



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pruszków, 27.04.2021 r.

WSR.271.4.12.2021 (97)

Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania na: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja na jej podstawie robót budowlanych dotyczących realizacji projektu pn. „Poprawa jakości środowiska poprzez kompleksowy rozwój terenów zielonych w Pruszkowie – etap II” w zakresie zagospodarowania terenów wzdłuż rzeki Utraty”.

Numer nadany przez Zamawiającego: WSR.271.4.2021

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 roku, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) Zamawiający poniżej zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.

### Pytanie nr 1:

Uprzejmie proszę o wskazanie lub załączenie map opisanych w PFU na stronie 57 w pkt 3.1 oraz pozostałych map i schematów powstałych przy opracowaniu koncepcji (w plikach graficznych o wysokiej rozdzielczości). Jedynej bitmapy o nazwie "2018 mapy utraty04.05..jpg" zamieszczonej w skompresowanym załączniku nr 8 w żaden sposób nie można uznać za wystarczającą mapę.

**Odpowiedź:**

W załączeniu mapa o lepszej rozdzielczości.

### Pytanie nr 2:

Proszę też o załączniki rysunkowe do OPZ przywołane w pkt. 1-8 OPZ

**Odpowiedź:**

Załącznikiem graficznym jest mapa załączona do Koncepcji PFU. Dodatkowo w załączeniu mapa z terenem Szpitala Tworowskiego jako załącznik do Porozumienia z Województwem Mazowieckim oraz poglądowe wyposażenie.

### Pytanie nr 3:

Proszę również o wskazanie jakie umowy na dysponowanie terenem nie będącym własnością Miasta Pruszkowa ma miasto zawarte a jakie wykonawca ma pozyskać w trakcie projektowania. Proszę o zamieszczenie w materiałach kopii tych umów.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Odpowiedź:

Kwestia pozyskania prawa do dysponowania nieruchomościami jest obowiązkiem Zamawiającego. Umowy użyczenia dotyczące terenu Szpitala Tworkowskiego oraz terenów będących we władaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie są w trakcie procedowania.

W załączeniu podpisane Porozumienia i zgody.

Pytanie nr 4:

Proszę o zamieszczenie warunków i uzgodnień wydanych przez RDOŚ/GDOŚ, konserwatora zabytków i inne urzędy administracji o które Miasto Pruszków występowało i otrzymało w związku z tym zamówieniem.

Odpowiedź:

W załączeniu postanowienie RDOŚ.

Uzgodnienie dokumentacji projektowej z Konserwatorem Zabytków należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 5:

Proszę o udostępnienie kompletnej dokumentacji badań terenowych sporządzonych w 2017 roku o których jest mowa w PFU.

Odpowiedź:

W załączeniu Charakterystyka szaty roślinnej z 2017r.

Pytanie nr 6:

Proszę o objaśnienie rozbieżności w obmiarach:

4.2 PFU: "Planowana inwestycja ma charakter liniowy o długości ok. 5,3 km [...] Początek planowanego ciągu pieszo-rowerowego znajduje się przy ulicy Krętej kończy się na wysokości ulicy Przejazdowej."

4.5 PFU: "Długość ciągu pieszo-rowerowego wraz z oświetleniem parkowym" 4 698 m

Budowa przepuszczalnej żwirowej nawierzchni ścieżki i pieszo-rowerowej, z ramowaniem krawężnikiem lekkim, szerokość 2,5 m - 4 700 m<sup>2</sup> [metrów kwadratowych?!]

Na tyle na ile da się zorientować z schematu, ścieżka rowerowa ma sięgać granicy miasta z Regułami (czyli również fragment wzdłuż Raszynki).

przybliżone odległości pomierzone z mapy:

Utrata + Raszynka od granicy Pruszkowa do granicy Pruszkowa - 5,6km

Utrata + Raszynka od Przejazdowej do granicy Pruszkowa - 5,2km

Utrata od Przejazdowej do ujścia Raszynki - 4,9km

Utrata od Przejazdowej do Krętej - 3,6km

Odpowiedź:

Całkowita długość inwestycji wynosi ok. 5,3km. Ciąg pieszo-rowerowy zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na załączonej mapie.

Początek od granic miasta (wzdłuż rzeki Raszynki) do ul. Krętej (z budową kładki przez rzekę), następny odcinek to ścieżka edukacyjna na terenie Parku Potulickich, kontynuacja ciągu pieszo rowerowego od ul. Batalionów Chłopskich do ul. Przejazdowej.

PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA

*Paweł Makuch*