0 10 20 30 40 50 100m

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNL — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA DZIAŁKACH Z ZIELENIĄ O CHARAKTERZE LEŚNYM
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MWU — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- U — TERENY USŁUG
- UO/US — TEREN USŁUG OŚWIATY I SPORTU
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- E — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KDG — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROG GŁÓWNYCH
- KDZ — TEREN DROGI PUBLICZNEJ - DROGI ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROG LOKALNYCH
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROG DOJAZDOWYCH
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KP — TEREN CIĄGU PIESZEGO
- KPJ — TEREN CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO
- 8,1 — ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO (AZP 56-64/15)
- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV i 110kV
- OBIEKTY O CHARAKTERZE ZABYTKOWYM
- STREFA DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI DOMINANTY WYSOKOŚCIOWEJ

OZNACZENIA USTANOWIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA I OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- GRANICA I OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- GRANICA I OBSZAR NARAŻONY NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT
- GRANICA STREFY ZWYKŁEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

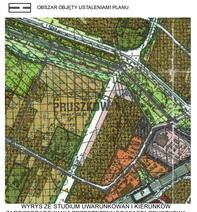
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE DZIAŁEK
- 60/15 — NUMERY DZIAŁEK
- 10 — ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA POZA OBSZAREM PLANU
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- PLAC DO ZAWRACANIA DLA CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO (12x12m)

ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

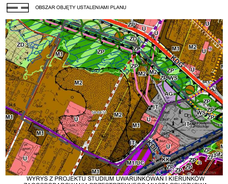
- SIEĆ WODOCIĄGOWA - ISTNIEJĄCA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA - KIERUNKI ROZBUDOWY
- KANALIZACJA SANITARNA - ISTNIEJĄCA
- KANALIZACJA SANITARNA - KIERUNKI ROZBUDOWY
- KANALIZACJA DESZCZOWA - ISTNIEJĄCA
- KANALIZACJA DESZCZOWA - KIERUNKI ROZBUDOWY
- SIEĆ GAZOWA - ISTNIEJĄCA
- SIEĆ GAZOWA - KIERUNKI ROZBUDOWY
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA - ISTNIEJĄCA
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA - KIERUNKI ROZBUDOWY
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPOWIETRZNA 15 kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- ISTNIEJĄCA LINIA NAPOWIETRZNA 110 kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA - ISTNIEJĄCA
- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA - KIERUNKI ROZBUDOWY
- ISTNIEJĄCE STACJE TRAFO 15/0,4kV
- SIEĆ CIEPŁOWNICZA - ISTNIEJĄCA
- SIEĆ CIEPŁOWNICZA PROJEKTOWANA

OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU



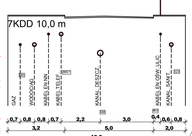
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRUSZKOWA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W PRUSZKOWIE NR XXVII/308/2000 Z DNIA 16 LISTOPADA 2000 R.

OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU

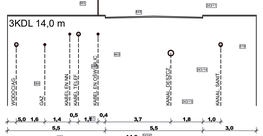


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRUSZKOWA - PO ETAPIE UZGODNIEŃ I WYŁOŻENIA W 2018 R.

7KDD 10,0 m



3KDL 14,0 m



2KDG 25,0 m

GMINA MIASTO PRUSZKÓW

INTEKPROJEKT GABRIEL FERLIŃSKI

URBANISTYKA I ARCHITEKTURA WITOLD IGNACZAK

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU MIASTA PRUSZKOWA - GĄSIN MIESZKANIOWY - INŻYNIERSKA

AUTORZY:	mgr inż. arch. GABRIEL FERLIŃSKI mgr inż. arch. WITOLD IGNACZAK
WSPÓŁPRACA:	
STADIUM:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
RYSUNEK:	RYSUNEK PLANU - PROJEKT
DATA: 2021 - 06	SKALA: 1:1000 WYDRUK: NR: 1.1