

Pruszków, dnia 12 lutego 2021 r.

Zofia Szkolniak  
Stanisław Mitkowski  
Anna Szymańska  
Agnieszka Kostrzewska  
Paweł Mitkowski

Prezydent Miasta Pruszkowa  
p. Paweł Makuch  
ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków

### **PETYCJA MIESZKAŃCÓW**

*Dotycząca budowy dróg gminnych,  
oznaczonych numerem 11/6, 11/12 oraz 11/13, w obrębie 06*

Zwracamy się z prośbą o podjęcie działań związanych z budową dróg gminnych, oznaczonych numerem 11/6, 11/12 oraz 11/13, w obrębie 06, znajdujących się w Pruszkowie.

Budowa tych dróg w znaczny sposób przyspieszyłaby rozwój najmniej rozwiniętych części Pruszkowa, tj. obszaru Żbików – Bąki. Wybudowanie wskazanych dróg ułatwi i przyspieszy rozbudowę terenów graniczących ze wspomnianymi drogami. Budowa drogi spowoduje, że tereny te będą bardziej atrakcyjne dla kupców i inwestorów, którzy zechcą zainwestować w budownictwo jednorodzinne. Jednoznacznie potwierdza to tempo zabudowy działek przy ulicach bezpośrednio sąsiadujących z drogami będącymi przedmiotem niniejszej petycji, tj. przy ulicach Świtezianki oraz Rusalki.

W tym miejscu warto zaznaczyć, że napływ nowych mieszkańców na niezagospodarowane dotychczas tereny wywoła znaczny wzrost wpływów do budżetu miasta, co w konsekwencji spowoduje szybki zwrot inwestycji.

Co więcej, przedmiotowe drogi znajdują się w niedalekim sąsiedztwie niedawno wybudowanego kompleksu obiektów oświatowo – sportowych, w którego skład wchodzi:

- Szkoła Podstawowa nr 5, im. I. J. Paderewskiego;
- Przedszkole Miejskie Nr 1;
- Żłobek Miejski Nr 3.

Tereny znajdujące się nieopodal wymienionych obiektów są szczególnie atrakcyjne dla nowych mieszkańców, a zaludnienie niezagospodarowanych terenów na tym obszarze powinno być jednym z priorytetów miasta.

Ponadto, wskazane drogi znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Kultury i Wypoczynku „Mazowsze” w Pruszkowie, co czyni otaczające je działki wyjątkowo atrakcyjnymi dla nowych mieszkańców naszego miasta.

Wspomnieć również należy, że rozpoczął się już proces inwestycyjny na działkach graniczących z przedmiotowymi drogami. W ostatnim czasie wydane zostało pozwolenie na budowę domu na działce o numerze 11/18 w obrębie 06. Ponadto, w fazie planowania są kolejne inwestycje na działkach sąsiadujących ze wskazanymi drogami.

Pragniemy podkreślić, że czynnikiem szczególnie istotnym dla rozwoju okolicy jest budowa infrastruktury drogowej oraz infrastruktury wodno – kanalizacyjnej w tej części miasta. W chwili obecnej brak kanalizacji łączy się z koniecznością budowy urządzeń wodno – kanalizacyjnych na własny koszt mieszkańców. Okoliczności te, w chwili obecnej, w znaczny sposób utrudniają sprzedaż działek oraz budowę kolejnych domów.

**Dlatego też tak bardzo ważne jest zadbanie o rozwój infrastruktury drogowej w tej części miasta.**

Mając na uwadze powyższe, oczekujemy na uwzględnienie naszej prośby w zakresie budowy dróg gminnych, oznaczonych numerem 11/6, 11/12 oraz 11/13, w obrębie 06.

Z wyrazami szacunku,

Załączniki:

➤ wydruk z Systemu Informacji Przestrzennej

Stanisław M. Krawiec  
Zofia Szeląg  
Agnieszka Leśniak  
Anna Szymanska

