

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



Zarządzenie ...96.../2021
Prezydenta Miasta Pruszkowa
z dnia ...23 KWIETNIA..... 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży 1/96 udziału Miasta Pruszkowa
we współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.713 ze zm.), §2 Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dn. 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały nr XXIX.298.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 października 2020r. zmieniającej uchwałę Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz art.28, art.37 ust.2 pkt.9, art.67, ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020 r. poz.65 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży – w drodze bezprzetargowej – udział 1/96 części we współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Granicy przy ul. Długiej 7A, stanowiącą w rejestrze ewidencji gruntów dz. nr ewid. 386, obr. 01 o pow. 1000 m², KW-WA1P/00123632/4.
2. Sprzedaż następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości opisanej w ust.1.

§ 2

Zatwierdzić cenę nieruchomości opisanej w § 1 zgodnie z operatem szacunkowym na kwotę w wysokości: 2 779,80 zł. brutto

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanej w § 1, przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 4

Przedmiotowa działka jest obciążona prawami osób trzecich, zbywca nie zalega z podatkami i innymi ciężarami odnośnie tej nieruchomości.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Mienia i Estetyki Miasta

§ 6

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pruszkowa.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Pruszkowa
Paweł Makuch

Załącznik
do Zarządzenia Nr .96../2021
Prezydenta Miasta Pruszkowa
z dnia 23. KWIEŚNIA. 2021 r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonej do zbycia
w drodze bezprzetargowej w trybie art.37 ust.2 pkt. 9
ustawy o gospodarce nieruchomościami

1. **Miejsce położenia** Granica, ul. Długa 7A

2. **Opis nieruchomości**

Udział 1/96 części w dz.nr ewid. 386, obr.01 o pow.
1000 m², KW-WA1P/00123632/4

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania
Przestrzennego gminy Michałowice obszaru „Komorów”
– część I przedmiotowa nieruchomość znajduje się na
terenie określonym jako tereny mieszkaniowe
jednorodzinne oznaczone symbolem b1.3 MN.

4. **Cena 1/96 części udziału
w nieruchomości** 2 779,80 zł. brutto

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 ze zm.), upływa z dniem ...04...06...2021 roku.

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA

P. Ciżmakuch