



PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA

ul. Kraszewskiego 14/16

tel.: 22 735 88 88

05-800 Pruszków

URZĄD MIASTA
PRUSZKOWA
BIURO RADY MIASTA

01-04-2021

Pruszków

poznasz - polubisz



Nr rej. *B.R.M. 0004 17e 2021*

e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl

www.pruszkow.pl

WGM 1.7140. *63*.2021

Pruszków dnia 1.04.2021 r.

Pan Andrzej Kurzela

Radny Rady Miasta Pruszkowa

W odpowiedzi na złożoną interpelację z dnia 16.03.2021 r. w sprawie budynków w złym stanie technicznym znajdujących się na terenie naszego Miasta uprzejmie informuję, że:

Ad.1 Budynek na działce nr 249 obr.19 przy ul. Obr. Pokoju 18 stanowi własność osób fizycznych,

Ad.2 Budynek przy ul. Narodowej 25 stanowi własność osób fizycznych, ale jest w administracji TBS "Zieleń Miejska Sp. z o.o. Po pożarze budynku, zgodnie z decyzją PINB została podjęta decyzja o przeprowadzeniu przez służby Towarzystwa Budownictwa Społecznego (przy współpracy z Miastem) rozbiórki spalonej kamienicy. Stosowne dokumenty w tej sprawie zostały złożone do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pruszkowie oraz do Starosty Pruszkowskiego. Obecnie oczekujemy na wydanie decyzji w sprawie rozbiórki przedmiotowego budynku. Jednocześnie informuję, że po uzyskaniu prawomocnej decyzji TBS przystąpi do wyłonienia wykonawcy prac rozbiórkowych. Koszty, które z tego tytułu poniesie Miasto zostaną wpisane na hipotekę nieruchomości.

Celem kompleksowego sprawdzenia stanu technicznego budynków stanowiących własność Miasta i tych prywatnych znajdujących się w zarządzie TBS "Zieleń Miejska, Sp. z o.o. w 2019 roku Prezydent Miasta Pruszkowa wydał zarządzenie powołujące komisję do przeglądu zasobu komunalnego miasta. W wyniku przeprowadzonego przeglądu wyszczególniono między innymi budynki w różnym stanie technicznym, w tym takie których remont jest nieopłacalny. Szczegóły informacji zostały zawarte w projekcie Programu gospodarowania lokalowym zasobem miasta Pruszkowa na lata 2021-2030.

Jednocześnie odpowiadając Panu Radnemu na pytania 1-4 uprzejmie informuję, że TBS „Zieleń Miejska” Sp. z o.o. jako administrator na bieżąco nadzoruje, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, stan budynków komunalnych i tych pozostających w zarządzie Spółki.

Do wiadomości:

Pan Krzysztof Biskupski, Przewodniczący Rady Miasta

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA

Paweł Makuch