



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pruszków, 24.05.2021 r.

WSR.271.4.17.2021 (133)

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania na: „budowa wiaduktu łączącego ul. Grunwaldzka z ul. Warszawska w Pruszkowie”.

Numer nadany przez Zamawiającego: WSR.271.17.2021

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 roku, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) Zamawiający poniżej **zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.**

Pytanie nr 1:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§ 25 ust. 1 pkt. 4: „za zwłokę w dostarczeniu wymienionych w § 13 ust. 14 Umowy dokumentów...”

Wykonawca wnosi o zweryfikowanie poprawności odniesienia do § 13 ust. 14.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść Wzór umowy § 25 ust. 1 pkt. 4

Wzór umowy § 25 ust. 1 pkt. 4 otrzymuje brzmienie:

4) za zwłokę w dostarczeniu wymienionych w § 15 ust. 14 Umowy dokumentów po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego na ich dostarczenie w wysokości 1.000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z zastrzeżeniem pkt 7 i 8;

Pytanie nr 2:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§ 25 ust. 1 pkt. 11: „za powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) bez zgody Zamawiającego bądź też za nieprzedłożenie do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (lub projektu jej zmiany) - w wysokości 20 000 PLN;”

Wykonawca wnosi o określenie wymiaru kary np. „za każdy taki przypadek”.

Odpowiedź:

§ 25 ust. 1 pkt. 11 dotyczy wysokości kary „za każdy taki przypadek”





PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 3:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§ 25 ust. 1 ppkt. 15: „za nieprzedstawienie Zamawiającemu we wskazanym terminie dokumentów, o których mowa w § 13 ust. 28...”

Wykonawca wnosi o zweryfikowanie poprawności odniesienia do § 13 ust. 28.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 4 do SWZ - wzór umowy § 25 ust. 1 ppkt. 15

§ 25 ust. 1 ppkt. 15 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

15. za nieprzedstawienie Zamawiającemu we wskazanym terminie dokumentów, o których mowa w § 15 ust. 28 – w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki;

Pytanie nr 4:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

W wzorze umowy zdublowany jest § 25:

- § 25 Kary i obciążenia

- § 25 Odbiory

Wykonawca wnosi o korektę numeracji paragrafów wzoru umowy.

Odpowiedź:

Dokonano zmiany numeracji. Zmiana dotyczy § 25 Odbiory i dalszych.

Pytanie nr 5:

Załącznik nr 4 do SWZ – wzór umowy

We wzorze umowy występuje błędna numeracja § 25 pkt.2, ppkt.20

Odpowiedź:

Dokonano uporządkowania treści w zakresie punktacji.

Pytanie nr 6:

Załącznik nr 4 do SWZ – wzór umowy

§28 – Brak zapisów mówiących o podstawie określenia wartości robót do protokołu odbioru. Prosimy o aktualizację zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał korekty Wzoru umowy §28 ust. 4

Wzór umowy §28 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

4. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury częściowej na podstawie protokołu odbioru częściowego robót sporządzonego z udziałem Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.

Pytanie nr 7:

Załącznik nr 4 do SWZ – wzór umowy

§15 pkt.11 – Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że regulacje istniejących elementów podziemnych dotyczą zakresu określonego dokumentacją projektową.

Odpowiedź:

Regulacje istniejących elementów podziemnych dotyczą wszystkich elementów, których funkcjonalność związana jest z przedmiotem zamówienia, przy czym za elementy nie ujęte w projekcie budowlanym Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia dodatkowego.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 8:

Załącznik nr 4 do SWZ – wzór umowy

§15 pkt. 37 – Wykonawca uważa, że zapis jest zbyt ogólnikowy i określa nieprecyzyjnie przedmiot zamówienia. Wykonawca wnosi o modyfikację zapisów bądź ich usunięcie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie znajduje uzasadnienia do modyfikacji, czy usunięcia zapisu ujętego w §15 pkt. 37 Wzoru umowy. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje wszelkie czynności, które są niezbędne do uzyskania celu i funkcjonalności.

Pytanie nr 9:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§15 ust. 7 pkt. 4), „na dzień podpisania umowy kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z zapisami SWZ”.

Zgodnie z powyższym, Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedłożył na dzień podpisania Umowy kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z zapisami SWZ. Wobec powyższego wnosimy o uzupełnienie SWZ o wzorcowy kosztorys ofertowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest oferentem. Kosztorys ofertowy składa oferent. Zamawiający wymaga jedynie aby kosztorys ofertowy został wykonany w formie uproszczonej. Kosztorys ofertowy może być wykonany w oparciu o załączone do SWZ przedmiary.

Pytanie nr 10:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§30 ust.15 pkt. 5 zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w kosztorysie, sporządzonym na etapie przygotowania dokumentacji projektowej,
- poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys,
- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 10% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 27 ust. 2 Umowy,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- nie częściej niż jeden raz na kwartał.

Wykonawca wnosi o modyfikację zapisu SWZ - nie wprowadzanie ograniczeń odnośnie progów waloryzacyjnych (5% i 10%), oraz rozliczanie waloryzacji w cyklu miesięcznym w oparciu o wskaźniki GUS np. dla robót budowlano-montażowych, pozycja „2141 Wiadukt drogowy o konstrukcji ustroju niosącego – zespolonej – dźwigary stalowe – blachownica”, oraz pozycja „2112 Ulica zbiorcza (klasa "Z")”.

Odpowiedź:

Po zmianie numeracji dotyczy § 31. Zamawiający dokonuje korekty zapisu § 31 ust. 15 pkt 5 i wykreśla z niego tiret 1.

Pytanie nr 11:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§30 ust.15 pkt. 5 zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w kosztorysie, sporządzonym na etapie przygotowania dokumentacji projektowej,



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

- poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys,
- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 10% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 27 ust. 2 Umowy,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- nie częściej niż jeden raz na kwartał.

Wykonawca wnosi o podanie informacji czy ograniczenie 10% wzrostu wartości robót dotyczy tylko waloryzacji, czy łącznego kosztu robót dodatkowych i uzupełniających.

Odpowiedź:

Po zmianie numeracji dotyczy § 31. Ograniczenie dotyczy tylko waloryzacji.

Pytanie nr 12:

Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy

§30 ust.15 pkt. 5 zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w kosztorysie, sporządzonym na etapie przygotowania dokumentacji projektowej,
- poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys,
- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 10% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 27 ust. 2 Umowy,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- nie częściej niż jeden raz na kwartał.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie sposobu rozliczenia waloryzacji w przypadku kiedy wzrost kosztów nie przekroczy 5%.

Odpowiedź:

Po zmianie numeracji dotyczy § 31. Zamawiający wykreślił ten zapis (pkt 10 pytań).

Pytanie nr 13:

Zgodnie z SWZ Rozdział II, Przedmiot Zamówienia, pkt.6 – Termin wykonania robót.

Czy termin 31.03.2023r., zostanie przez Zamawiającego zaktualizowany w przypadku przedłużającej się procedurze przetargowej? Wnosimy o zapis określający czas na realizację zamówienia podany w miesiącach od terminu podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zakończenie robót w żadnym przypadku nie może przekroczyć daty 30.06.2023 r. nawet w przypadku przedłużającej się procedury przetargowej.

Pytanie nr 14:

Zgodnie z SWZ Załącznik nr 4 do SWZ - wzór umowy zawarto zapis: „Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) nie później niż w ciągu 7 dni przed datą przekazania Placu Budowy, co nie zwalnia z obowiązku posiadania przez Wykonawcę BIOZ na budowie”. Wykonawca zaznacza, że Zamawiający nie może akceptować BIOZ, gdyż takie uwagi uprawniony jest wносить jedynie WINB i PINB. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o modyfikację tego zapisu.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Odpowiedź:

Zapis pozostaje w dotychczasowym brzmieniu. Zamawiający nie znajduje uzasadnienia prawnego do modyfikacji zapisu.

Pytanie nr 15:

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że koszty lądowej komunikacji zastępczej wynikające z zamknięć torowych, koszty zamknięć torowych, koszty wyłączeń sieci trakcyjnej, koszt pozostawienia infrastruktury w terenie kolejowym ponosi Zamawiający.

Odpowiedź:

Koszt komunikacji zastępczej w każdy przypadku ponosi Wykonawca. Zamawiający ponosi koszty eksploatacyjne w sytuacji zmiany rozkładu jazdy na podstawie opracowanego Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu na czas wykonywania robót opracowanego w oparciu o sporządzony przez Wykonawcę Harmonogram zamknięć torowych, zgodnie z Zasadami organizacji i udzielania zamknięć torowych Ir-19, stanowiącymi Regulację Zamawiającego obowiązującą w Spółce PKP PLK S.A. Powyższe dotyczy: zamknięć torów i czasu ich trwania, wyłączeń napięcia, wprowadzonych ograniczeń prędkości ruchu kolejowego. W przypadkach, gdy Wykonawca spowoduje opóźnienia pociągów w stosunku do zastępczego rozkładu jazdy w wyniku prowadzonych robót budowlanych, koszty poniesie Wykonawca.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający jest w posiadaniu praw autorskich do dokumentacji projektowej?

Odpowiedź:

Zamawiający jest w posiadaniu autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający może określić kto będzie sprawował nadzór autorski na etapie realizacji robót.

Odpowiedź:

Nadzór autorski będzie sprawowała jednostka projektowa, która opracowała dokumentację projektową.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający posiada informacje, czy w ramach realizacji inwestycji nastąpi konieczność przestawienia przez Wykonawcę obiektów kultu religijnego, reklam i billboardów?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada takich informacji.

Pytanie nr 19:

W projekcie wykonawczym (KEP: 13_Osadzenie krawężnika) oraz w przedmiarach podano wymiar krawężnika na obiekcie mostowym 20x20, natomiast w STWiORB (M.28.01.01_Krawężnik_mostowy_kamienny) wymiar 18x20.

Prosimy o potwierdzenie jaki wymiar krawężnika przyjąć do oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stosowanie krawężnika 18x20 lub 20x20.

Pytanie nr 20:

W dokumentacji przetargowej (załącznik nr 1 do SWZ – oferta) proszę Państwo o rozbiecie kwoty ofertowej m. in. na dwie części:



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

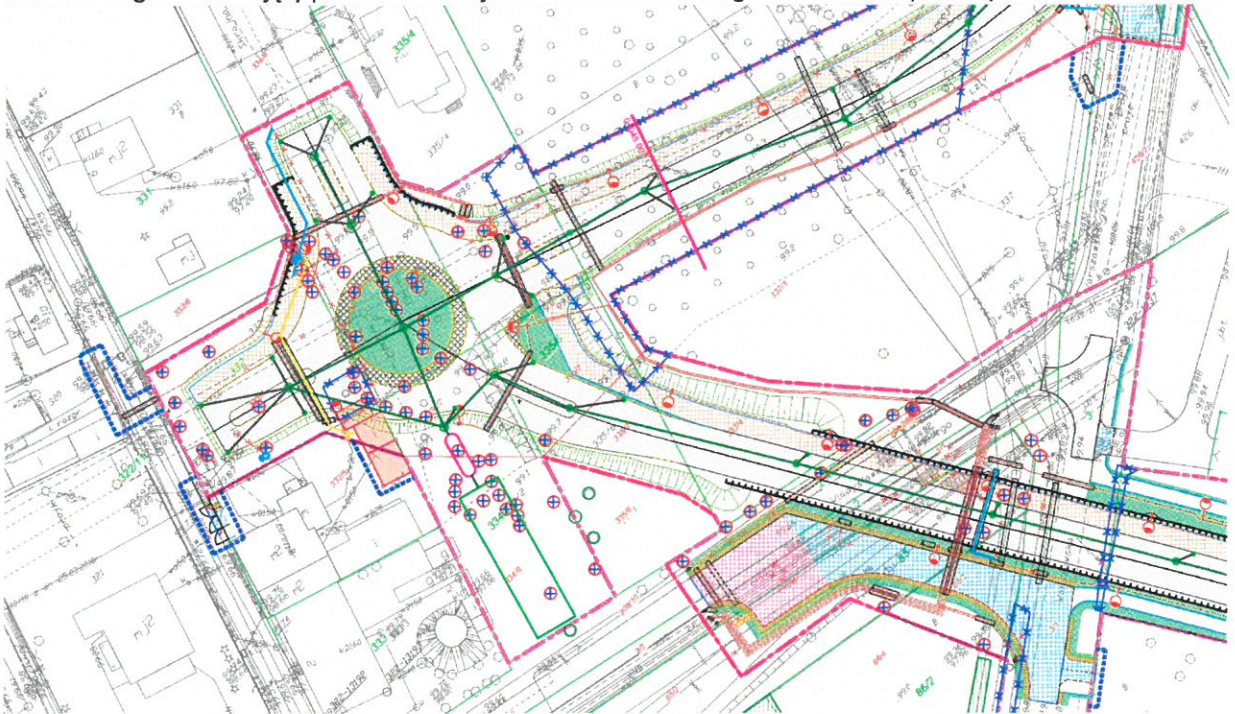
ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

- część I - odcinek od ul. Gimnazjalnej w Piastowie do ronda wraz z rondem do wpustów za wyspą dzielącą w stronę ul. Warszawskiej, z wyłączeniem części mostowej nad terenem kolejowym
- część II - odcinek od wpustów za wyspą dzielącą do połączenia z ul. Warszawską

Prosimy o udostępnienie załącznika graficznego, który będzie przedstawiał precyzyjne rozdzielenie robót na część I i II.

Odpowiedź:

Miejsce rozdzielenia robót na część I i II stanowią wpusty zaprojektowane w km 0+045 nowego przebiegu ul. Broniewskiego. Zamawiający przedstawia miejsce rozdzielenia robót zgodnie z SWZ na poniższym szkicu:



Pytanie nr 21:

Prosimy o podanie nadrzędności dokumentacji odnośnie deklarowanych ilości robót – pierwszorzędny jest przedmiar czy dokumentacja projektowa (w tym projekt wykonawczy).

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 1.7.b) SWK do wyceny należy przyjąć wielkości zawarte w projekcie.

Pytanie nr 22:

Prosimy o wyjaśnienie sposobu rozliczenia, w przypadku zmiany ilości wykonanych robót wynikających ze zmian, bądź nieścisłości w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Powyższe dotyczy zapisów umowy w zakresie robót dodatkowych i zamiennych.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 23:

W załącznikach rysunkowych w części mostowej pojawiają się bariery H2W2 oraz H2W3, natomiast w przedmiarze pojawia się tylko H2W2, prosimy o wyjaśnienie tej nieścisłości.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że należy zastosować barieroporęcze mostowe o parametrach H2W2. Dodatkowo Zamawiający informuje, że należy stosować bariery o poziomie intensywności zderzenia min. B.

Pytanie nr 24:

Na rysunkach, oraz w przedmiarze części mostowej nie występują rury osłonowe kolektorów odwadniających w przyczółkach i pod płytami przejściowymi. Prosimy o wyjaśnienie czy rury mają być stosowane, jeśli tak to wnosimy o określenie wymogów co do zastosowanego materiału.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że kolektory odwodnienia przechodzące przez elementy konstrukcji należy prowadzić w rurach osłonowych zgodnie z opisem technicznym Tom III dokumentacji projektowej. Zgodnie z SSTWIORB M.26.02.00 dopuszcza się stosowanie rur stalowych, z polipropylenu PP lub karbowane z HDPE. Elementy kolektora przebiegające w nasypie (za ścianą przyczółka do najbliższej studni) również należy zabezpieczyć poprzez rury osłonowe zgodnie z SSTWIORB M.26.02.00.

Pytanie nr 25:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej w zakresie likwidacji nieczynnego kanału sieci cieplnej. W dokumentacji projektowej m.in. brak informacji na jakim odcinku należy zlikwidować kanał.

Odpowiedź:

Zamawiający podkreśla, że likwidację nieczynnego kanału ciepłowniczego należy wykonywać w zakresie niezbędnym do wykonania posadowienia podpory wiaduktu. Wszelkie prace z tym związane należy prowadzić pod nadzorem PGNiG TERMIKA SA w Pruszkowie, ul. Waryńskiego zgodnie z uzgodnieniem PB/151/2018 (skan uzgodnienia zamieszczono na stronie 106, Tom I dokumentacji projektowej).

Pytanie nr 26:

Prosimy o wskazanie pod jakie branże podlegają szyby windowe, oraz dołączenie dokumentacji projektowej w tym zakresie.

Odpowiedź:

Windy o konstrukcji samonośnej należy wykonać zgodnie z Tomem III dokumentacji projektowej. Zamawiający nie posiada dodatkowej dokumentacji projektowej. Wszelkie opracowania uszczegóławiające rozwiązania, które są niezbędne do wykonania wind należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 27:

Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z załączonymi w dokumentacji projektowej uzgodnieniami przez cały czas budowy trzeba będzie utrzymać ruch samochodowy w ciągu ulic Broniewskiego i Warszawskiej?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że roboty należy realizować zgodnie z zawartymi w dokumentacji projektowej uzgodnieniami, bądź pod warunkiem uzyskania aktualizacji/nowej opinii właściwego organu. Warunki zamknięcia ul. Broniewskiego i Warszawskiej określi Starosta Pruszkowski zatwierdzając czasową organizację ruchu, której wykonanie jest w gestii Wykonawcy.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 28:

Czy Zamawiający posiada wiedzę kto jest właścicielem działki nr 337 z obrębem 10 (gmina Pruszków)?

Odpowiedź:

Właścicielem działki nr 337 z obrębem nr 10 jest Zamawiający (Gmina Miasto Pruszków).

Pytanie nr 29:

Prosimy o informację kiedy zostanie wykonana przebudowa ulicy Broniewskiego (nowy przebieg) o której mowa w uzgodnieniu Starosty Pruszkowskiego z dnia 18.06.2018 (sygnatura pisma WIOŚ.7111.1.89.2018.JD). Bez wykonania nowego przebiegu ulicy Broniewskiego oraz połączenia go z rondem nie będzie możliwe ukończenie całej inwestycji.

Odpowiedź:

Ul. Broniewskiego jest drogą powiatową. Z informacji uzyskanych ze Starostwa Powiatowego w Pruszkowie wynika, że budowa nowego przebiegu drogi planowana jest na lata 2021 - 2023.

Pytanie nr 30:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnych warunków technicznych oraz uzgodnień z gestorem sieci gazociągowej, oraz czy po stronie Zamawiającego jest podpisanie umowy kolizyjnej?

Odpowiedź:

Zamawiający jest w posiadaniu uzgodnienia projektu, które uzyskał w okresie ważności warunków technicznych. Kopie posiadanych dokumenty zamieszczono w Tomie I dokumentacji projektowej na stronach 166-173. Z posiadanych dokumentów nie wynika konieczność podpisania umowy kolizyjnej przez Zamawiającego. Jeżeli zajdzie taka potrzeba to Zamawiający podpisze umowę kolizyjną.

Pytanie nr 31:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu aktów notarialnych wymienionych w Warunkach technicznych PSG Sp. z o.o. z dnia 25.01.2018?

g. Informacja dodatkowa:

- Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa (adres do korespondencji: Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa) i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebność przesyłu. Wskazana powyżej służebność przesyłu polegać ma w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w pasie gruntu o szerokości 1 metra oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomości obciążonej a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w odcinkach.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Odpowiedź:

Powyższy zapis nie ma zastosowania, ponieważ wszystkie sieci gazowe lokalizowane będą w pasie drogowym.

Pytanie nr 32:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnych warunków technicznych oraz uzgodnień z gestorami sieci NN i SN, oraz czy po stronie Zamawiającego jest podpisanie umów kolizyjnych?

Odpowiedź:

Wszystkie posiadane warunki techniczne i uzgodnienia z gestorami sieci NN i SN zamieszczono w Tomie I. Zamawiający posiadał aktualne warunki techniczne i/lub aktualne uzgodnienie projektu na dzień wydania Decyzji ZRID. Zamierzenie należy realizować zgodnie z posiadanymi warunkami technicznymi bądź uzgodnieniami lub należy uzyskać nową opinię lub aktualizację opinii uwzględniającej proponowane zmiany. Zamawiający wystąpił do gestorów sieci o przedłużenie wygasłych uzgodnień. Jeżeli zajdzie taka potrzeba to Zamawiający podpisze umowy kolizyjne.

Pytanie nr 33:

W PW TOM VII/1 USUNIĘCIE KOLIZJI NN I SN znajdują się zapisy:

2. Stan istniejący

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest na terenie miast Pruszków oraz Piastów.

Na terenie objętym inwestycją znajduje się poniższa infrastruktura elektroenergetyczna:

- istniejące oświetlenie drogowe należące do Urzędu Miasta Pruszkowa,
- istniejące oświetlenie drogowe należące do Urzędu Miasta Piastowa,
- **istniejące oświetlenie drogowe należące do prywatnych właścicieli.**
- infrastruktura elektroenergetyczna nN oraz SN będąca się na majątku PGE Dystrybucja S.A.
- infrastruktura elektroenergetyczna nN oraz SN będąca się na majątku PKP Energetyka S.A.
- **infrastruktura elektroenergetyczna nN oraz SN będąca się na majątku właścicieli, których nie udało się określić.**

Przed przystąpieniem do prac należy poprawnie zidentyfikować istniejące linie elektroenergetyczne.

3. Stan projektowany

3.1 Linie podlegające przebudowie

- **Właściciel nieznan**

Z projektowaną budową wiaduktu drogowego wraz z układem drogowym kolidują kable, których właściciela nie udało się określić:

- linia kablowa nN-0,4kV [nr 1]
- linia kablowa SN-15kV [nr 2]
- linia kablowa nN-0,4kV [nr 3]
- linia kablowa nN-0,4kV [nr 4]
- linia kablowa nN-0,4kV [nr 5]

Prosimy o uzupełnienie SWZ o informacje dotyczące w/w kabli energetycznych (informacje o właścicielach, warunki techniczne przebudowy, zatwierdzenie projektów itp.).



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Odpowiedź:

Zamawiający w dokumentacji projektowej jednoznacznie wskazał sieci, których właściciele nie udało się ustalić i w związku z tym nie posiada takich informacji oraz nie było możliwe uzyskanie warunków technicznych lub uzyskanie zatwierdzenia projektów przez nieznanego gestora.

Pytanie nr 34:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnych warunków technicznych oraz uzgodnień z gestorami sieci oświetleniowych.

Odpowiedź:

Wszystkie posiadane warunki techniczne i uzgodnienia z gestorami sieci oświetleniowych zamieszczono w Tomie I. Zamawiający posiadał aktualne warunki techniczne i/lub aktualne uzgodnienie projektu na dzień wydania Decyzji ZRID. Zamierzenie należy realizować zgodnie z posiadanymi warunkami technicznymi bądź uzgodnieniami lub należy uzyskać nową opinię lub aktualizację opinii uwzględniającej proponowane zmiany.

Pytanie nr 35:

W PW TOM VIII OŚWIETLENIE DROGOWE znajdują się zapisy:

10. Zestawienie demontażowe

Lp.	Odcinek od - do	Kabel typ i przekrój	Długość całkowita				Uwagi
			Długość trasowa linii kablowej	Długość trasowa linii napowietrznej	dup oświetleniowy wraz z oprawą oświetleniową i wyściąganiem	Oprawa oświetleniowa z wyściąganiem	
1	2	3	mb	mb	łpł	łpł	8
DEMONTAŻ OŚWIETLENIA - Urzędu Miasta Pruszków							
1	ul. Warszawska	-		32	1		
RAZEM - URZĄD MIASTA PRUSZKÓW				32	1		
DEMONTAŻ OŚWIETLENIA - Urzędu Miasta Piastów							
1	ul. Warszawska / Marii Skłodowskiej-						2
2	ul. Tuwima			63	1		
3	ul. Grunwaldzka						3
RAZEM - URZĄD MIASTA PIASTOWA				63	1	5	
DEMONTAŻ OŚWIETLENIA - Inne							
1	ul. Warszawska / Broniewskiego			62		1	
RAZEM - Inne				62		1	
PODSUMOWANIE			62	95	3	5	



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

2. Stan istniejący

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest na terenie miast Pruszków oraz Piastów. Na terenie objętym inwestycją znajduje się poniższa infrastruktura elektroenergetyczna:

- istniejące oświetlenie drogowe należące do Urzędu Miasta Pruszkowa,
- istniejące oświetlenie drogowe należące do Urzędu Miasta Piastowa,
- **istniejące oświetlenie drogowe należące do prywatnych właścicieli,**
- infrastruktura elektroenergetyczna nN oraz SN będąca się na majątku PGE Dystrybucja S.A.
- infrastruktura elektroenergetyczna nN oraz SN będąca się na majątku PKP Energetyka S.A.
- **infrastruktura elektroenergetyczna nN oraz SN będąca się na majątku właścicieli, których nie udało się określić.**

Przed przystąpieniem do prac należy poprawnie zidentyfikować istniejące linie elektroenergetyczne

Prosimy o uzupełnienie SWZ o informacje dotyczące w/w oświetlenia (informacje o właścicielach, warunki techniczne przebudowy, zatwierdzenie projektów itp.).

Odpowiedź:

Zamawiający w dokumentacji projektowej jednoznacznie wskazał sieci, których właścicieli nie udało się ustalić i w związku z tym nie posiada takich informacji oraz nie było możliwe uzyskanie warunków technicznych lub uzyskanie zatwierdzenia projektów przez nieznanego gestora.

Pytanie nr 36:

W PZT I/3 – Opinie i uzgodnienia, pkt. 4.8 : uzgodnienie projektu przez MPWiK z dnia 10.08.2018 w postaci pieczęci na odwrocie planu sytuacyjnego: *Zgodnie z pieczęcią projekt uzgodniono z uwagami nr 1-16. Prosimy o uzupełnienie SWZ o uwagi 6 -16.*

10.08.2018

MIEJSKIE PRZEDSIĘWZIĘCIE WODOCZĄSTKOWE I KANALIZACYJNE
W M. ST. WARSZAWIE SPOŁ. K.A. AKCYJNA
PL. STAWIAKOWSKIEGO 7
01-651 Warszawa

PROJEKT NIŻSZEJ KATEGORII I UMOWY
№ 1/16 4-16 WYSZCZEGÓLNIENIE POD PIECZĄTKĄ

Warszawa, dnia 10.08.2018

INSPEKTOR
STARZY INSPEKTOR
Maszeur
Justyna Maszeur

KIEROWNIK
KIEROWNIK PRAC
ROZWIĄZANIA WYKONAWCZEJ
Bogdan Korszak
Bogdan Korszak

1) Przed rozpoczęciem budowy przewodu wodociągowego należy dostarczyć:
„Oświadczenie o ustanowieniu użytkownika”
sporządzone w formie aktu notarialnego na rzecz
MIEJSKIEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA
WODOCZĄSTKOWE I KANALIZACYJNE
w m. st. WARSZAWIE SPOŁ. K.A. AKCYJNA
przez właścicieli działek, o powierzchni:
2201/3, 3, 85, 86/2, 334/1,
332, 333, 426, 481/17

2) Przewód wodociągowy należy realizować w terenie o uregulowanym stanie prawnym

3) Nowo wybudowane urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne, po ich wykonaniu do standardu MPWiK S.A. mogą służyć do przesyłania ścieków osłonowych.

4) Budowę niniejszego przewodu należy skoordynować z budową przewodu w ul. 1861/1/2017

5) Uzupełnienie dotyczący tylko przewodu (o wodociągowego, ściekowego, osłonowego) bez przesyłaczy do budynków i placu budowy.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Odpowiedź:

Uwagi 6-16 Zamawiający przedstawia poniżej:

6) Za zestawienie materiałów odpowiada Jednostka Projektowa

7) Budowę przewodu wodociągowego, należy prowadzić pod nadzorem technicznym MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w m. st. WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA na zlecenie inwestora

8) Przed przystąpieniem do budowy należy sprawdzić w terenie rzędna(e) istniejącego(y) przewodu(ów) wodociągowego(y) w miejscu(ach) włączenia budowanego(y) przewodu(ów) i w zależności od tego ewentualnie skorygować spadki oraz usytuowanie uzbrojenia.

9) W czasie przebudowy przewodu wodociągowego należy zapewnić ciągłość dostawy wody do istniejących odbiorców.

10) Do przebudowanego przewodu przelączyć wszystkie czynniki nie zinwentaryzowane przyłącza wodociągowe.

11) Montaż trójnika(ów) na projektowanym(y) przewodzie(ach) wodociągowym(y) należy wykonać po jego(ich) wytyczeniu w terenie przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.

12) Przewód wodociągowy należy układać na podsypce piaskowej grubości 20 cm.

13) Połączenia kolnierzone wykonać na śruby ze stali nierdzewnej kwasoodpornej.

14) Przed przekazaniem przewodu(ów) wodociągowo(y) do eksploatacji należy doprowadzić teren do projektowanej niwelety.

15) Uzgodnienie ważne 3 lata

16) Zgoda MPWiK S.A. na przebudowę sieci wodociągowej uzależniona jest od przyjęcia przez Inwestora zobowiązań zawartych w załączonej umowie, którą jednostronnie podpisaną w dwóch egzemplarzach należy dostarczyć do Spółki przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

Pytanie nr 37:

Wykonawca prosi o zmianę wymagań dotyczących posiadanych środków lub zdolności finansowej do kwoty 4mln zł, fakturowanie miesięczne na jakie pozwolił Zamawiający w połączeniu ze zdolnością finansową w wysokości 4 mln złotych w ocenie Wykonawcy wystarczą na zachowanie płynności finansowej na kontrakcie oraz bezpieczne prowadzenie prac, pozwoli to na zwiększenie grupy potencjalnych wykonawców oraz konkurencyjność złożonych ofert prowadząc do oszczędności dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 38:

Proszę o wskazanie lokalizacji w których należy odbudować ogrodzenia z materiałów odzyskanych.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga odtworzenia wszystkich istniejących ogrodzeń, które znajdują się w części przewidzianej do przejęcia pod pas drogowy. Zamawiający dopuszcza odbudowę ogrodzeń z materiałów odzyskanych (do odtworzenia danej działki dopuszcza się odbudowę z wykorzystaniem materiałów odzyskanych z ogrodzenia tej samej działki) pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem działki, na granicy z którą odtwarzany jest dany fragment ogrodzenia.



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel.: 22 735 87 77
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 39:

Proszę o wskazanie lokalizacji w których należy odbudować ogrodzenia z nowych materiałów z podaniem parametrów tych materiałów z jakich powinny być wykonane.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga odtworzenia wszystkich istniejących ogrodzeń, które znajdują się w części przewidzianej do przejścia pod pas drogowy. Zamawiający dopuszcza odbudowę ogrodzeń z materiałów odzyskanych (do odtworzenia danej działki dopuszcza się odbudowę z wykorzystaniem materiałów odzyskanych z ogrodzenia tej samej działki) pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem działki, na granicy z którą odtwarzany jest dany fragment ogrodzenia. W przeciwnym wypadku należy przewidzieć odbudowę z wykorzystaniem nowych materiałów o parametrach zgodnie ze specyfikacją D.07.06.01 (Tom II) dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA
Paweł Makuch