

AGNIESZKA BIAŁASZEWSKA
NOTARIUSZ
80-126 Gdańsk, ul. Piekarnicza 2A
tel. 58 305 46 89
notariusz@bialaszewska.pl

Repertorium A nr 2267/2019

Ja, niżej podpisana, notariusz Agnieszka Białaszewska, w siedzibie prowadzonej przez mnie kancelarii notarialnej w Gdańsku przy ulicy Piekarniczej 2A, poświadczam zgodność tej kopii z okazanym mi dokumentem. -----

Pobrano: -----

a. z § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jedn. Dz.U. z 2018 roku poz. 272 ze zm.) – kwotę.....6,00 zł

b. tytułem podatku VAT z art. 5, 41 i 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2018 roku poz. 2174 ze zm.), 23% od wynagrodzenia wymienionego w pkt a – kwotę.....1,38 zł

Gdańsk, dnia trzeciego września roku dwa tysiące dziewiętnastego. -----



Agnieszka Białaszewska
[Signature]
Notariusz

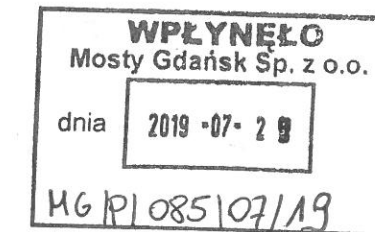


Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

WA. ZUZ.5.421.3.73.2019.BM

Łowicz, 22 lipca 2019 roku

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna i prawomocna
w dniu: 19.09.2019r.



Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jureczyk

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1) i pkt 6), w związku z art. 16 pkt 69, art. 35 ust. 1, ust.2, ust.3 pkt 5, art. 393 ust. 4 i 5, art. 396, art. 400 ust.1, ust. 7, ust. 8, art. 403 ust.2 art. 407, art. 414 ust.1 pkt 4, art. 415, art. 397 ust. 3 pkt 2), w związku z art. 389 ust.1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz.U. z 2018 roku poz.2268 z późn. zm.) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w substancji szczególnie szkodliwej dla środowiska wodnego oraz warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) oraz na podstawie art. 104 i 107 oraz art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami.),

po rozpatrzeniu

wniosku Prezydenta Miasta Pruszkowa, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, reprezentowanego przez pełnomocnika p. Tomasza Michnowicza, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie zbiornika rozsączającego, wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika rozsączającego oraz usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do urządzenia wodnego,

w związku z zamierzeniem inwestycyjnym : „Budowa ul. Grunwaldzkiej (310563W) – wiaduktu drogowego nad torami kolejowymi LK nr 1 i LK nr 447 (ok. km 13+730) wraz z dowiązaniem do istniejącego układu drogowego i sieciami uzbrojenia terenu”, inwestycja zlokalizowana na terenie gminy Miasto Pruszków i gminy Miasto Piastów, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie,

orzeka m

I. Udzielić Prezydentowi Miasta Pruszkowa, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, pozwolenia wodnoprawnego na :

1. wykonanie urządzeń wodnych :

a) zbiornika rozsączającego z elementów (łupin) tworzywowych PP perforowanych na dole i na górze o wymiarach 1155x780x860mm, łączonych na pióro i wpust za pomocą łączników systemowych; zbiornik ułożyć na warstwie pisaku płukanego o gr. 5 cm i w pełnej obsypce żwirowej 8/16-16/32 na całej długości odcinka oraz zabezpieczony geowłókniną; na połączeniu kanałów studnie systemowe wielofunkcyjne 1380x1380x1460mm z włazem Ø800 i osadnikiem na działce nr

334/2 (nowy numer 334/8), obręb 142102_1.0010, Gmina Miasto Pruszków, woj. mazowieckie, o charakterystyce:

I.p.	Nazwa	Wymiary pojedynczego elementu	Wymiary całego zbiornika	Rzędna dna zbiornika [m n.p.m.]	Współrzędne geodezyjne w układzie PUGW 2000
1	zbiornik rozsączający	1155x780x860mm	6,4x24,5m	97,20	X: 7488015.6663, Y: 5782772.3474; X: 7488021.9921, Y: 5782770.4649; X: 7488015.0477, Y: 5782747.0749; X: 7488008.6782, Y: 5782748.8652

b) wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika rozsączającego, odprowadzający wody opadowe i roztopowe do zbiornika, w postaci połączenia ze studnią systemową stanowiącą element rozdzielający wody opadowe do kanałów drenazowych, zlokalizowany na działce nr 334/2 (nowy numer 334/8), obręb 142102_1.0010, Gmina Miasto Pruszków, woj. mazowieckie, o charakterystyce :

I.p.	Nazwa wylotu	Średnica [mm]	Rzędna dna [m n.p.m.]	Współrzędne geodezyjne w układzie PUGW 2000
1	ZB	Dz315	97,25	X: 7488018.8320 Y: 5782771.4050

2. usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych z projektowanego wiaduktu nad torami kolejowymi wraz z drogami dojazdowymi do urządzenia wodnego – projektowanego zbiornika rozsączającego na działce nr 334/2 (nowy numer 334/8), obręb 142102_1.0010, Gmina Miasto Pruszków, woj. mazowieckie (powierzchnia rzeczywista zlewni: 0,4617ha, powierzchnia zredukowana: 0,4010ha), oczyszczonych w separatorze o przepustowości maksymalnej 75 l/s, przy zachowaniu:

1. ilości odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych:

$$Q_{\max.s} = 0,0682 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śred. rocznie}} = 2165,4 \text{ m}^3/\text{rok}$$

2. warunkiem odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do ziemi jest dotrzymanie następujących parametrów:

- zawiesina ogólna do max. 100 mg/l,
- węglowodory ropopochodne do max. 15 mg

II. Pozwolenie wodnoprawne zostaje udzielone z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Wszelkie prace będą wykonane zgodnie z parametrami określonymi w operacie wodnoprawnym.
2. Wykonania prac pod nadzorem specjalisty w zakresie melioracji.
3. Utrzymanie drożności wykonanych urządzeń wodnych oraz prowadzenia ich sukcesywnej kontroli, konserwacji i naprawy.
4. Wszelkie prace należy zakończyć protokołem odbioru.
5. Ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji inwestycji obciążają Inwestora.

III. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich, zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym lub zmiany uprawnień innego zakładu mających wpływ na wykonanie pozwolenia wodnoprawnego, organ wydający pozwolenie może je zmienić lub nałożyć inne obowiązki niż określone w pkt. II niniejszej decyzji.

IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

V. Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeżeli urządzenia wykonane zostały niezgodnie z warunkami ustalonymi w pozwoleniu wodnoprawnym lub nie są należycie utrzymane.

VI. W postępowaniu wodnoprawnym użyto operatu wodnoprawny autorstwa dr inż. Agnieszki Halickiej i p. Barbary Adamaszek, pn „Operat wodnoprawny na wykonanie zbiornika rozsączającego, wylotu kanalizacji deszczowej do ww zbiornika oraz odprowadzanie wód opadowych do ziemi”, znajdujący się w aktach sprawy.

VII. Pozwolenie wodnoprawne w zakresie punktu I podpunkt 2. wydaje się na 30 lat liczone od dnia kiedy niniejsza decyzja stała się ostateczna.

VIII. Zgodnie z art. 400 ust. 6 i art. 414 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, przy czym pozwolenie to wygaśnie w przypadku, gdy zakład nie rozpocznie jego wykonywania w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie określonego urządzenia stało się ostateczne.

IX. Nadać niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Pruszkowa, ul. J.I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków działając przez pełnomocnika p. Tomasza Michnowicza, wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie zbiornika rozsączającego, wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika rozsączającego oraz usługę wodną polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do urządzenia wodnego, w związku z zamierzeniem inwestycyjnym : „Budowa ul. Grunwaldzkiej (310563W) – wiaduktu drogowego nad torami kolejowymi LK nr 1 i LK nr 447 (ok. km 13+730) wraz z dowiązaniem do istniejącego układu drogowego i sieciami uzbrojenia terenu”, inwestycja zlokalizowana na terenie gminy Miasto Pruszków i gminy Miasto Piastów, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), strony postępowania zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Ponadto, informacja ta została podana do publicznej wiadomości.

W czasie trwania postępowania strony nie wniosły żadnych uwag, dotyczących warunków jego wydania.

Prezydent Miasta Pruszkowa działając przez pełnomocnika zwrócił się z prośbą o nadanie decyzji klauzuli natychmiastowej wykonalności z uwagi na zabezpieczenie gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami wynikającymi z nieterminowego wybudowania drogi i związanej z tym utraty dofinansowania unijnego na budowę drogi. Wniosek w niniejszej decyzji uwzględniono.

Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 399 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym postanowiono udzielić pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem.

Z powyższych względów orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 §1 i §2 *Kpa*).

Niniejszym poucza się, że zgodnie z art. 127a *Kpa* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkuje to brakiem możliwości odwołania się od tej decyzji oraz zaskarżenia jej do sądu.

Zgodnie z art. 130 § 4 *Kpa* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Dyrektora

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

Adnotacja o dokonaniu zapłaty opłaty za udzielenie zgody wodnoprawnej:

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (Dz.U. z 2018 roku poz.2268), Obwieszczeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 października 2018 r. (M.P. 2018 poz. 1009), wnioskodawca wniósł opłatę w wysokości 664,02 zł (słownie złotych: sześćset sześćdziesiąt cztery, groszy : dwa) na rachunek bankowy Wód Polskich w dniu 25 lutego 2019 roku – potwierdzenie w aktach sprawy.

Otrzymują:

1. P. Tomasz Michnowicz – pełnomocnik Prezydenta Miasta Pruszkowa
2. właściciele działki nr 334/2 x 2
3. A/a (x2)

Do wiadomości :

1. Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Traugutta 4A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
2. Urząd Miejski Piastów