projekt

**UMOWA NR WOS/…./2021**

Zawarta w dniu ……..2021 r. w Pruszkowie pomiędzy **Gminą Miasto** **Pruszków,** z siedzibą   
w Pruszkowie przy ul. Kraszewskiego 14/16 reprezentowaną przez

**Prezydenta Miasta Pruszkowa– Pawła Makucha**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

……………………..

……………………..

zwanym dalej ,,Wykonawcą”

Zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy wyłonionego w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019).

**§1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na:

1. Pozimowym oraz letnim oczyszczeniu 262 odcinków ulic miejskich o łącznej długości   
   99285 mb na terenie miasta Pruszkowa. Wykaz ulic przewidzianych do oczyszczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Pozimowym oraz letnim oczyszczeniu dodatkowych odcinków ulic miejskich o łącznej długości 10000 mb każdorazowo zlecanych przez Zamawiającego.

**§ 2**

Termin realizacji ustala się od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2021 r., chyba   
że wcześniej nastąpi wyczerpanie środków przewidzianych na realizację umowy.

Termin realizacji usługi związany jest ze zmieniającymi się warunkami atmosferycznymi oraz zakończeniem sezonu na zakres prac określonych w umowie.

**§ 3**

1. Na przedmiot umowy składa się następujący zakres rzeczowy prac:
2. oczyszczenie przykrawężnikowe na mokro,
3. zamiatanie ulic na mokro na całej szerokości wraz z usuwaniem przerostów roślinnych,
4. oczyszczanie zatok postojowych i przystankowych,
5. wywóz zebranych zanieczyszczeń oraz ich unieszkodliwienie w miejscu do tego przeznaczonym.
6. Prace będą wykonywane w sposób nie powodujący zanieczyszczania chodników, pasów zieleni oraz nieruchomości sąsiednich. Zamawiający nie dopuszcza wykorzystywania dmuchaw przy ich realizacji.

**§ 4**

Wynagrodzenie za wykonanie prac wymienionych w §3 strony ustalają w następujący sposób:

1. oczyszczanie pozimowe - …… zł brutto (słownie: ……….) w odniesieniu do 100mb na całej szerokości ulicy,
2. oczyszczanie letnie - …… zł brutto (słownie: ……….) w odniesieniu do 100mb na całej szerokości ulicy.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za usługę regulowane będzie po jej wykonaniu z zastosowaniem cen ofertowych określonych w §4.
2. Płatność zostanie uregulowana przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę   
   na fakturze, po protokolarnym (wspólnym z Wykonawcą) odbiorze usługi w terminie ... dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.

**§ 6**

**Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty ……. zł brutto (słownie: ……. zł).**

**§ 7**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy tj. …… zł (słownie …… zł) w dacie zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie …………...
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustalone w ust.1 służy do pokrycia roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy.

**§8**

1. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest załączyć kartę przekazania odpadów zebranych podczas wykonywania czyszczenia ulic.
2. Brak dokumentu wymienionego w ust. 1 stanowić będzie postawę odmowy zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Staranne wykonywanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z przyjętymi normami w tym zakresie oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się na okres realizacji umowy do zawarcia umowy ubezpieczenia polegającego na ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia,   
   a powstałych w związku z prowadzonymi pracami w tym także ruchem maszyn i pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca zapewni do wykonywania prac objętych niniejszą umową taką ilość pracowników, która zagwarantuje jej wykonywanie z należytą starannością.
4. Koszt wywozu i unieszkodliwienia powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy odpadów musi być uwzględniony w cenie usługi.

**§ 10**

1. Terminy rozpoczęcia czyszczeń ulic zostaną wyznaczone przez Zamawiającego   
   z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem.
2. Poszczególne czyszczenia zostaną zakończone zgodnie z ofertą w ciągu …… dni   
   od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu ich rozpoczęcia.

**§ 11**

1. W przypadku niewykonania usługi w terminie określonym w §10 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia umownego   
   za zleconą usługę, za każdy dzień pozostawania w zwłoce w realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania warunków wykonywania prac określonych §3 ust. 2 umowy, które zostanie stwierdzone przez Zamawiającego w formie protokołu lub notatki, Zamawiający każdorazowo nałoży karę umowną w kwocie 500 zł brutto.
3. Kary umowne potrącane będą z bieżących należności Wykonawcy, przy czym jednocześnie znajduje zastosowanie **§12 ust.2 przedmiotowej umowy.**
4. Jeżeli naruszenie terminu wykonania usługi wyniknęło z okoliczności nadzwyczajnych jak zagrożenie epidemiczne, epidemia, stan wyjątkowy, Zamawiający może zrezygnować z nałożenia kary umownej.

**§ 12**

1. W przypadku braku podjęcia działań, zwłoki w realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, pomimo upływu czasu określonego w §10 oraz ponaglenia ze strony Zamawiającego   
   w terminie nie dłuższym niż 2 dni od jego otrzymania, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczenia kary umownej   
   w wysokości 10% wartości umowy określonej w §6.
2. Maksymalna kwota z tytułu kar umownych, wskazanych w umowie, w żadnym przypadku nie może przekroczyć kwoty która stanowi równowartości 30% wartości umowy określonej w par.6
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 13**

1. Wykonawca ww. prace wykona:

- siłami własnymi w zakresie: …………………………..

-przy udziale Podwykonawców w zakresie: ....................

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem,   
   że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców i ich pracowników jak za działania własne.

**§ 14**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa   
lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni   
od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 15**

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób, który nie będzie powodował szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach i na zasadach określonych  
   w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Poza warunkami zmiany Umowy określonymi w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:

- z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

- z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,

- z powodu wystąpienia siły wyższej powodującej powstanie zdarzenia losowego, którego nie można było przewidzieć,

- wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez strony, których nie można było wcześniej przewidzieć,

- wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy we wszystkich jej zakresach (w tym   
   w zakresie terminu realizacji, wynagrodzenia wykonawcy, zakresu przedmiotowego, sposobu płatności) w przypadku występowania okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy w związku z występowaniem COVID-19.
2. Strony niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie okoliczności związanych   
   z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzając ten wpływ, dołączając do informacji o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub stosowne potwierdzające ten fakt dokumenty.
3. Zmiany postanowień zawartej Umowy będą dokonywane za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do Umowy.

**§16**

1. Wykonawca przyjmując do realizacji usługi określone w przedmiocie zamówienia zobowiązuje się do zatrudnienia stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy Kodeks pracy.
2. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, stosownie do art. 438 ust. 2 PZP udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1 i 2 . W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może żądać w szczególności:
   1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   4. innych dokumentów.

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących Przedmiot Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

* 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacja o liczbie odprowadzonych składek) tj. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.

1. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1, do realizacji przedmiotu umowy będzie trwać   
   w całym okresie wykonywania przedmiotu umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą.
2. W przypadku nie zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wymaganych przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości   
   3 000,00 zł. za każdą osobę nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę za dany miesiąc, przy czym maksymalna kara umowna z tego tytułu nie może przekraczać maksymalnej kwoty 6 000 zł. miesięcznie, która stanowi maksymalną karę umowną w razie zaistnienia takiej sytuacji, przy czym przy naliczeniu wysokości kar umownych całkowitych należy brać pod uwagę zapis przedmiotowej umowy w **§** 12 ust. 2
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający, może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§17**

Klauzula poufności: Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub które stanowią informacje jawne lub publiczne.

**§ 18**

Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT Nr NIP 534-24-06-015 i upoważnia Wykonawcę   
na czas obowiązywania niniejszej Umowy do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego.

**§ 19**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 K.C. )
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub   
   w całości osobie trzeciej.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Finansowanie: 900 90003 § 4300