



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pruszków, 13.05.2021 r.

WSR.271.4.17.2021 (110)

### Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania na: „budowa wiaduktu łączącego ul. Grunwaldzka z ul. Warszawska w Pruszkowie”.

Numer nadany przez Zamawiającego: WSR.271.17.2021

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 roku, poz. 2019 z późniejszymi zmianami) Zamawiający poniżej zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.

#### Pytanie nr 1:

##### **Wzór Umowy, § 1 ust. 1 i 2:**

Zwracamy się o **wyjaśnienie**, czy Zamawiający opisał w SWZ przedmiot zamówienia uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty?

##### **Odpowiedź:**

Pytanie ma charakter ogólny - nie dotyczy konkretnych zapisów lub braku zapisów w SWZ. W przekonaniu Zamawiającego SWZ zawiera wszystkie wymagania techniczne i natury prawnej.

#### Pytanie nr 2:

##### **Wzór Umowy, § 4:**

Zwracamy się o **wyjaśnienie**, czy Wykonawca ma prowadzić korespondencję kontraktową z Miastem Pruszków oraz PKP PLK S.A., czy też z którymkolwiek z Zamawiających?

##### **Odpowiedź:**

W świetle wzoru umowy zarówno Miasto Pruszków, jak i PKP PLK S.A. są Zamawiającymi w myśl ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Miasto Pruszków, w trybie specustawy drogowej pełni rolę inwestora. Miasto Pruszków należy traktować, jako Zamawiającego nadrzędnego. Wszystkie pisma winny być kierowane do obu Zamawiających, przy czym Miasto Pruszków winno zostać wskazane jako adresat pisma. Wszystkie pisma należy przesyłać do wiadomości PKP PLK S.A. na adres wskazany w umowie.





## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

### Pytanie nr 3:

#### **Wzór Umowy, § 27 ust. 1:**

Zwracamy się o **potwierdzenie**, że wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje całość prac wykonywanych przez Wykonawcę oraz zwrot kosztów z tym związanych, chyba że wystąpią zmiany sposobu wykonania robót, utrudnienia lub przeszkody w realizacji robót, wynikłe z przyczyn niespowodowanych przez Wykonawcę.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza ryczałtowy charakter wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu zamówienia. Powyższe nie dotyczy robót dodatkowych i zamiennych.**

### Pytanie nr 4:

#### **Wzór umowy, § 28 ust. 7 i 12:**

Zwracamy się o **dostosowanie** § 28 ust. 12 Wzoru Umowy („Brak dowodów zapłaty podwykonawcom skutkuje nie przyjęciem faktury przez Zamawiającego”) do § 28 ust. 7 Wzoru Umowy („Brak dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia skutkować będzie wstrzymaniem zapłaty części wynagrodzenia w wysokości równej sumie wynikającej z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.”). Zgodnie z art. 447 ust. 2 pkt 1) PZP, brak dowodów zapłaty nie może stanowić podstawy odmowy przyjęcia faktury, tylko wstrzymania zapłaty.

#### **Odpowiedź:**

**§ 28 ust. 12 Wzoru Umowy otrzymuje brzmienie: „Brak dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia skutkować będzie wstrzymaniem zapłaty części wynagrodzenia w wysokości równej sumie wynikającej z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.” Weryfikacja powyższego należy do obowiązku zespołu nadzoru inwestorskiego.**

### Pytanie nr 5:

#### **Wzór umowy, § 28 ust. 18:**

Zwracamy się o **usunięcie** sformułowania „i/lub stwierdzenie błędów w protokołach odbioru” – w przeciwnym razie Zamawiający może w dowolny sposób i na całkowicie dowolnych podstawach opóźniać płatności na rzecz Wykonawcy, zaś SWZ nie określa tu żadnych ram działania przez Zamawiającego, w tym podstaw stwierdzania błędów w protokołach odbioru, czy trybu dalszego postępowania, pozostawiając to całkowitej swobodzie uznania Zamawiającego.

#### **Odpowiedź:**

**Wzór umowy, § 28 ust. 18 otrzymuje brzmienie:**

**Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury na podstawie potwierdzenia odbioru robót w Protokole odbioru robót.**

**Wykazanie w fakturze nieprawidłowej kwoty wynagrodzenia lub nieprawidłowej stawki (albo kwoty) podatku VAT uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z płatnością. W takim przypadku termin zapłaty będzie liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego stosownej korekty do faktury i/lub otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.**

### Pytanie nr 6:

#### **Wzór umowy, § 1 ust. 10:**

Zwracamy się o **potwierdzenie**, że koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in.: koszty udzielonego zabezpieczenia, ubezpieczeń, utrzymania terenu budowy i zaplecza itp., w tym koszt wykonania obowiązków Wykonawcy określonych w § 15 – należy przyjąć dla terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 10 wzoru umowy.

#### **Odpowiedź:**

**Zgodnie z treścią wzoru umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z §7 wzoru umowy. Utrzymanie terenu budowy zgodnie z § 7 oraz § 15 wzoru umowy jest obowiązkiem Wykonawcy do czasu protokolarnego przekazania przez Wykonawcę Terenu budowy do dyspozycji Zamawiającego. Koszt wykonania obowiązków Wykonawcy określonych w § 15 obejmuje obowiązki określone w § 1, oraz okres gwarancji nasadzeń, zgodnie z § 18, oraz okres gwarancji, zgodnie z § 25 ust. 19 oraz zgodnie z § 29.**





## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

### Pytanie nr 7:

#### **Wzór umowy, § 20 ust. 9:**

Zgodnie z tym postanowieniem, „w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni i ponownie przedłoży, poprawiony Harmonogram rzeczowo-finansowy Zamawiającemu do zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie, a przedłożony przez niego Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie niezgodny z Umową, **Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części.** Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.”

Zwracamy się o **potwierdzenie**, że w przypadku opóźnień niewynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lecz skutkujących zmianą terminu wykonania zamówienia, Zamawiający nie wstrzyma robót w całości ani w części.

#### **Odpowiedź:**

**§ 20 ust. 9 dotyczy wstrzymania robót przez Zamawiającego wskutek nie wywiązania się Wykonawcy z umownego obowiązku w zakresie sporządzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego.**

### Pytanie nr 8:

#### **Wzór umowy, § 25:**

Zwracamy się o **wprowadzenie** do Wzoru Umowy postanowień, w oparciu o które wysokość kar umownych płatnych przez Wykonawcę będzie ustalana na podstawie wartości robót:

- 1) wykonywanych na terenie kolejowym – w przypadku kar umownych płaconych na rzecz PKP PLK S.A.,
  - 2) wykonywanych na pozostałym terenie – w przypadku kar umownych płaconych na rzecz Miasta Pruszków,
- względnie** zwracamy się o **wprowadzenie** postanowień, zgodnie z którymi kary umowne będą liczone od wartości odpowiednio Części I, II, III, określonych w § 27 ust. 2.

#### **Odpowiedź:**

**Kary będą naliczane zgodnie z § 25 wzoru umowy.**

### Pytanie nr 9:

#### **Wzór Umowy, § 25:**

Zwracamy się o **wprowadzenie** do Wzoru Umowy postanowień zobowiązujących Zamawiającego do zapłaty na rzecz Wykonawcy Kary umownej:

- 1) za zwłokę w udostępnieniu terenu robót – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy brutto za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w dokonywaniu odbiorów robót – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy brutto za każdy dzień zwłoki,
- 3) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy brutto.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zmian.**

### Pytanie nr 10:

#### **Wzór umowy, § 13 ust. 10:**

Zgodnie z tym postanowieniem „Wykonawca zapozna się z położeniem wszystkich istniejących urządzeń, takich jak w szczególności: drenaży, linii i słupów telefonicznych i elektrycznych, ujęć wodnych, gazociągów oraz obiektów budownictwa lądowego, przed wykonaniem jakiegokolwiek wykopu i rozpoczęciem robót mogących naruszyć te urządzenia.”

Zwracamy się o **wyjaśnienie**, czy SWZ obejmuje opis wszystkich istniejących urządzeń i obiektów podziemnych leżących na terenie budowy, ponieważ w § 15 ust. 1 pkt 15) Wykonawca ma złożyć oświadczenie, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów oraz po zapoznaniu się na miejscu z terenem budowy, posiada znajomość ogólnych i



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

szczególnych warunków związanych z terenem budowy oraz jego sąsiedztwem, sposobami realizacji, trudnościami mogącymi wyniknąć, ryzykiem i zakresem odpowiedzialności ściśle związanej z pracami będącymi Przedmiotem Umowy, również w zakresie bezpieczeństwa pracy - przy czym zgodnie z SWZ wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

### Odpowiedź:

Informacja podana przez Wykonawcę w treści pytania „przy czym zgodnie z SWZ wizja lokalna nie jest obowiązkowa” – jest nie prawdziwa.

Zamawiający dołożył wszelkich starań, aby SWZ obejmowało opisy wszystkich istniejących urządzeń i obiektów podziemnych leżących na terenie budowy, niemniej zgodnie z § 27 ust. 5 wzoru umowy Wykonawca jest zobowiązany do dokonania lokalnej wizji terenu. Zgodnie z § 13 ust. 11 „Wykonawca wykona przekopy kontrolne na swój koszt”.

### Pytanie nr 11:

#### Wzór Umowy, § 15 ust. 1 pkt 15):

W tym postanowieniu Wykonawca ma złożyć oświadczenie, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów oraz po zapoznaniu się na miejscu z terenem budowy, posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z terenem budowy oraz jego sąsiedztwem, sposobami realizacji, trudnościami mogącymi wyniknąć, ryzykiem i zakresem odpowiedzialności ściśle związanej z pracami będącymi Przedmiotem Umowy.

Zwracamy się o jego **zmianę** na:

„Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ i uwzględnił wynikające z niego ryzyka w swojej ofercie.”

Zwracamy uwagę, że obowiązek precyzyjnego i bez niejasności opisanie przedmiotu zamówienia stanowi obowiązek Zamawiającego (art. 99 ust. 1 – 4 PZP). Ponadto, w zachowującym aktualność Wyroku z dnia 19.08.2008 r. KIO/UZP 798/08 Krajowa Izba Odwoławcza wyraźnie stwierdziła, że *na zamawiającym ciąży obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego określenia przedmiotu zamówienia. Wykonawcy nie mają obowiązku poszukiwania potrzebnych informacji dla przygotowania oferty u innych źródeł niż zamawiający. Oczekiwanie od wykonawców posiadania pełnej wiedzy o przedmiocie zamówienia, w przypadku gdy zamawiający zaniechał wskazania informacji niezbędnych dla przygotowania oferty na równych warunkach przez wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, narusza zasadę prowadzenia postępowania w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.* Dlatego też zwracamy się o **wprowadzenie w/wym. zmiany**, gdyż obecne brzmienie cyt. postanowienia, zmierza do przerzucenia na Wykonawcę ryzyka niedokładności i nierzetelności opisu przedmiotu zamówienia.

### Odpowiedź:

Zgodnie z § 27 ust. 5 wzoru umowy Wykonawca jest zobowiązany do dokonania lokalnej wizji terenu. Zgodnie z § 13 ust. 11 „Wykonawca wykona przekopy kontrolne na swój koszt”.

### Pytanie nr 12:

#### Wzór Umowy, § 34:

Zwracamy się o **udzielenie wyjaśnień** w następujących sprawach:

1. Mając na uwadze fakt, że trwająca obecnie na świecie i w Polsce pandemia COVID-19, której wystąpienie i skutki nie zostało przewidziane w SWZ, jest niewątpliwie przypadkiem Siły Wyższej zarówno dla Zamawiającego, jak i oferentów w niniejszym postępowaniu przetargowym, a przy tym dalszego rozwoju COVID-19 i jego wpływu na realizację niniejszego zamówienia nikt nie jest w stanie przewidzieć ani na obecnym etapie, ani na etapie składania ofert, wnosimy o **wyjaśnienie** przez Zamawiającego treści SWZ przez potwierdzenie, że:

(a) ocena przewidywalności wpływu COVID-19 i/lub jego skutków na realizację zamówienia będzie dokonywana według stanu wiedzy na dzień składania ofert;

(b) Wykonawca nie będzie ponosił negatywnych skutków zmiany prawa lub okoliczności związanych z COVID-19 następujących po dacie złożenia Oferty.

Należy podkreślić, że brak potwierdzenia powyższego rozumienia SWZ przez Zamawiającego lub brak wprowadzenia do wzoru umowy proponowanych postanowień oznaczał będzie w obecnej sytuacji, związanej z COVID-19, iż nie jest możliwa na





## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

podstawie SWZ racjonalna ocena przez oferentów ryzyka związanego z realizacją Umowy na wykonanie niniejszego zamówienia, a zatem oferty złożone w niniejszym postępowaniu będą zupełnie nieporównywalne.

2. Dla jednoznacznego uregulowania w przyszłej umowie sytuacji Stron związanej z COVID-19 i umożliwienia w tych warunkach realizacji Zamówienia, wnosimy o zmianę SWZ przez wprowadzenie do wzoru Umowy następującego postanowienia: „Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej Umowy, Strony, mając na uwadze fakt, że trwająca obecnie na świecie i w Polsce pandemię COVID-19 jest niewątpliwie przypadkiem siły wyższej, a zarazem Strony nie są w stanie przewidzieć dalszego rozwoju COVID-19 i jego wpływu na realizację niniejszej Umowy, dla umożliwienia realizacji niniejszej Umowy w tych warunkach, Strony postanawiają, że:

- a) ocena przewidywalności wpływu COVID-19 i/lub jego skutków na realizację niniejszej Umowy będzie dokonywana według stanu wiedzy na dzień składania ofert;
- b) Wykonawca nie będzie ponosił negatywnych skutków zmiany prawa lub okoliczności związanych z COVID-19 następujących po dacie złożenia oferty.”

**Odpowiedź:**

Informacje zawarte w ofercie wiążą Wykonawcę z dniem jej złożenia.

Zamawiający nie dostrzega potrzeby wprowadzenia zmian w SWZ.

Ocena wpływu COVID-19 i/lub jego skutków na realizację umowy będzie dokonywana według powszechnie obowiązujących przepisów.

Pytanie nr 13:

**Wzór umowy, § 12 ust. 8 pkt 6):**

Zwracamy się o wykreślenie z tego postanowienia słów „w szczególności”, ponieważ katalog przypadków, w których Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, ma w świetle art. 464 ust. 3 PZP charakter wyczerpujący, przez co określanie przez Zamawiającego dowolnych przesłanek wnoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych nie jest ustawowo dozwolone.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla w § 12 ust. 8 pkt 6) słowa „w szczególności”.

Pytanie nr 14:

**Wzór umowy, § 12 ust. 21:**

Zwracamy się o dostosowanie tego postanowienia do wymagań ustawy, tj. art. 465 ust. 6 PZP, zgodnie z którym „W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.”

Obecne brzmienie („W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.”) jest niezgodne z tym przepisem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie znajduje uzasadnienia do zmiany zapisu. Brzmienie zapisu w art. 465 ust. 6 PZP oraz zapisu w § 12 ust. 21 wzoru umowy jest jednobrzmiące. Wskazanie Zamawiającego i Wykonawcy z dużej litery (jedyna różnica w brzmieniu przepisu pomiędzy WU i PZP) wynika z wskazania szczególnego Zamawiającego i Wykonawcy, zgodnie ze wskazaniem w definicji we wzorze umowy.

§ 12 ust. 21 Wzoru Umowy jest zgodny z art. 465 ust. 6 PZP.

Pytanie nr 15:

**Wzór umowy, § 15 ust. 28:**

Zwracamy się o doprecyzowanie jakie „następujące czynności” w zakresie robót ziemnych, robót montażowych, robót drogowych, robót związanych z instalacjami elektrycznymi, sanitarnymi i teletechnicznymi – mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę? Zamawiający tych czynności nie opisał.



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

### Odpowiedź:

Zgodnie z § 15 ust. 28 wzoru umowy pracownicy wykonawcy oraz podwykonawcy realizujący roboty związane z wykonaniem:

- 1) robót ziemnych,
  - 2) robót montażowych,
  - 3) robót drogowych,
  - 4) robót związanych z instalacjami elektrycznymi, sanitarnymi i teletechnicznymi
- winni być zatrudnieni w oparciu o umowę o pracę.

### Pytanie nr 16:

Czy materiały rozbiórkowe tj. elementy betonowe brukarskie oraz destrukty należy wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego, jeżeli tak, proszę o podanie odległości wywozu.

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje miejsca wywozu materiałów rozbiórkowych

### Pytanie nr 17:

Czy miejsce wywozu dłużyć będzie wskazane przez Zamawiającego, jeżeli tak, proszę o podanie odległości wywozu.

#### Odpowiedź:

Jak pytanie 16

### Pytanie nr 18:

Czy materiały z rozbiórek są własnością Wykonawcy.

#### Odpowiedź:

Tak. Materiały z rozbiórek są własnością Wykonawcy.

### Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszyw na warstwę podbudowy z materiałów:

- a) naturalnych,
- b) sztucznych,
- c) z recyklingu.

#### Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stosowanie tylko materiałów nowych z kruszyw naturalnych.

### Pytanie nr 20:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga pielęgnowania zieleni w okresie 3 lat od Odbioru Końcowego inwestycji.

#### Odpowiedź:

Okres gwarancji nasadzeń - zgodnie z § 18 ust. 6 „W przypadku wystąpienia w terminie do 3 lat od terminu wskazanego w zezwoleniu na przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych, obumarcia drzewa lub krzewu, Wykonawca dokona stosownych opłat (o ile okażą się one konieczne), zgodnie z żądaniem organu oraz dokona ponownych nasadzeń.”

Zamawiający zmienia zapis we wzorze umowy § 18 ust. 10 trzeciej części. § 18 ust. 10 trzeciej części wzoru umowy obejmuje brzmienie: „wykonawca udziela 3-letniej gwarancji na wykonane nasadzenia i zobowiązany jest do rocznej pielęgnacji nasadzeń.





## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

### Pytanie nr 21:

Brak zaznaczenia płyt wskaźnikowych z wypustkami na Projekcie. Proszę o podanie przebiegu tych płytek.

**Odpowiedź:**

Zakres płyt wskaźnikowych z wypustkami określa rysunek nr 5.3 projektu wykonawczego branży drogowej, który zamieszczono w Załączniku nr 8 w Tomie II. Płyty wskaźnikowe zgodnie z tym rysunkiem należy wykonać na każdym przejściu.

### Pytanie nr 22:

Zgodnie z rysunkiem nr 8 Tom II ROBOTY DROGOWE: drzew przeznaczonych do wycinki jest 24szt. Skąd ilości przedmiarowe? Czy została stworzona inwentaryzacja drzewostanu określająca drzewa przeznaczone do wycinki oraz drzewa niezbędne do zabezpieczenia na okres wykonywania robót?

**Odpowiedź:**

Zakres drzew przeznaczonych do wycinki na rysunku nr 8 Tom II ROBOTY DROGOWE obejmuje jedynie drzewa kolidujące z projektowanym układem drogowym. Pełny zakres wycinek, który powstał w efekcie wykonania inwentaryzacji przedstawia Tom I PZT (w części rysunkowej oraz opisowej). Ostateczną liczbę drzew niezbędnych do zabezpieczenia określa Wykonawca w zależności od przyjętej technologii organizacji budowy. Zamawiający podkreśla, że projekt powstał w lipcu 2018 r. Nie jest wykluczone, że doszło do zmian drzewostanu. Wykonawca w cenie ofertowej powinien uwzględnić wykonanie wycinek lub zabezpieczenia zieleni w całym zakresie kolizji z elementami przedmiotu zamówienia oraz wynikającymi z prawidłowego wykonania i zabezpieczenia robót budowlanych.

### Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania całym terenem przeznaczonym pod inwestycję?

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada decyzję o zezwoleniu na realizacji inwestycji drogowej uprawniająca do realizacji robót budowlanych.

Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy przez Miasto Pruszków poza terenem kolejowym, przez PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie w obrębie terenu kolejowego.

### Pytanie nr 24:

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnych uzgodnień z gestorami sieci i czy po stronie Zamawiającego jest podpisanie umów kolizyjnych na przebudowę/usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wystąpił do gestorów sieci o potwierdzenie ciągłości uzgodnień. Podpisywanie umów kolizyjnych jest o stronie Zamawiającego.

### Pytanie nr 25:

Czy zakres inwestycji obejmuje przebudowę ekranów akustycznych zlokalizowanych wzdłuż linii kolejowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje konieczności przebudowy ekranów akustycznych zlokalizowanych wzdłuż linii kolejowej w ramach zamówienia.

### Pytanie nr 26:

Czy istnieje możliwość zamknięcia na czas budowy ul. Tuwima na odcinku od ul. Gimnazjalnej do ul. Grunwaldzkiej?

**Odpowiedź:**

Zamknięcie ul. Tuwima będzie możliwe tylko na czas wykonania robót w pasie drogi ul. Tuwima, w oparciu o opracowaną i uzgodnioną czasową organizację ruchu.



## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. J. I. Kraszewskiego 14/16  
05-800 Pruszków  
tel.: 22 735 87 77  
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

Pytanie nr 27:

Czy teren budowy będzie zwolniony od opłat za dzierżawę gruntów?

**Odpowiedź:**

Tak.

Pytanie nr 28:

Czy będą możliwe wyłączenia linii kolejowej w ciągu dnia, czy jedynie w porze nocnej? Na jaką maksymalną jednorazową długość czasu możliwe będzie wyłączenie linii kolejowej?

**Odpowiedź:**

Realizacja inwestycji nie może powodować stagnacji ruchu kolejowego. Nie ma możliwości zamknięcia wszystkich torów głównych zasadniczych linii kolejowej nr 447 w porze dziennej. Zamknięcia pojedynczego toru głównego zasadniczego i wprowadzenie ograniczeń w prędkości jazdy pociągów nastąpi w oparciu o Regulamin tymczasowy prowadzenia ruchu pociągów w czasie wykonywania robót zgodnie z Zasadami organizacji i przydzielania zamknięć torowych Ir-19. Wprowadzenie rozkładu jazdy zgodnie z opracowanym Regulaminem nie powoduje kosztów po stronie Wykonawcy, natomiast z tytułu opóźnień w kurowaniu pociągów z utrudnień w prowadzeniu ruchu pociągów nie przewidzianych w Regulaminie, czy konieczność wprowadzenia komunikacji zastępczej ponosi Wykonawca. Należy przewidywać konieczność zamknięć torów głównych zasadniczych linii kolejowej w porze nocnej

Pytanie nr 29:

Prosimy o wskazanie lokalizacji i/lub odległości od budowy do punktu wskazanego przez Zamawiającego, gdzie Wykonawca ma obowiązek przewiezienia materiału pozyskanego z rozbiórek wskazanego w pkt. 2.7 dokumentu DM.00.00.00.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wskazuje miejsca składowania materiału rozbiórkowego.

Pytanie nr 30:

Prosimy o załączenie planu wycinek z oznaczonymi odpowiednimi numerami na rysunku zinwentaryzowanymi drzewami i krzewami zgodnie z zamieszczonym w opisie technicznym wykazem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiego rysunku. Zamawiający podkreśla, że projekt powstał w lipcu 2018 r. Nie jest wykluczone, że doszło do zmian drzewostanu. Wykonawca w cenie ofertowej powinien uwzględnić wykonanie wycinek lub zabezpieczenia zieleni w całym zakresie kolizji z elementami przedmiotu zamówienia oraz wynikającymi z prawidłowego wykonania i zabezpieczenia robót budowlanych.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA  
*Paweł Makuch*