOR osiągnie wartość ujemną to przyjmujemy jego wartość jako 0, a do wyliczeń zostanie przyjęte oprocentowanie w wysokości marży Banku?

Np. "W przypadku, gdy stopa bazowa WIBOR obowiązująca w okresie, za który odsetki są naliczane osiągnie wartość poniżej zera, przyjmuje się, że wartość stopy bazowej WIBOR jest równa 0 punktów procentowych, a Kredytobiorca zapłaci Bankowi za wykorzystaną kwotę kredytu oprocentowanie w wysokości marży Banku"

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia treść Wzoru umowy § 6 pkt. 2.

§ 6 pkt. 2 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„2. W przypadku, gdy WIBOR 1M osiągnie poziom poniżej 0 (zera), strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że do czasu osiągnięcia przez stawkę bazową wartości dodatniej, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR 1M równa 0 (zero), powiększona o marżę Banku”.

Pytanie nr 45:

W paragrafie 7 jest mowa o odsetkach ustawowych od niespłaconego kapitału. Czy chodzi tutaj o odsetki za opóźnienie w spłacie? Zgodnie z obowiązującymi przepisami Bank może pobrać dwukrotność odsetek ustawowych z tego tytułu. Czy możliwa jest zmiana tego zapisu?





## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

np.

- "1. Od niespłaconej kwoty kredytu/raty kredytu, Bank nalicza odsetki za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym.
2. Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.
3. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski.
4. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje zmian w zapisie paragrafu 7 umowy.

### Pytanie nr 46:

Prosimy o przeliczenie harmonogramu spłat zamieszczonego we wzorze umowy ponieważ kwota z harmonogramu jest niezgodna z kwotą kredytu.

**Odpowiedź:**

Błąd został poprawiony w projekcie umowy na udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu złotowego w kwocie 61 076 431,51 PLN na pokrycie deficytu w kwocie 31 280 231,51 PLN i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 9 896 200,00 PLN.

### Pytanie nr 47:

Czy w związku z rozbieżnościami w zamieszczonym projekcie umowy a Uchwałą XXXVII.384/2021 Zamawiający skoryguje zapisy w umowie dotyczące wysokości spłat?

Spłata kredytu ma odbywać się w ratach płatnych do 10 – go każdego mies. , zgodnie z zał.4 do SWZ ( wzór umowy ), natomiast suma spłat wg. rozpiski z wzoru umowy to 60 856 431,51 PLN – różnica 220 000,00 PLN. Porównując to z treścią uchwały XXXVII.384/2021 różnica wystąpiła w roku 2024 i 2025 , przy czym suma spłat w tych latach: w umowie to 4 410 000,00 PLN , a w uchwale : odpowiednio po 4 520 000,00 PLN

**Odpowiedź**

W załączeniu poprawiony wzór umowy.

### Pytanie nr 48:

W związku z brakiem odpowiedzi na zadane do SWZ pytania oraz w związku z krótkim terminem na przepracowanie wniosku, zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert o tydzień tj. do 28 lipca 2021 r.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania i otwarcia ofert.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA  
Paweł Makuch